



**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ
ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ**
ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ

*Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект
50- летия Победы в г. Богучар
Воронежской области*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

01-2022- AP.1

<i>Изм.</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>

*г. Вологда
2023*



**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ
ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ**
ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ

*Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект
50- летия Победы в г. Богучар
Воронежской области*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

01-2022- AP.1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
8	13-25	Э.Б.	06.2025

Главный инженер проекта



Н.А. Кузнецов

г. Вологда
2023

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей.	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные.	
ГОСТ 475-2016	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий.	

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
AP-21	<i>Ведомость отделки фасадов</i>	Изм.8
AP-28	<i>Ведомость элементов заполнения проёмов (начало)</i>	Изм.8
AP-29	<i>Ведомость элементов заполнения проёмов (окончание)</i>	Изм.8
AP-27	<i>Ведомость отделки помещений</i>	Изм.8

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно - гигиенических и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предписанных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

Imparatus

Кузнецов Н.А.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ КОМПЛЕКТА АР (начало)

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	Изм.8
2	Общие данные (продолжение)	Изм.8
3	Общие данные (окончание)	
4	Секция 1. План технического подполья. М1:100	Изм.8
5	Секция 2. План технического подполья. М1:100	Изм.8
6	Секция 3. План технического подполья. М1:100	Изм.8
7	Секция 1. План первого этажа. М1:100	Изм.8
8	Секция 2. План первого этажа. М1:100	Изм.8
9	Секция 3. План первого этажа. М1:100	Изм.8
10	Секция 1. План типового этажа. М1:100	Изм.8
11	Секция 2. План 2-3 этажа. М1:100	Изм.8
12	Секция 3. План типового этажа. М1:100	Изм.8
13	Секция 2. План 4-9 этажа. М 1:100	Изм.8
14	Секция 1. План кровли. М 1:100	Изм.8
15	Секция 2. План кровли. М 1:100	Изм.8
16	Секция 3. План кровли. М 1:100	Изм.8
17	Разрез 1-1.	Изм.8
18	Разрез 2-2, 3-3, 4-4	Изм.8
19	Фасад в осях Е-А. М 1:100	Изм.8
20	Фасад в осях А-Е. М 1:100	Изм.8
21	Фасад в осях 8-1, 1-8. М 1:100	Изм.8
22	Секция 1. Спецификация элементов заполнения проемов	Изм.8
23	Секция 2. Спецификация элементов заполнения проемов	Изм.8

					01-2022-AP1
8	-	зам.	13-25 Бвшина	Эль	06.2025
7	-	зам.	03-25 Бвшина	Эль	03.2025
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Кренева				
Норм.контр.	Смирнова	Смир	05.23		
ГИП	Кузнецов		05.23		

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ КОМПЛЕКТА АР (продолжение)

Лист	Наименование	Примечание
24	Секция 3. Спецификация элементов заполнения проемов	Изм.8
25	Экспликация полов (начало).	Изм.8
26	Экспликация полов (окончание).	Изм.8
27	Ведомость отделки помещений.	Изм.8
28	Схемы элементов заполнения проёмов (начало).	
29	Схемы элементов заполнения проёмов (продолжение).	
30	Схемы элементов заполнения проёмов (окончание).	Изм.8

Площадь здания (площадь жилого здания) – (А.1.2 СП 54.13330.2022) определяется внутри строительного объема здания как сумма площадей этажей.

Площадь квартир – (А.2.1 СП 54.13330.2016) сумма площадей всех отапливаемых помещений без учета неотапливаемых помещений.

Этажность – (А.1.7 СП 54.13330.2016) количество надземных этажей, в том числе технический этаж, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

При определении количества этажей здания учитывают все этажи, включая подземные, подвальные, цокольные, надземные, технические, мансардные и технический чердак; не учитывают: подполье, независимо от его высоты, а также междуетажное пространство и технический чердак высотой менее 1,8 м.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Кол-во	Ед. изм.
Площадь застройки	1639.23	м ²
Количество квартир, в том числе	213	
1-комнатная с кухней-нишой	20	
1-комнатная	79	
2-комнатная с кухней-нишой	79	шт.
2-комнатная	8	
3-комнатная с кухней-нишой	18	
4-комнатная с кухней-нишой	9	
Общая площадь здания (без учета тех. подполья)	12441.34	м ²
Общая площадь техподполья	1168.16	м ²
Жилая площадь квартир	4940.58	м ²
Площадь квартир (без учета лоджий)	8736.05	м ²
Общая площадь квартир (с учетом лоджий с понижающим коэффициентом)	9154.18	м ²
Общая площадь квартир (с учетом лоджий без понижающего коэффициента)	9572.31	м ²
Этажность	9	этажей
Количество этажей	10	этажей
Строительный объем	47866.30	м ²
выше 0,000	44797.20	м ²
ниже 0,000	3069.20	м ²

					01-2022-AP1			
8	-	зам.	13-25 Бвшина	Эль	06.2025	Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области		
7	-	зам.	03-25 Бвшина	Эль	03.2026			
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
Разработал	Кренева				05.23	Стадия P	Лист 2	Листов 30
Норм.контр.	Смирнова				05.23			
ГИП	Кузнецов				05.23	Общие данные (продолжение)		
							СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ	

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Рабочая документация по объекту «01-2022» разработана на основании технического задания Заказчика, а также в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, а именно:

- Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о по-вышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003»; а также других действующих на территории Российской Федерации нормативных документов.

РАСЧЁТНЫЕ ДАННЫЕ

- | | |
|---|---------------|
| 1. Степень огнестойкости здания | - II. |
| 2. Класс конструктивной пожарной опасности здания | - С0. |
| 3. Класс функциональной пожарной опасности здания | - Ф 1.3. |
| 4. Уровень ответственности здания | - нормальный. |
| 5. За относительную отметку ±0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, соответствующая существующей абсолютной отметке в секции 1 - +151,05 м, в секции 2 - +150,45 м, в секции 3 - +149,85 м | |

ОБЪЁМНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Проектом предусматривается строительство трёхподъездного 186-квартирного жилого дома этажностью 9 этажей.

Участок для строительства проектируемого жилого дома расположен в г. Богучар ул. Проспект 50-летия Победы 35, участок с кадастровым номером 36:03:0100022:758.

За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующий абсолютной отметке в секции 1 - +151,05 м, в секции 2 - +150,45 м, в секции 3 - +149,85 м.

Габариты жилого дома в осях составляют 91,050 x 15,120 м;

- высота здания (пожарно-техническая) - Секция №1 -26,650 м., секция №2 - 27,350 м., секция №3 - 28,35 м;
- высота жилых этажей в чистоте - 2,800 м;
- высота жилых этажей от пола до пола - 3,100 м;
- высота технического подполья - переменная;

Проектируемое здание предназначено для размещения жилых квартир.

Квартиры расположены с 1 по 9 этаж включительно.

Планировочное решение предлагается из квартир различного уровня комфорта: эконом класс - однокомнатные квартиры с кухней нишей; средний уровень комфорта - 1,2-комнатные; 2,3,4-комнатные с кухней-нишей.

На первом этаже проектируемого здания запроектированы входная группа в жилую часть, вестибюль с естественным освещением, помещения уборочного инвентаря, колясочные.

В техподполье предусмотрены помещения для размещения инженерных коммуникаций: насосная, индивидуальный тепловой пункт, электрощитовая. Вход в подвал выполнен по обособленным лестницам.

Выход на кровлю - по металлической лестнице с уклоном 2:1 через противопожарные двери 2-го типа размером 0,75x1,5 м.

Предусмотрены проектные решения по обеспечению эвакуации маломобильных групп населения - вход в жилой дом запроектирован с поверхности земли. Для доступа МГН на отм. 0,000 предусмотрен лифт электрический пассажирский, a=1000 кг; V=1 м/с.

Лестничные ограждения - индивидуальные металлические.

Межкомнатные перегородки выполнены из газосиликатных блоков толщиной 100 мм. Перегородки санузлов и ванных комнат выполнены из силикатного кирпича уложенного на ребро (толщина 88 мм), на цветно-песчаном растворе марки М100. Со стороны санузла/ванной комнаты на поверхности перегородок выполнить вертикальную гидроизоляцию с оштукатуриванием поверхности толщиной 15 мм.

Межквартирные перегородки из газосиликатных блоков толщиной 200 мм.

НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА

Геометрия здания характеризуется простотой и лаконичностью форм, что продиктовано требованиями технологичности и экономичности строительного производства и вместе с тем стремлением придать зданию строгий, выдержаный внешний облик. Внешняя отделка здания выполнена с использованием современных строительных технологий и материалов.

Композиционные приемы в оформлении фасадов здания подчинены функциональному назначению.

Наружные стены трехслойная кладка из силикатного кирпича, утепление из ППС с толщиной по расчёту, наружный слой из пустотелого облицовочного кирпича (завод-изготовитель принять по согласованию с Заказчиком).

Высота подоконника на уровне 600 мм от пола.

Цоколь - облицовка пластиковыми панелями.

Кровля - плоская совмещенная с внутренним водостоком.

ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

Внутренняя отделка квартир:

стены - гипсовая штукатурка, стены санузлов - штукатурятся цементно-песчаной смесью,

пол - полусухая стяжка минимально допустимой толщиной, стяжка полов 1-го этажа выполнена по утеплителю из ППС,

потолок - расшивка швов.

Внутренняя отделка подъездов:

стены-штукатурка с последующей окраской краской «Рельеф» в светлых тонах,

потолок - 1 этаж подшивной реечный металлический белого цвета, со 2-го по 9-й этаж - шпаклевка и окраска,

пол - керамогранит с нескользкой поверхностью.

Внутренняя отделка первого этажа - в соответствии с решениями дизайн проекта.

Окна - с двухкамерным стеклопакетом, металлопластиковые с устройствами для притока свежего воздуха с учетом требований СП 50.13330.2012. Цвет профиля: внутри - белые, снаружи кашированные.

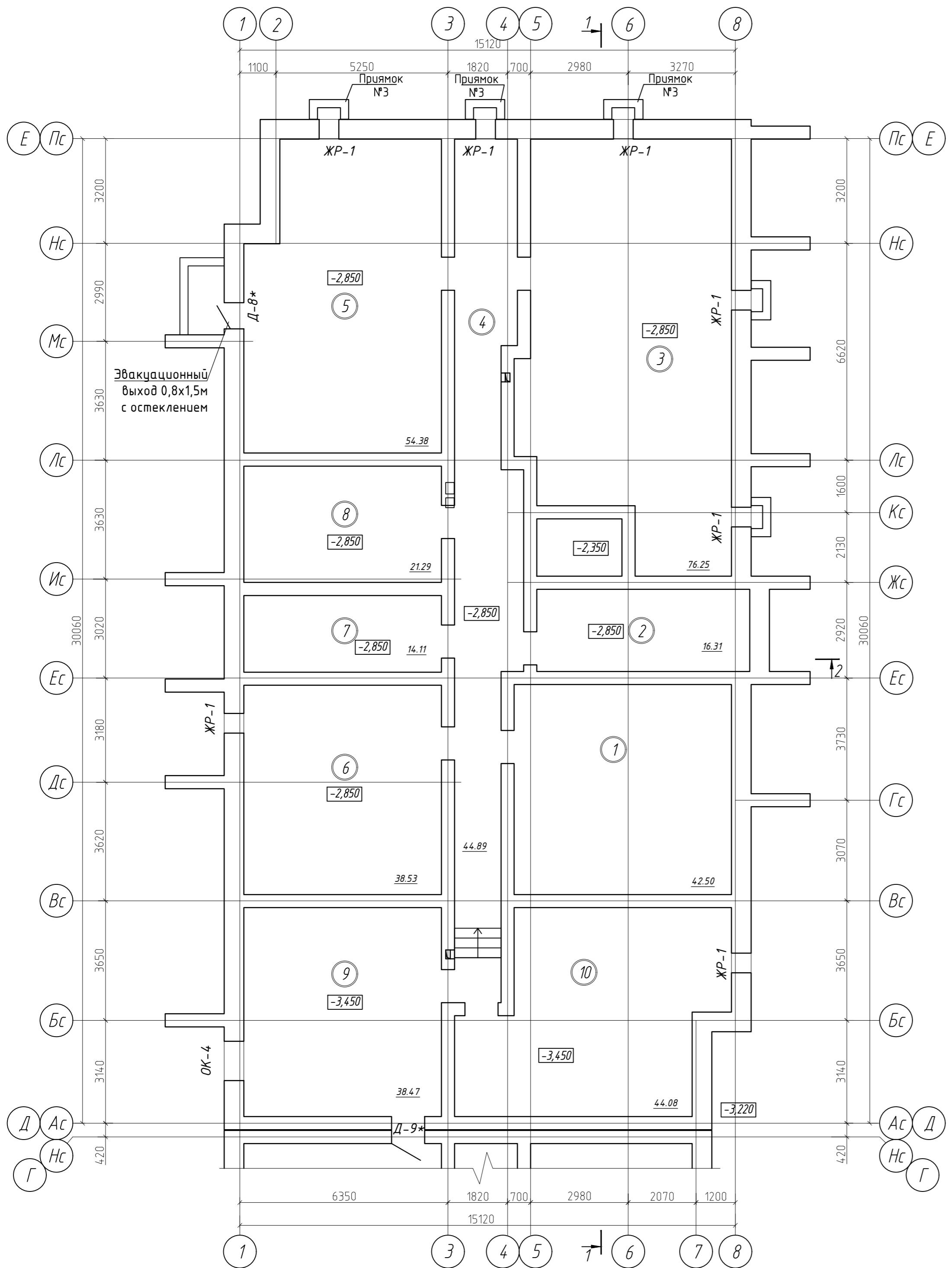
Оконные блоки предусмотрены с энергосберегающими стеклопакетами.

Входные двери в подъезды - витражные алюминиевые, со сплошным усиленным остеклением, оборудованные домофоном по ГОСТ 31173-2016.

Над входными дверями предусмотрены тепловые завесы.

Входные двери в квартиры - металлические с двойным раздельным замком и внутренним утеплением.

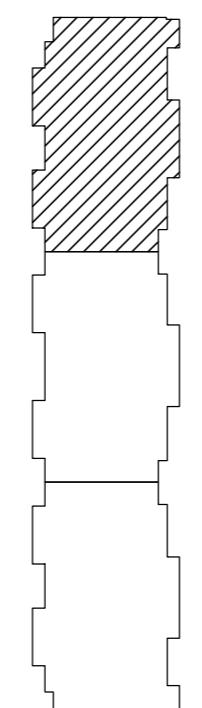
						01-2022-AP1
Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области						
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разработал	Кренева			Кренева	05.23	Стадия
Норм.контр.	Смирнова			Смирнова	05.23	Лист
ГИП	Кузнецов			Кузнецов	05.23	Листов
Общие данные (окончание)						
Инф. подл.						
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ						



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Помещение тех.подполья	42.50	
2	Помещение тех.подполья	16.31	
3	Помещение тех.подполья	76.25	
4	Помещение тех.подполья	44.89	
5	Помещение тех.подполья	54.38	
6	Помещение тех.подполья	38.53	
7	Помещение тех.подполья	14.11	
8	Помещение тех.подполья	21.29	
9	Помещение тех.подполья	38.47	
10	Помещение тех.подполья	44.08	
	<i>Итого:</i>	390.81	

Схема блокировки

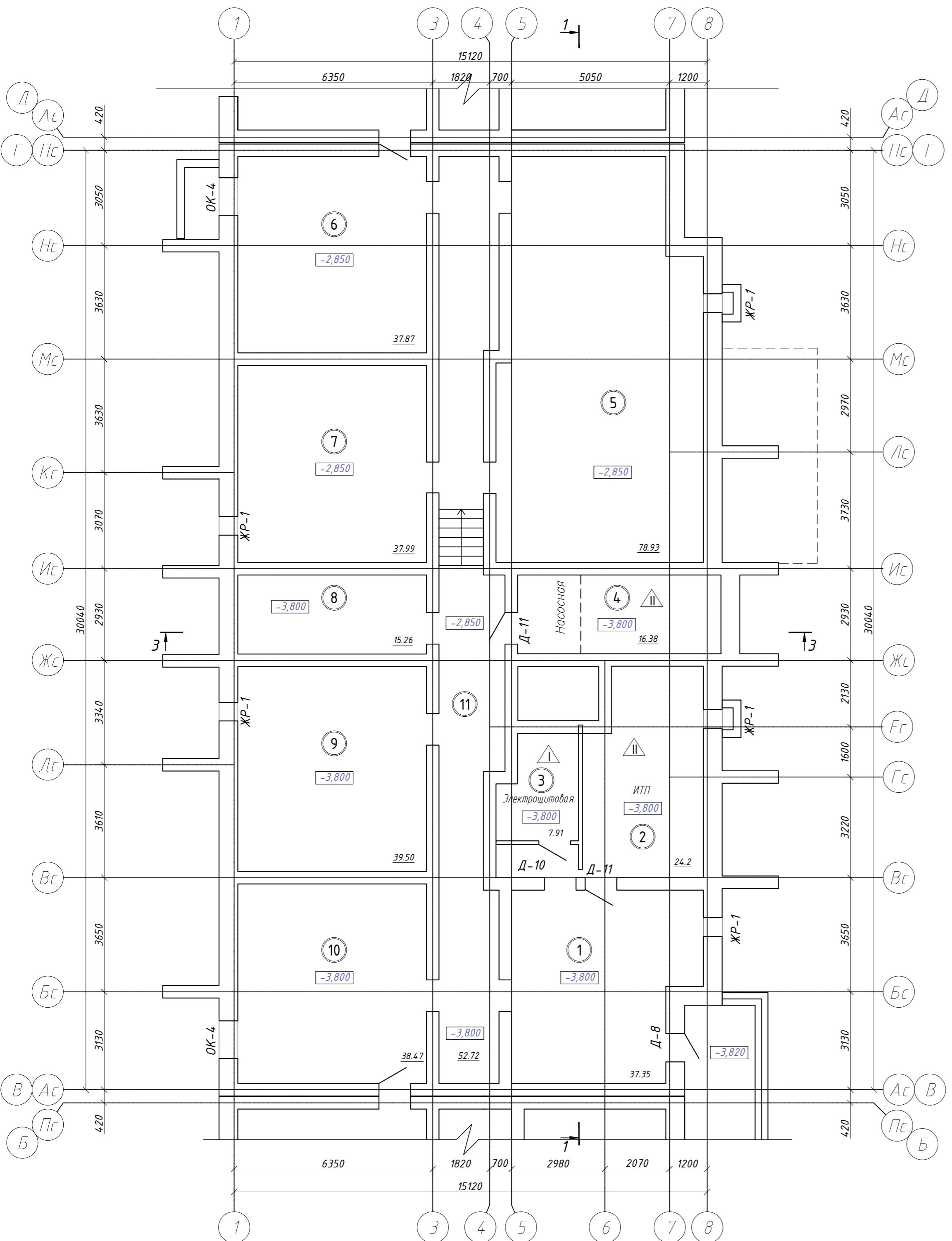


01-2022-AP.1

Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 0- летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области

Жилой дом №1. Секция 1

и технического подполья этажа М1-100

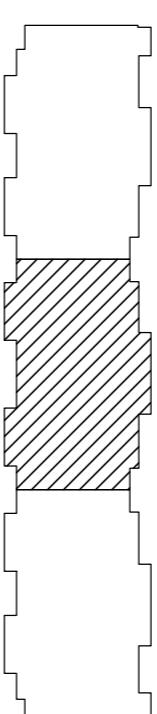


Экспликация помещений

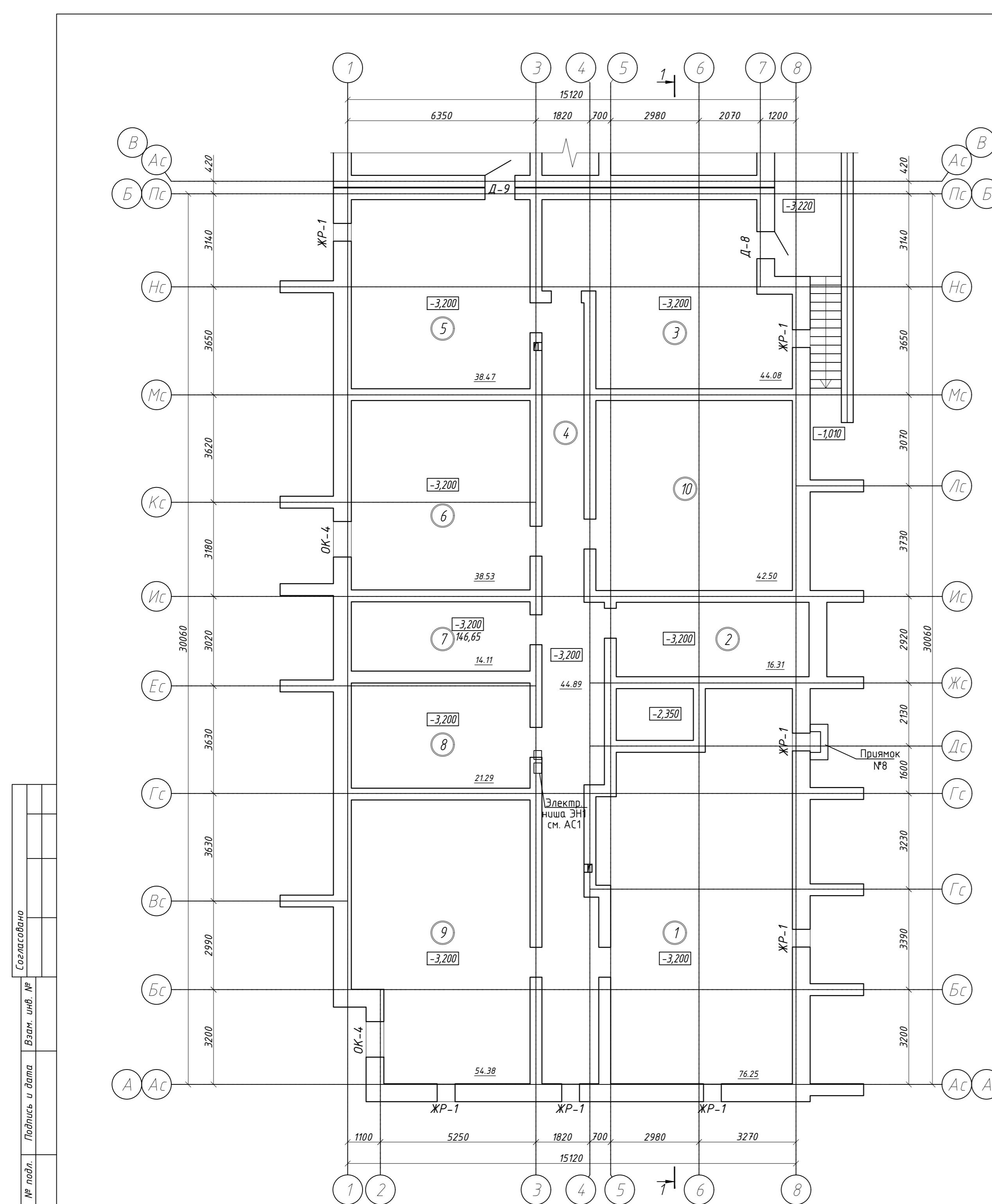
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Помещение тех.подполья	37.35	
2	ИТП	24.16	
3	Электрощитовая	7.91	
4	Насосная	16.38	
5	Помещение тех.подполья	78.93	
6	Помещение тех.подполья	37.87	
7	Помещение тех.подполья	37.99	
8	Помещение тех.подполья	15.26	
9	Помещение тех.подполья	39.50	
10	Помещение тех.подполья	38.47	
11	Помещение тех.подполья	52.72	

Итого: 386.54

Схема блокировки



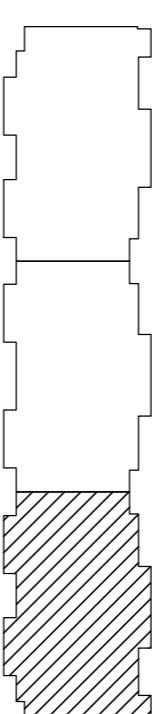
01-2022-AP.1



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Помещение тех.подполья	76.25	
2	Помещение тех.подполья	16.31	
3	Помещение тех.подполья	44.08	
4	Помещение тех.подполья	44.89	
5	Помещение тех.подполья	38.47	
6	Помещение тех.подполья	38.53	
7	Помещение тех.подполья	14.11	
8	Помещение тех.подполья	21.29	
9	Помещение тех.подполья	54.38	
10	Помещение тех.подполья	42.50	
	Итого:	390.81	

Схема блокировки



01-2022-AP.1

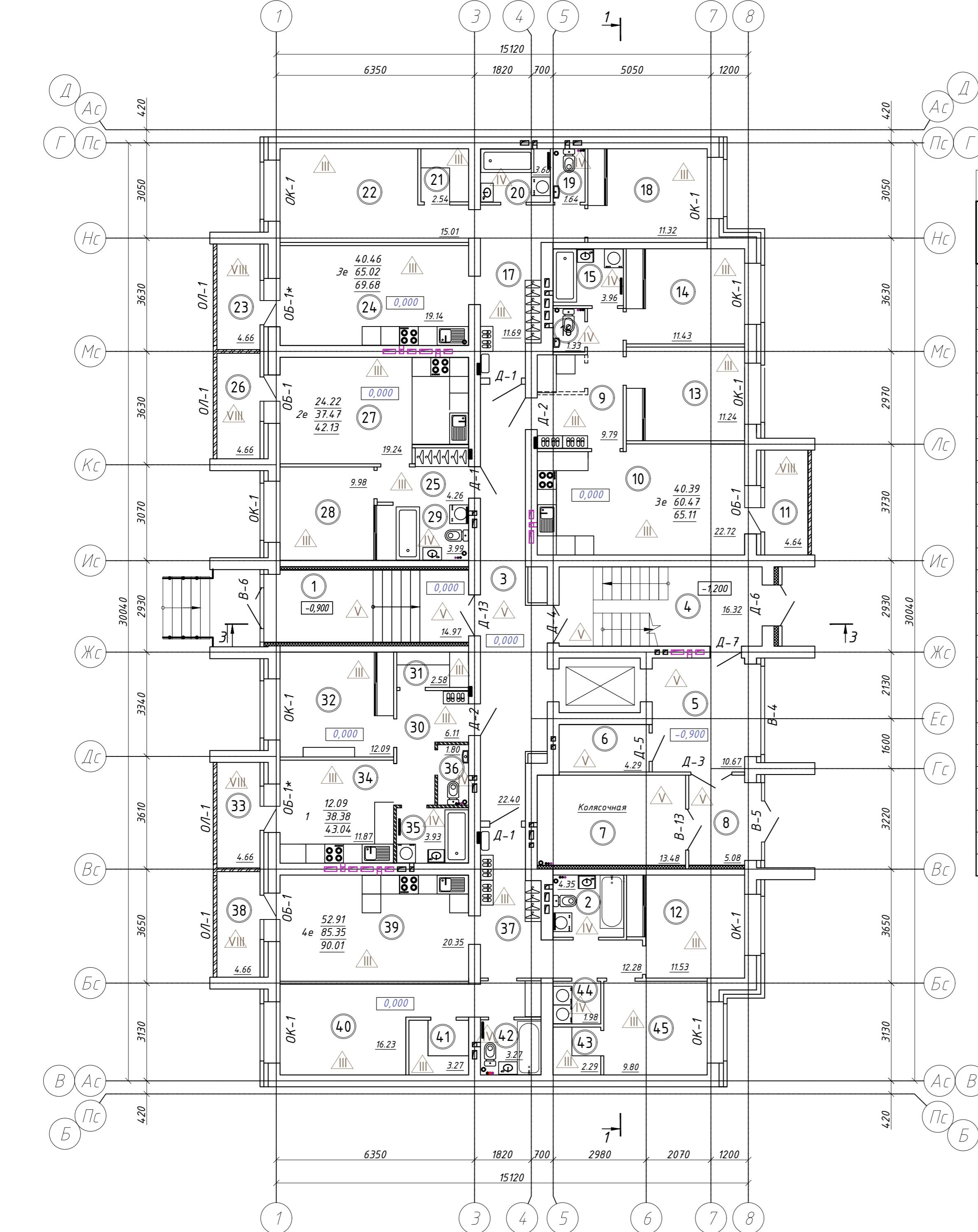
Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области

Жилоі дом №1. Секция 3

План технического подполья

8	-	зам.	13-25 Евшина	Заявка	06.2025
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Разработал		Бычков			09.2022
Н. контр.		Смирнова			09.2022
ГИП		Кизиенов			09.2022

Согласовано	
Инв. № подл.	Подпись и дата



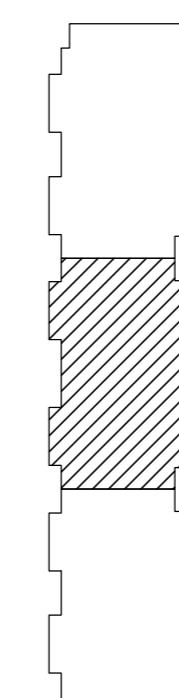
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Входной тамбур	14.97	
2	Совмещенный санузел	4.35	
3	Коридор	22.40	
4	Лестничная клетка	16.32	
5	Вестибюль	10.67	
6	ПУИ	4.29	
7	Колясочная	13.48	
8	Тамбур	5.08	
9	Прихожая	9.79	
10	Кухня-гостиная	22.72	
11	Лоджия	4.64	
12	Жилая комната	11.53	
13	Жилая комната	11.24	
14	Жилая комната	11.43	
15	Ванная комната	3.96	
16	Санузел	1.33	
17	Прихожая	11.69	
18	Жилая комната	19.14	
19	Санузел	1.64	
20	Ванная комната	3.68	
21	Гардеробная	2.54	
22	Жилая комната	15.01	
23	Лоджия	4.66	
24	Кухня-гостиная	19.24	
25	Прихожая	4.26	
26	Лоджия	4.66	
27	Кухня-гостиная	19.24	
28	Прихожая	9.98	
29	Санузел	1.64	
30	Ванная комната	3.68	
31	Гардеробная	2.54	
32	Жилая комната	15.01	
33	Лоджия	4.66	
34	Кухня-гостиная	19.14	
35	Прихожая	4.26	
36	Лоджия	4.66	
37	Кухня-гостиная	19.24	
38	Жилая комната	9.98	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
29	Совмещенный санузел	3.99	
30	Прихожая	6.11	
31	Гардеробная	2.58	
32	Жилая комната	12.09	
33	Лоджия	4.66	
34	Кухня-столовая	11.87	
35	Ванная комната	3.93	
36	Санузел	1.80	
37	Прихожая	12.28	
38	Лоджия	4.66	
39	Кухня-гостиная	20.35	
40	Жилая комната	16.23	
41	Гардеробная	3.27	
42	Совмещенный санузел	3.27	
43	Гардеробная	2.29	
44	Постирочная	1.98	
45	Жилая комната	9.80	

Схема блокировки



8	-	зам.	13-25 Евшина	06.2025
7	-	зам.	03-25 Евшина	03.2025
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись Дата
Разработал	Бычков			09.2022
Н. контр.	Смирнова			09.2022
ГИП	Кузнецов			09.2022

01-2022-АР.1

Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области

Жилой дом №1. Секция 2

Стадия

Лист

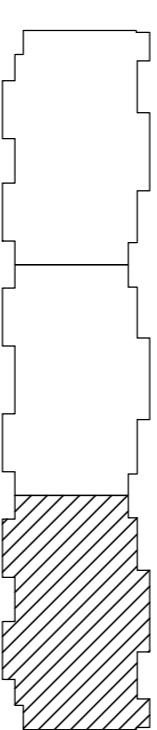
Листов

План первого этажа. М1:100

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Входной тамбур	14.91	
2	Совмещенный санузел	3.18	
3	Коридор	34.48	
4	Лестничная клетка	16.33	
5	Вестибюль	10.32	
6	ПУИ	3.95	
7	Колясочная	13.72	
8	Тамбур	5.13	
9	Прихожая	4.52	
10	Ванная комната	4.04	
11	Лоджия	4.53	
12	Кухня-гостинная	19.85	
13	Жилая комната	12.42	
14	Прихожая	4.47	
15	Жилая комната	21.05	
16	Коридор	2.75	
17	Кухня	10.45	
18	Санузел	3.77	
19	Прихожая	3.68	
20	Ванная комната	3.56	
21	Жилая комната	17.94	
22	Лоджия	4.66	
23	Кухня	11.81	
24	Прихожая	4.26	
25	Лоджия	4.68	
26	Кухня-гостинная	18.64	
27	Жилая комната	9.98	
28	Совмещенный санузел	3.99	
29	Прихожая	4.00	
30	Лоджия	4.66	
31	Кухня-гостинная	14.55	
32	Совмещенный санузел	3.30	
33	Прихожая	4.66	
34	Лоджия	4.66	
35	Кухня-гостинная	9.99	
36	Совмещенный санузел	4.24	
37	Прихожая	4.58	
38	Лоджия	6.73	
39	Кухня-гостинная	11.24	
40	Санузел	3.69	
41	Ванная комната	18.04	
42	Кухня-гостинная	18.04	
43	Лоджия	6.73	
44	Кухня-гостинная	17.03	

Схема блокировки



01-2022-AP.1

8	-	зам.	13-25 Ефшина	06.2025
7	-	зам.	03-25 Ефшина	03.2025
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись Дата
Разработал	Бычков			09.2022
Н. контр.	Смирнова	Смирнова		09.2022
ГИП	Кузнецова	Кузнецова		09.2022

Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области

Жилой дом №1. Секция 3

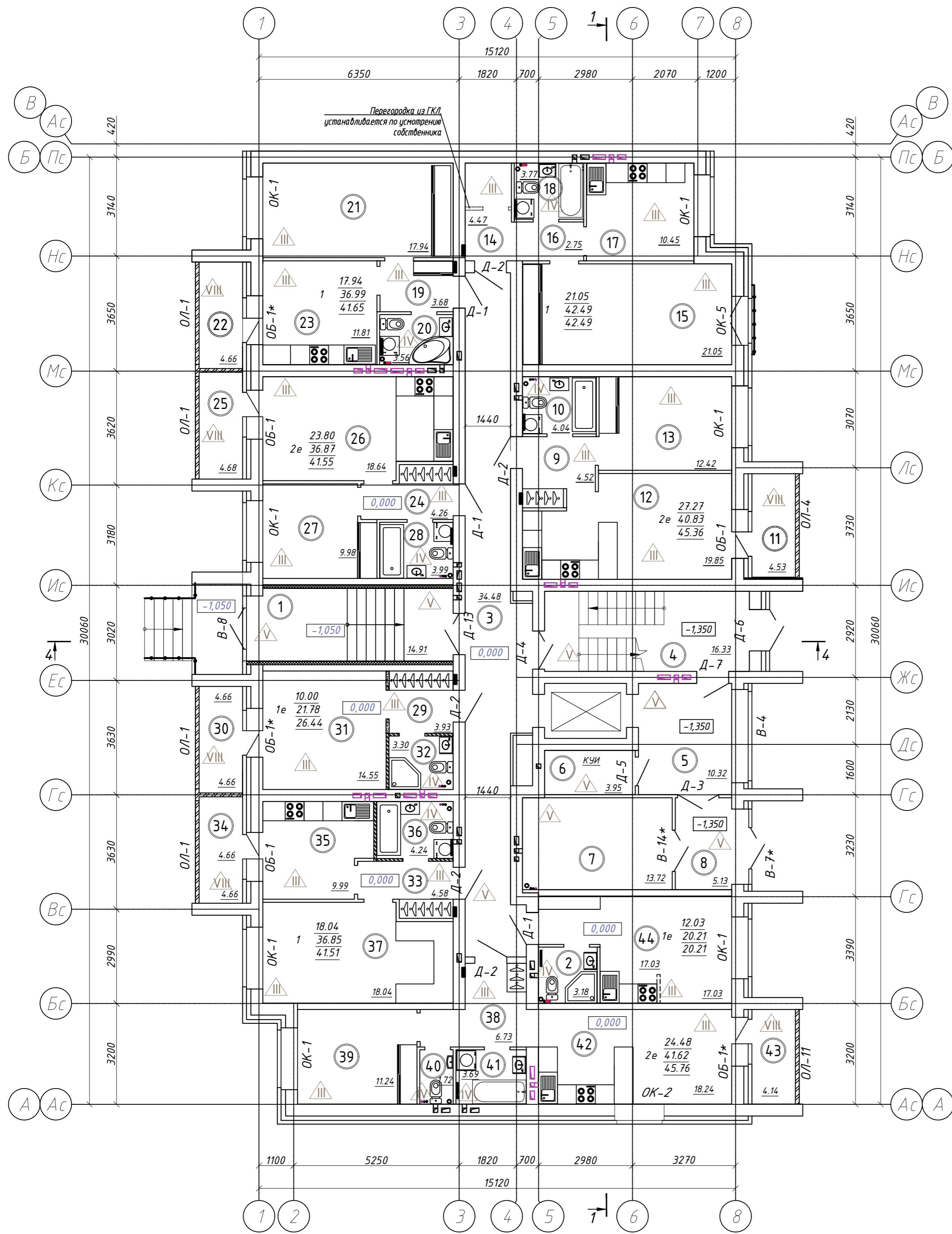
Стадия Лист Листов

Р 9

План первого этажа. М1:100

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Согласовано		



Инд. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано

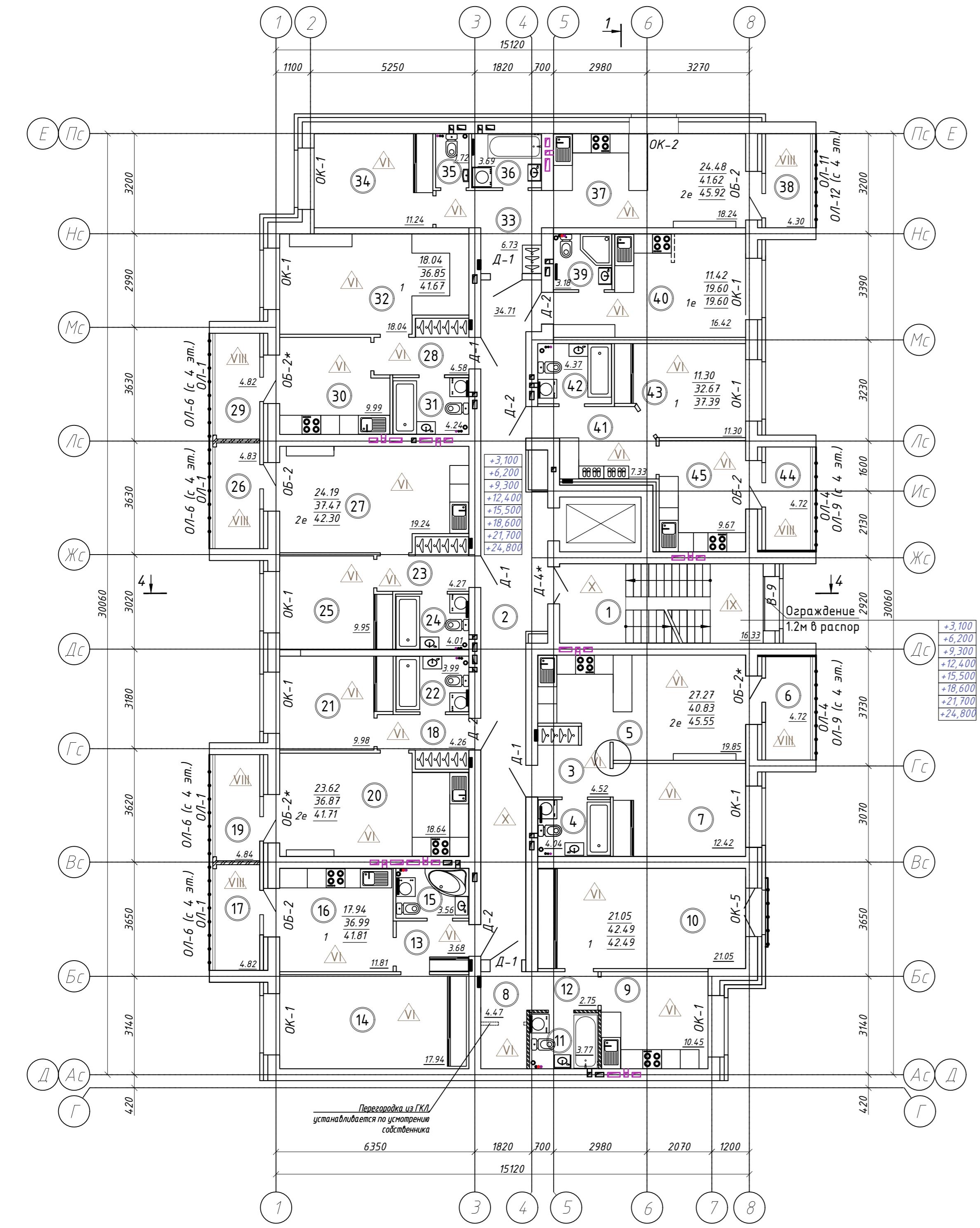
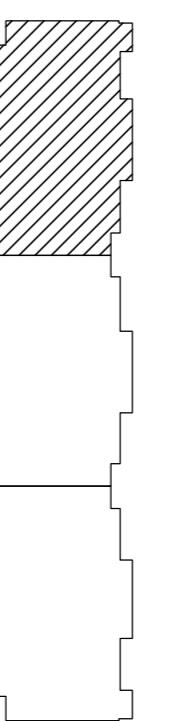


Схема блокировки

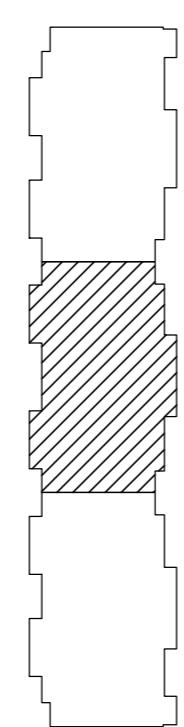


Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Лестничная клетка	16.33	
2	Коридор	34.71	
3	Прихожая	4.52	
4	Ванная комната	4.04	
5	Кухня-гостиная	19.85	
6	Лоджия	4.72	
7	Жилая комната	12.42	
8	Прихожая	4.47	
9	Кухня	10.45	
10	Жилая комната	21.05	
11	Ванная	3.77	
12	Коридор	2.75	
13	Прихожая	3.68	
14	Жилая комната	17.94	
15	Ванная	3.56	
16	Кухня	11.81	
17	Лоджия	4.82	
18	Прихожая	4.26	
19	Лоджия	4.84	
20	Кухня-гостиная	18.64	
21	Жилая комната	9.98	
22	Совмещенный санузел	3.99	
23	Прихожая	4.27	
24	Совмещенный санузел	4.01	
25	Жилая комната	9.95	
26	Лоджия	4.83	
27	Кухня-гостиная	19.24	
28	Прихожая	4.58	
29	Лоджия	4.82	
30	Кухня	9.99	
31	Совмещенный санузел	4.24	
32	Жилая комната	18.04	
33	Прихожая	6.73	
34	Жилая комната	11.24	
35	Санузел	3.69	
36	Ванная комната	3.69	
37	Кухня-гостиная	18.04	
38	Лоджия	4.30	
39	Совмещенный санузел	3.18	
40	Кухня-гостиная	11.42	
41	Прихожая	3.71	
42	Совмещенный санузел	4.72	
43	Лоджия	11.30	
44	Кухня	32.67	
45	Совмещенный санузел	9.67	
46	Лоджия	37.39	
47	Кухня	7.33	
48	Совмещенный санузел	4.72	
49	Лоджия	16.42	
50	Кухня	24.19	
51	Совмещенный санузел	4.83	
52	Лоджия	37.47	
53	Кухня	42.30	
54	Совмещенный санузел	4.82	
55	Лоджия	42.30	
56	Кухня	24.19	
57	Совмещенный санузел	4.83	
58	Лоджия	37.47	
59	Кухня	42.30	
60	Совмещенный санузел	4.82	
61	Лоджия	42.30	
62	Кухня	24.19	
63	Совмещенный санузел	4.83	
64	Лоджия	37.47	
65	Кухня	42.30	
66	Совмещенный санузел	4.82	
67	Лоджия	42.30	
68	Кухня	24.19	
69	Совмещенный санузел	4.83	
70	Лоджия	37.47	
71	Кухня	42.30	
72	Совмещенный санузел	4.82	
73	Лоджия	42.30	
74	Кухня	24.19	
75	Совмещенный санузел	4.83	
76	Лоджия	37.47	
77	Кухня	42.30	
78	Совмещенный санузел	4.82	
79	Лоджия	42.30	
80	Кухня	24.19	
81	Совмещенный санузел	4.83	
82	Лоджия	37.47	
83	Кухня	42.30	
84	Совмещенный санузел	4.82	
85	Лоджия	42.30	
86	Кухня	24.19	
87	Совмещенный санузел	4.83	
88	Лоджия	37.47	
89	Кухня	42.30	
90	Совмещенный санузел	4.82	
91	Лоджия	42.30	
92	Кухня	24.19	
93	Совмещенный санузел	4.83	
94	Лоджия	37.47	
95	Кухня	42.30	
96	Совмещенный санузел	4.82	
97	Лоджия	42.30	
98	Кухня	24.19	
99	Совмещенный санузел	4.83	
100	Лоджия	37.47	
101	Кухня	42.30	
102	Совмещенный санузел	4.82	
103	Лоджия	42.30	
104	Кухня	24.19	
105	Совмещенный санузел	4.83	
106	Лоджия	37.47	
107	Кухня	42.30	
108	Совмещенный санузел	4.82	
109	Лоджия	42.30	
110	Кухня	24.19	
111	Совмещенный санузел	4.83	
112	Лоджия	37.47	
113	Кухня	42.30	
114	Совмещенный санузел	4.82	
115	Лоджия	42.30	
116	Кухня	24.19	
117	Совмещенный санузел	4.83	
118	Лоджия	37.47	
119	Кухня	42.30	
120	Совмещенный санузел	4.82	
121	Лоджия	42.30	
122	Кухня	24.19	
123	Совмещенный санузел	4.83	
124	Лоджия	37.47	
125	Кухня	42.30	
126	Совмещенный санузел	4.82	
127	Лоджия	42.30	
128	Кухня	24.19	
129	Совмещенный санузел	4.83	
130	Лоджия	37.47	
131	Кухня	42.30	
132	Совмещенный санузел	4.82	
133	Лоджия	42.30	
134	Кухня	24.19	
135	Совмещенный санузел	4.83	
136	Лоджия	37.47	
137	Кухня	42.30	
138	Совмещенный санузел	4.82	
139	Лоджия	42.30	
140	Кухня	24.19	
141	Совмещенный санузел	4.83	
142	Лоджия	37.47	
143	Кухня	42.30	
144	Совмещенный санузел	4.82	
145	Лоджия	42.30	
146	Кухня	24.19	
147	Совмещенный санузел	4.83	
148	Лоджия	37.47	
149	Кухня	42.30	
150	Совмещенный санузел	4.82	
151	Лоджия	42.30	
152	Кухня	24.19	
153	Совмещенный санузел	4.83	
154	Лоджия	37.47	
155	Кухня	42.30	
156	Совмещенный санузел	4.82	
157	Лоджия	42.30	
158	Кухня	24.19	
159	Совмещенный санузел	4.83	
160	Лоджия	37.47	
161	Кухня	42.30	
162	Совмещенный санузел	4.82	
163	Лоджия	42.30	
164	Кухня	24.19	
165	Совмещенный санузел	4.83	
166	Лоджия	37.47	
167	Кухня	42.30	
168	Совмещенный санузел	4.82	
169	Лоджия	42.30	
170	Кухня	24.19	
171	Совмещенный санузел	4.83	
172	Лоджия	37.47	
173	Кухня	42.30	
174	Совмещенный санузел	4.82	
175	Лоджия	42.30	
176	Кухня	24.19	
177	Совмещенный санузел	4.83	
178	Лоджия	37.47	
179	Кухня	42.30	
180	Совмещенный санузел	4.82	
181	Лоджия	42.30	
182	Кухня	24.19	
183	Совмещенный санузел	4.83	
184	Лоджия	37.47	
185	Кухня	42.30	
186	Совмещенный санузел	4.82	
187	Лоджия	42.30	
188	Кухня	24.19	
189	Совмещенный санузел	4.83	
190	Лоджия	37.47	
191	Кухня	42.30	
192	Совмещенный санузел	4.82	
193	Лоджия	42.30	
194	Кухня	24.19	
195			

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Лестничная клетка	16.34	
2	Коридор	23.10	
3	Прихожая	9.80	
4	Кухня-гостиная	22.72	
5	Лоджия	4.70	
6	Жилая комната	11.24	
7	Жилая комната	11.43	
8	Ванная комната	3.96	
9	Санузел	1.33	
10	Прихожая	11.69	
11	Жилая комната	11.32	
12	Санузел	1.64	
13	Ванная комната	3.68	
14	Гардеробная	2.54	
15	Жилая комната	15.00	
16	Лоджия	4.82	
17	Кухня-гостиная	65.01 69.83	
18	Жилая комната	19.14	
19	Лоджия	4.83	
20	Кухня-гостиная	24.03 37.46 42.29	
21	Жилая комната	9.97	
22	Совмещенный санузел	4.26	
23	Прихожая	29.93 54.48 59.30	
24	Жилая комната	19.14	
25	Гардеробная	7.66	
26	Кухня	1.80	
27	Лоджия	10.79	
28	Кухня-гостиная	11.16	
29	Жилая комната	3.93	
30	Прихожая	20.35	
31	Санузел	4.83	
32	Кухня-гостиная	52.92 85.35 90.18	
33	Лоджия	16.23	
34	Совмещенный санузел	3.27	
35	Жилая комната	3.27	
36	Гардеробная	2.28	
37	Кухня	1.98	
38	Лоджия	1.53	
39	Жилая комната	12.28	
40	Ванная комната	4.35	
41	Гардеробная	7.62	
42	Совмещенный санузел	4.32	
43	Жилая комната	11.31	
44	Лоджия	4.69	
45	Кухня	11.31	

Схема блокировки



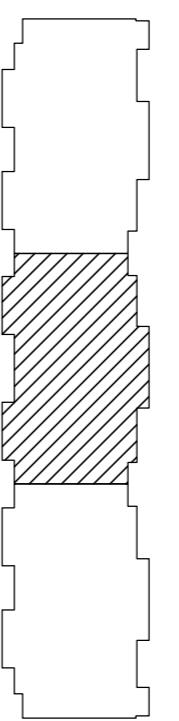
01-2022-AP.1

8	-	зам.	13-25 Евшина	06.2025
7	-	зам.	03-25 Евшина	03.2025
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись
Разработал	Бычков			09.2022
Стадия	Лист	Листов		
Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области				
Жилой дом №1. Секция 2				
P	11	30		
План 2-3 этажа. М1:100				
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ Проектная компания нового уровня				

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Лестничная клетка	16.17	
2	Коридор	23.10	
3	Прихожая	9.80	
4	Кухня-гостиная	22.72	
5	Лоджия	4.70	
6	Жилая комната	11.24	
7	Жилая комната	11.43	
8	Ванная комната	3.96	
9	Санузел	1.33	
10	Прихожая	11.69	
11	Жилая комната	11.32	
12	Санузел	1.64	
13	Ванная комната	3.68	
14	Гардеробная	2.54	
15	Жилая комната	15.00	
16	Лоджия	4.82	
17	Кухня-гостиная	19.14	
18	Прихожая	4.26	
19	Лоджия	4.83	
20	Кухня-гостиная	19.24	
21	Жилая комната	9.97	
22	Совмещенный санузел	3.99	
23	Прихожая	7.66	
24	Жилая комната	19.14	
25	Жилая комната	10.79	
26	Гардеробная	7.66	
27	Лоджия	4.82	
28	Кухня-гостиная	11.16	
29	Прихожая	4.83	
30	Лоджия	20.35	
31	Кухня-гостиная	52.92	
32	Прихожая	4e 85.35	
33	Лоджия	90.18	
34	Кухня-гостиная	16.23	
35	Прихожая	3.27	
36	Лоджия	2.29	
37	Кухня-гостиная	9.81	
38	Прихожая	12.28	
39	Лоджия	11.53	
40	Кухня-гостиная	11.31	
41	Прихожая	4.32	
42	Лоджия	11.31	
43	Кухня-гостиная	4.69	
44	Прихожая	7.62	
45	Лоджия	1.98	
46	Кухня	9.95	
47	Кладовая	1.98	

Схема блокировки



01-2022-AP.1

8	-	зам.	13-25 Евшина	06.2025
7	-	зам.	03-25 Евшина	03.2025
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись
Разработал	Бычков			Дата
				09.2022
Н. контр.	Смирнова			09.2022
ГИП	Кузнецов			09.2022

Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области

Жилой дом №1. Секция 2

План 4-9-го этажа. М1:100

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Н/б № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано

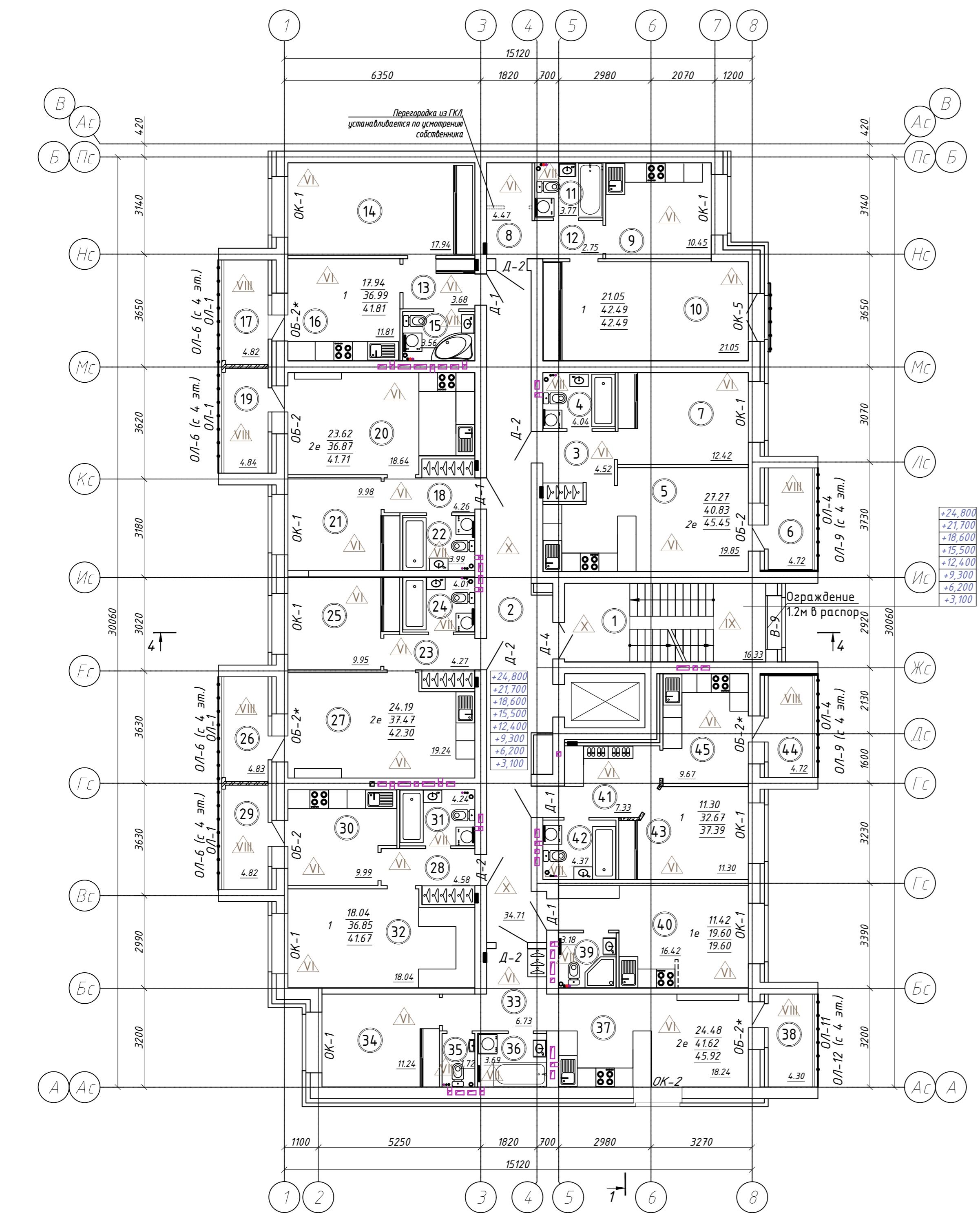
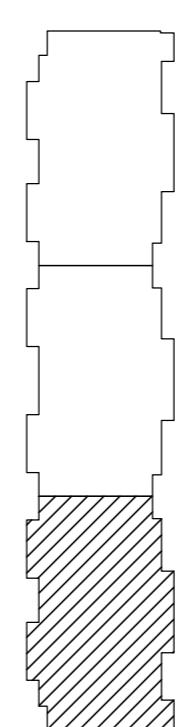


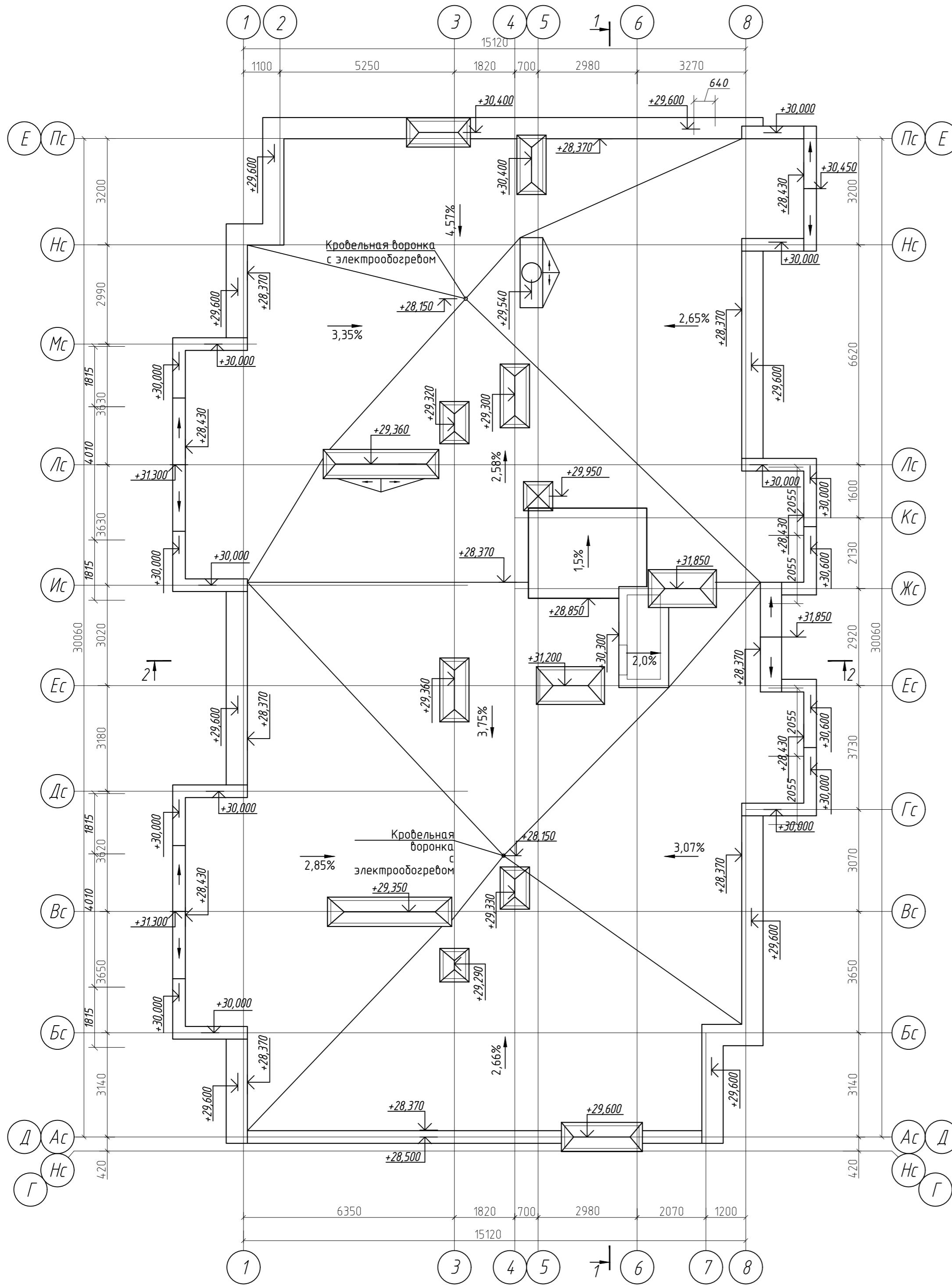
Схема блокировки



Экспликация помещений			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Лестничная клетка	16.33	
2	Коридор	34.71	
3	Прихожая	4.52	
4	Ванная комната	4.04	
5	Кухня-гостиная	19.85	
6	Лоджия	4.72	
7	Жилая комната	12.42	
8	Прихожая	4.47	
9	Кухня	10.45	
10	Жилая комната	21.05	
11	Ванная	3.77	
12	Коридор	2.75	
13	Прихожая	3.68	
14	Жилая комната	17.94	
15	Ванная	3.56	
16	Кухня	11.81	
17	Лоджия	4.82	
18	Прихожая	4.26	
19	Лоджия	4.84	
20	Кухня-гостиная	18.64	
21	Жилая комната	9.98	
22	Совмещенный санузел	3.99	
23	Прихожая	4.27	
24	Совмещенный санузел	4.01	
25	Жилая комната	9.95	
26	Лоджия	4.83	
27	Прихожая	4.27	
28	Лоджия	4.82	
29	Кухня	9.99	
30	Жилая комната	18.04	
31	Прихожая	4.58	
32	Лоджия	4.82	
33	Совмещенный санузел	4.24	
34	Жилая комната	18.04	
35	Санузел	6.73	
36	Ванная комната	11.30	
37	Кухня-гостиная	32.67	
38	Лоджия	6.73	
39	Совмещенный санузел	11.30	
40	Кухня-гостиная	18.24	
41	Прихожая	7.33	
42	Совмещенный санузел	11.30	
43	Жилая комната	11.42	
44	Лоджия	7.33	
45	Кухня	9.67	

8	-	зам.	13-25 Ефшина	06.2025
7	-	зам.	03-25 Ефшина	03.2025
Изм.	Колич.	Лист	Н/док.	Подпись
Разработал	Бычков			Дата
				09.2022
01-2022-AP.1				
Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области				
Жилой дом №1. Секция 3				
Стадия	Лист	Листов		
P	13			
План типового этажа. М1:100				
Н. контр.	Смирнова	Смирнова	09.2022	
ГИП	Кузнецова	Кузнецова	09.2022	

Согласовано			
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Взам. дата



Будка выхода на кровлю
(секция 1)

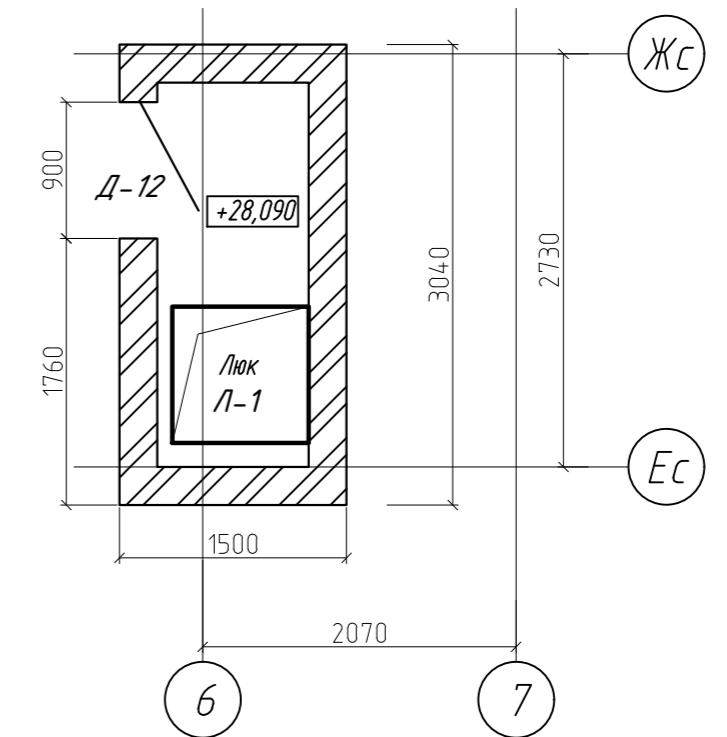
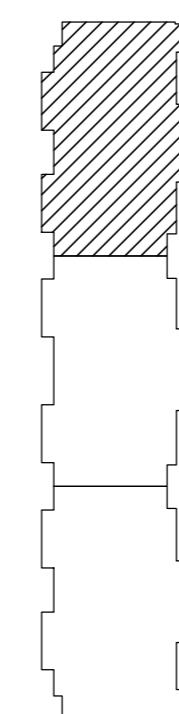
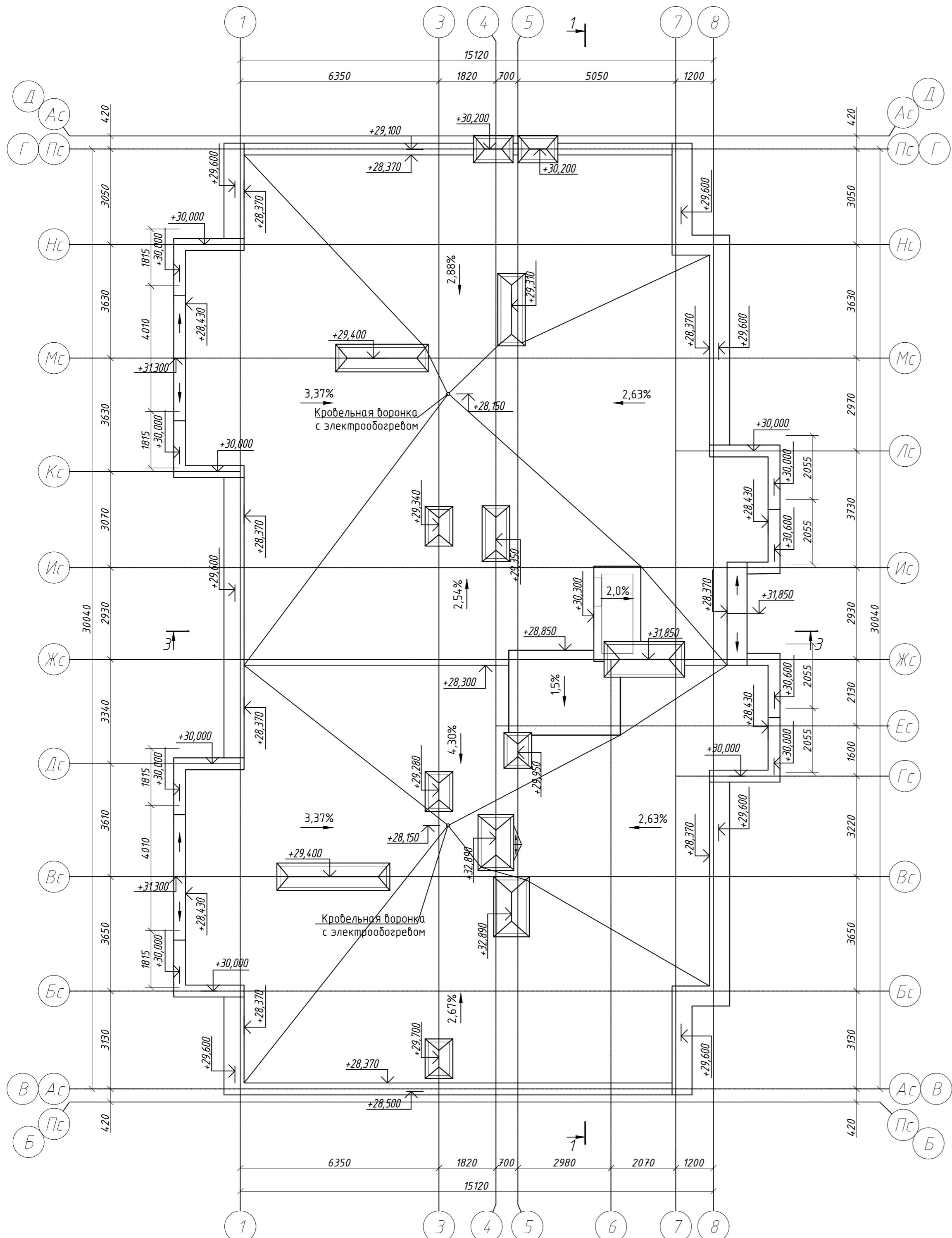


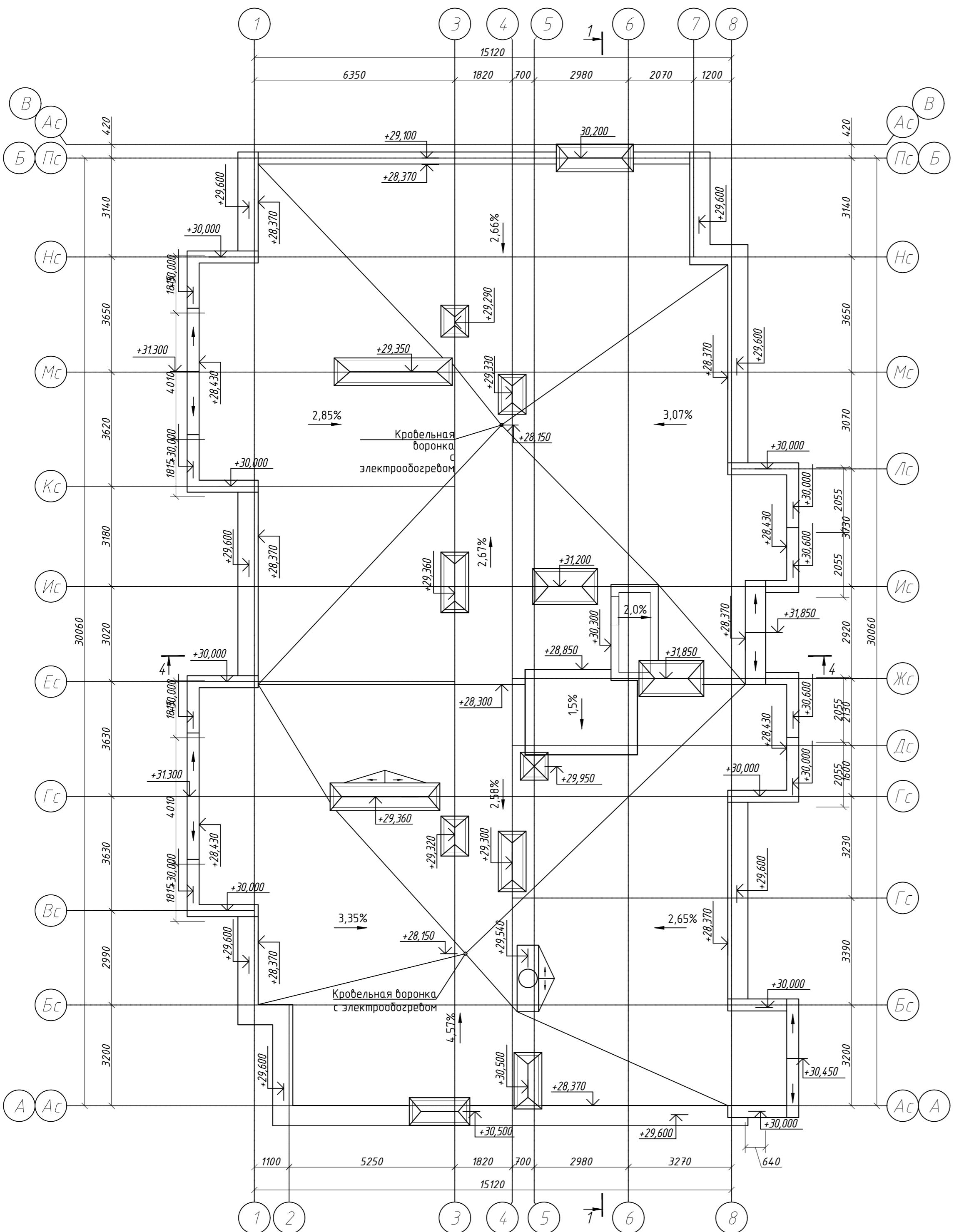
Схема блокировки



01-2022-АР.1					
Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области					
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
8	-	зам.	13-25	Бёшина	06.2025
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Разработал	Бычков				09.2022
Н. контр.	Смирнова				09.2022
ГИП	Кузнецов				09.2022
Жилой дом №1. Секция 1			Стадия	Лист	Листов
Р			14	30	
План кровли. М1:100					

Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №	Согласовано	
	Изм.	Фамилия		Изм.	Фамилия





Будка выхода на кровлю (секция 3)

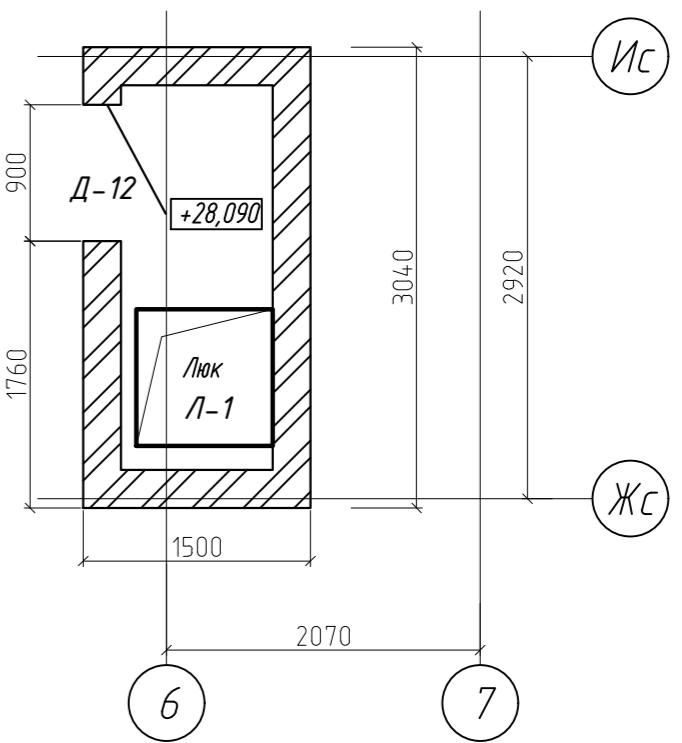
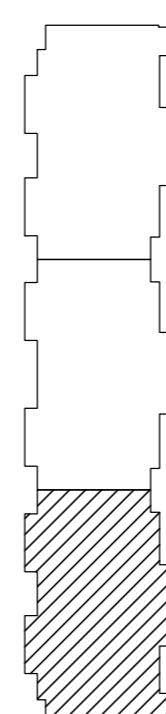


Схема блокировки



01-2022-AP.1

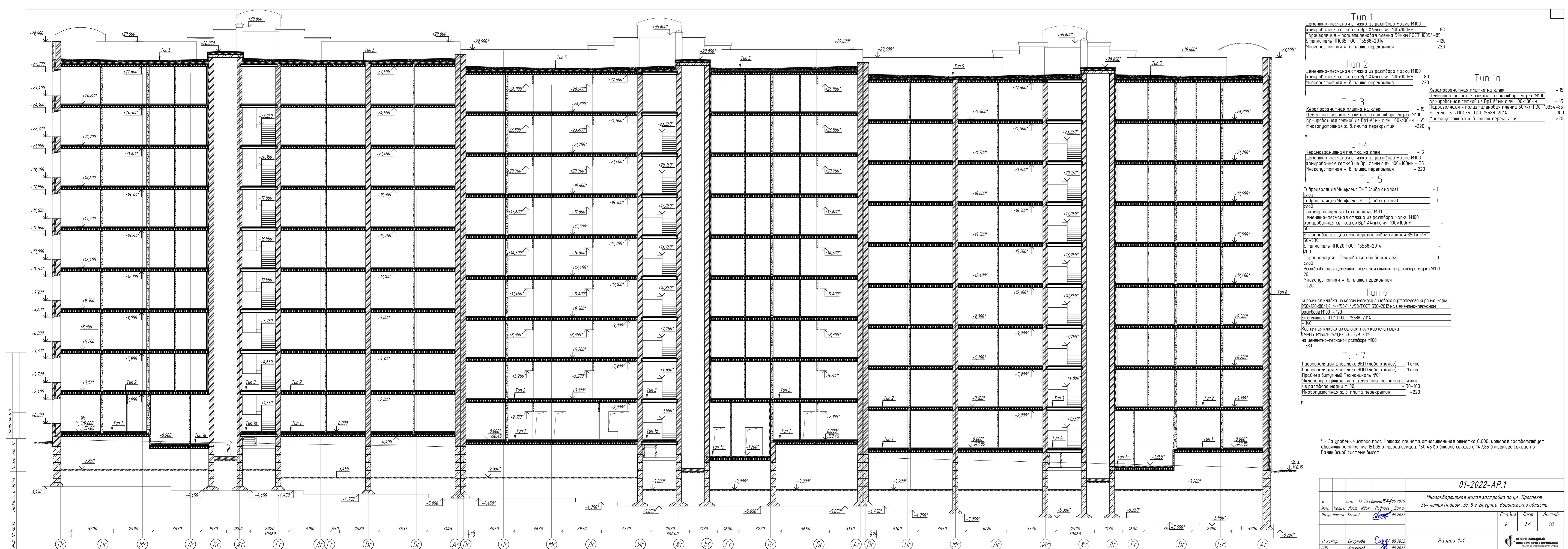
2025
года

Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект
50- летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области

1000 дом №1. Секция 3

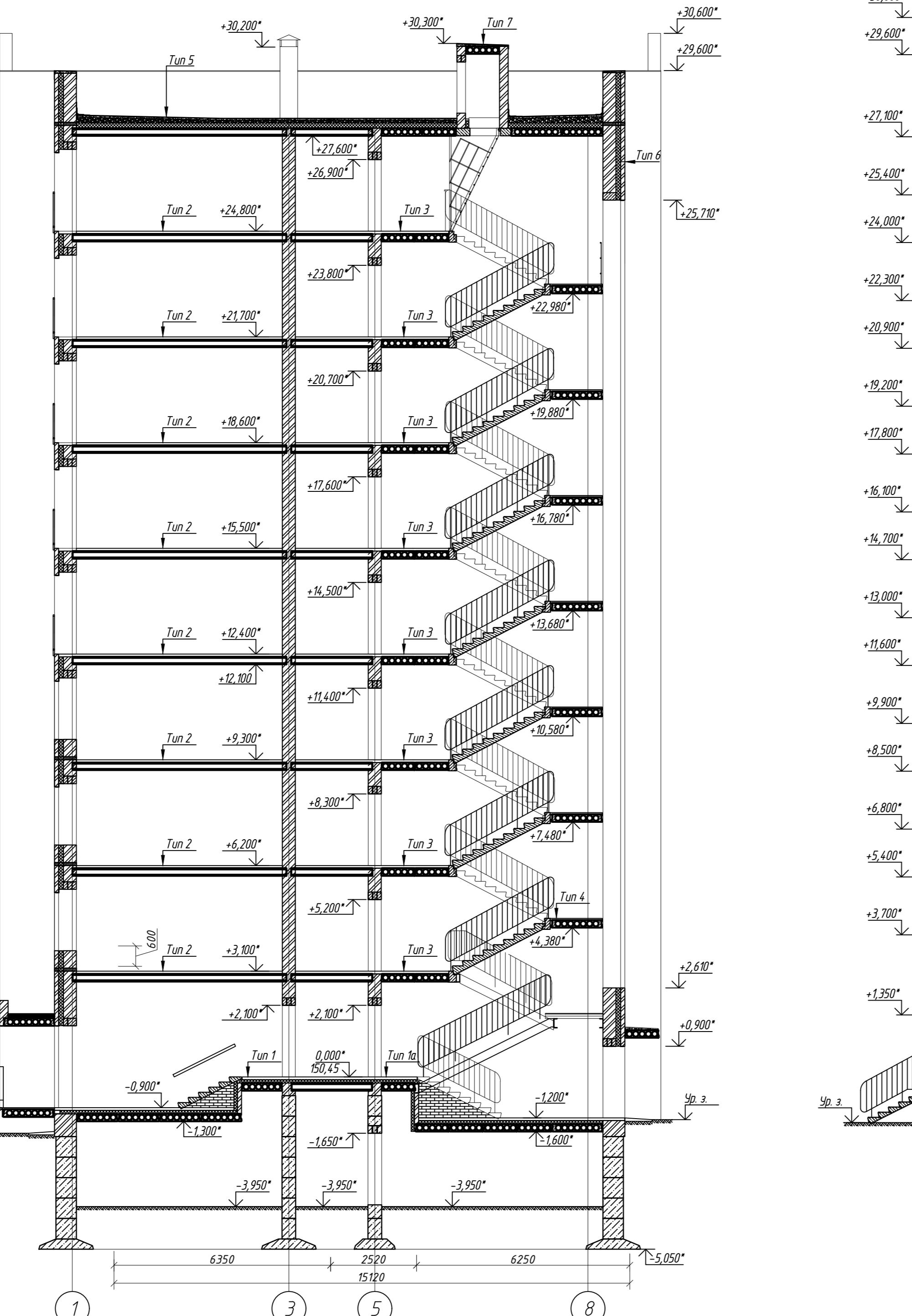
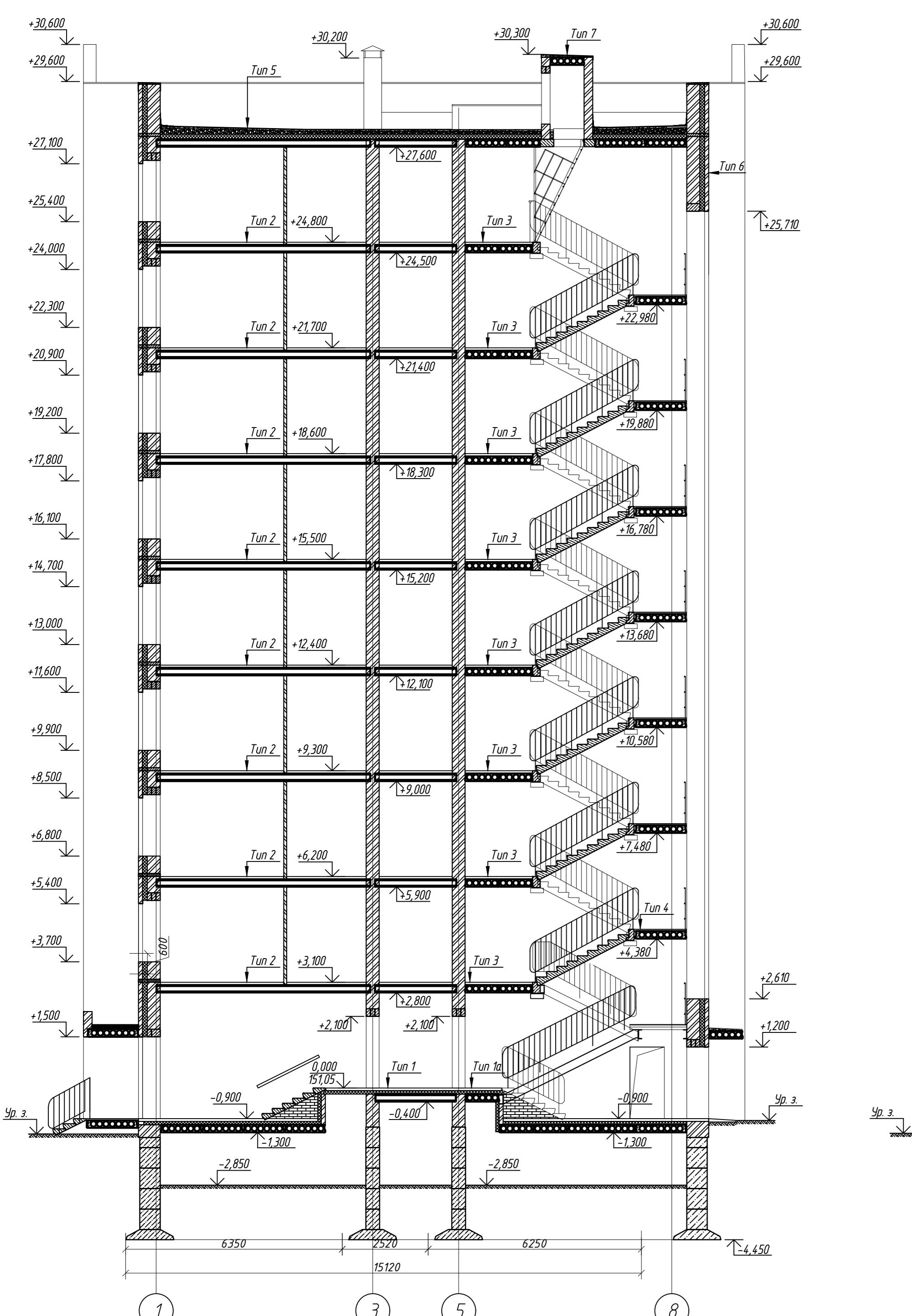
3 M1.100

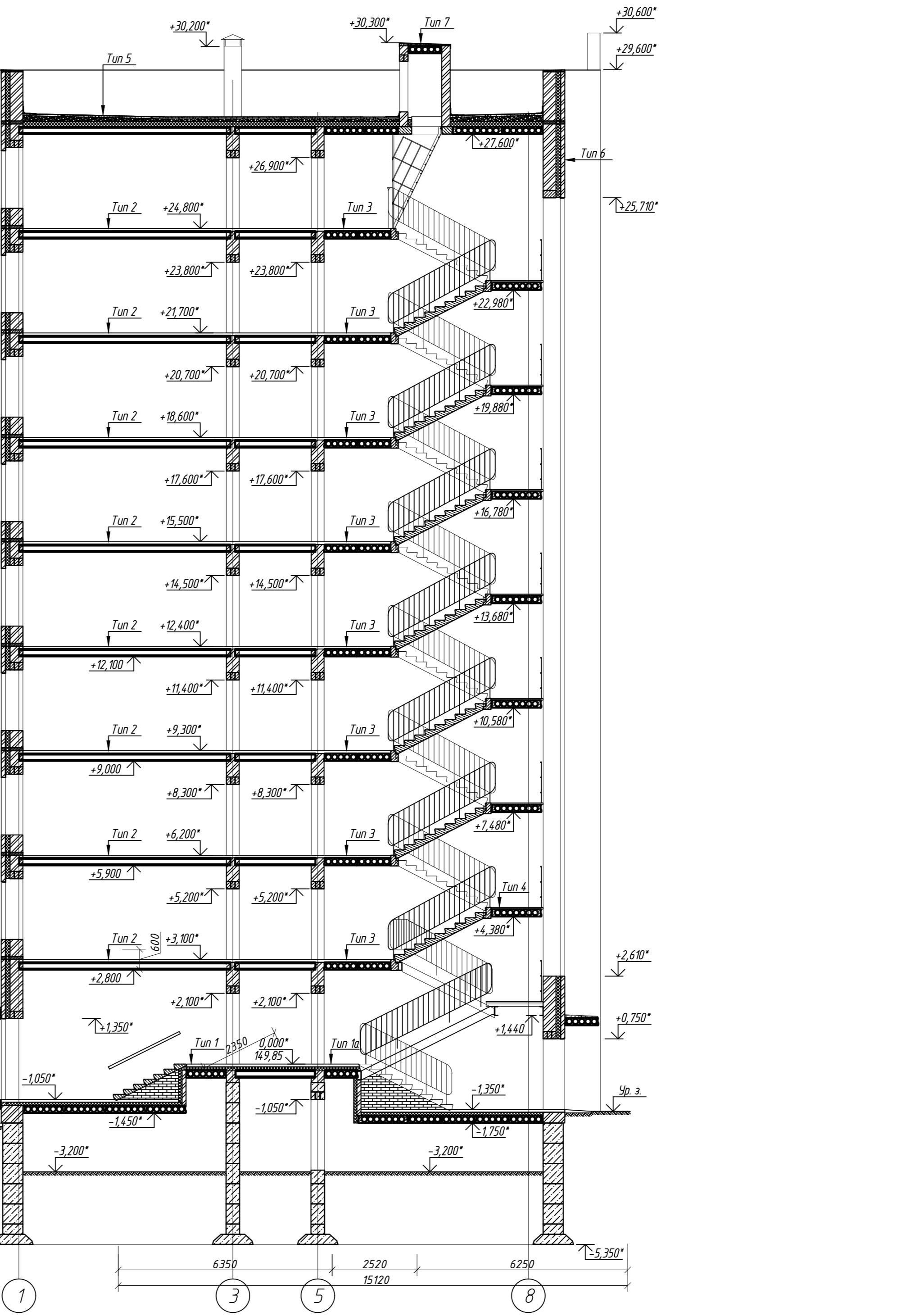
 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ
ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ



01-2022-AP.1

23 2-2





Tun 1

Цементно-песчаная стяжка из раствора
армированная сеткой из ВР1 Ø4мм с яч.
Пароизоляция – полиизтиленовая пленка
Утеплитель ППС35 ГОСТ 15588-2014
Многопустотная ж. б. плита перекрытия

Tun 1a

Керамогранитная плитка на kleю
Цементно-песчаная стяжка из раствора
армированная сеткой из ВР1 Ø4мм с яч.
Пароизоляция – полизитиленовая пленка
Утеплитель ППС35 ГОСТ 15588-2014
Многопустотная железобетонная плитка

Tun 2

Цементно-песчаная стяжка из раствора армированная сеткой из ВР1 Ø4мм с яч. 38х38 мм. Звукоизоляция - Пенотерм НПП ЛФ 10. Многопустотная железобетонная пли

Tun 3

Керамогранитная плитка на kleю
Цементно-песчаная стяжка из раствора
армированная сеткой из Вр1 Ø4мм с яч.
Многопустотная железобетонная плитка

Fun 4

Керамогранитная плитка на клею
Цементно-песчаная стяжка из раствора
армированная сеткой из ВР1 Ø4мм с яч.
Многопустотная железобетонная плитка

01-

на 20.06.2025 Многоквартирная
письмо Дата 50- летия Победы , 35

<i>Иванов</i> 09.2022	
<i>Иванов</i> 09.2022	<i>Разрез 2-2. Разрез</i> <i>Разрез 1-1</i>

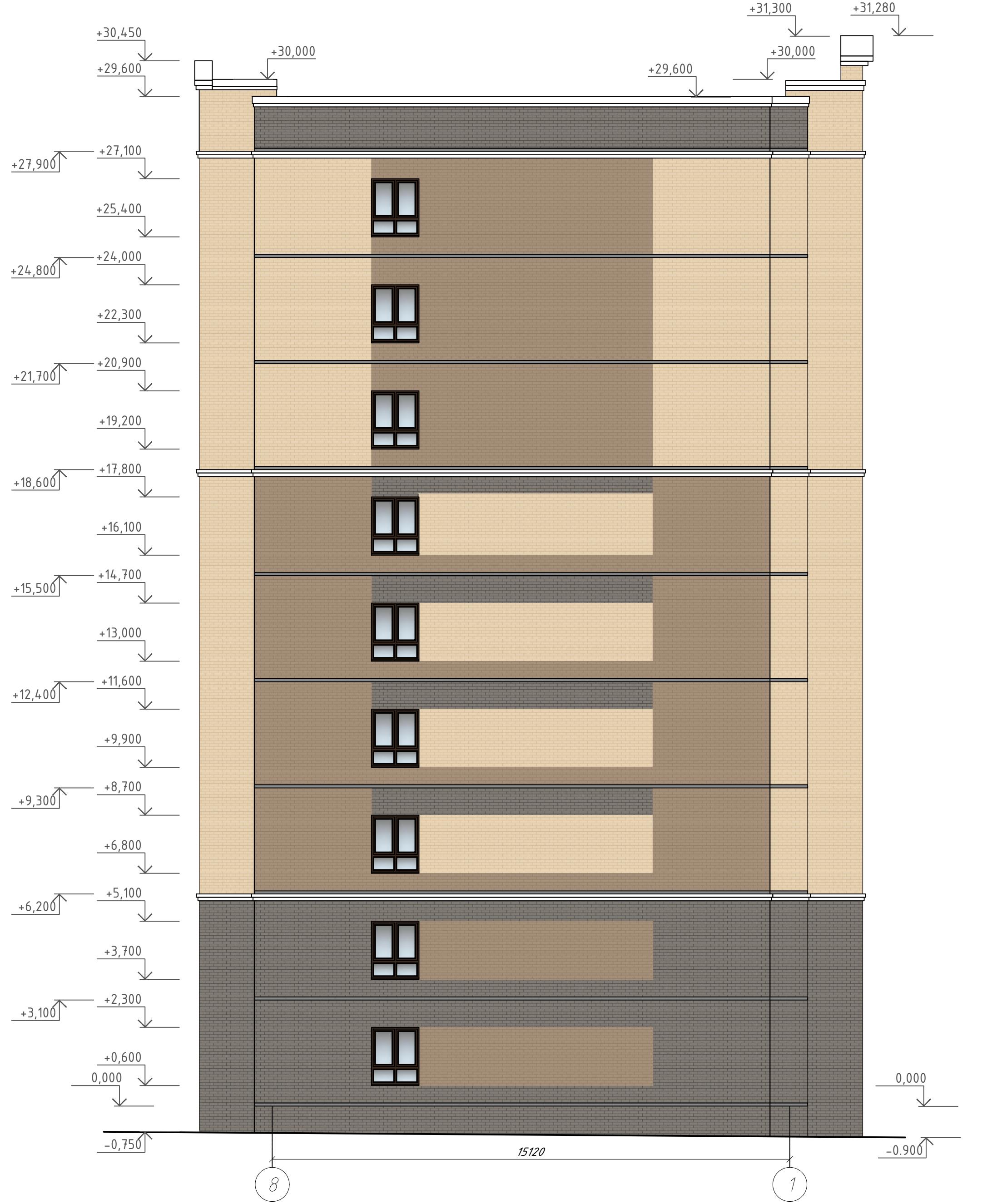
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ
ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВЫЙ СЕВЕР





Фасад в осях 8-1

Миф № подп. Подпись и дата Взам. инв. №



Фасад в осях 1-8



01-2022-АР.1

8	-	зам.	13-25 Ефшина	06.2025
7	-	зам.	03-25 Ефшина	03.2025
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись Дата
Разработал	Бычков			09.2022
Н. контр.	Смирнова	Смир	09.2022	
ГИП	Кузнецова	Кузн	09.2022	

Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области

Жилой дом №1

Стадия Лист Листов

Р 21 30

Фасады в осях 8-1, 1-8. М1:100

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЁМОВ (НАЧАЛО)

Марка позиции	Обозначение	Наименование	цок. этаж	Всего			Примечание
				1 этаж	2-3 этаж	4-9 этаж	
<i>Оконные блоки</i>							
OK-1	ГОСТ 30674-99	ОП Б 2 1920-1760(h) (4 М 1-8Аг-4 М 1-8Аг-4 И)	-	7	18	54	79
OK-2	ГОСТ 30674-99	ОП Б 2 1530-1760(h) (4 М 1-8Аг-4 М 1-8Аг-4 И)	-	1	2	6	9
OK-4	---//---//---	ОП Б 2 1200-600(h) (4 М 1-8Аг-4 М 1-8Аг-4 И)	1	-	-	-	1
OK-5	---//---//---	ОП Б 2 1510-2360(h) (4 М 1-8Аг-4 М 1-8Аг-4 И)	-	1	2	6	9
<i>Подоконные доски</i>							
ПД-1	ГОСТ 30673-2013	2000 x 500 x 20, белого цвета	-	7	18	54	79
ПД-2	ГОСТ 30673-2013	1600 x 500 x 20, белого цвета	-	1	2	6	9
ПД-3	---//---//---	700 x 500 x 20, белого цвета	-	6	-	-	6
ПД-4	---//---//---	1750 x 500 x 20, белого цвета	-	1	-	-	1
<i>Балконные блоки</i>							
ОБ-1	по ГОСТ 30674-99	ОП Б 1 2450-1510 (4 М 1-16Аг-4 М 1-12Аг-4 И)	-	3	-	-	3
ОБ-1*	---//---//---	ОП Б 1 2450-1510 (4 М 1-16Аг-4 М 1-12Аг-4 И)	-	3	-	-	3
ОБ-2	---//---//---	ОП Б 1 2450-1510 (4 М 1-16Аг-4 М 1-12Аг-4 И)	-	-	8	24	32
ОБ-2*	---//---//---	ОП Б 1 2450-1510 (4 М 1-16Аг-4 М 1-12Аг-4 И)	-	-	6	18	24
<i>Остекление лоджий</i>							
ОЛ-1	ГОСТ 56926-2016	3210 x 1600(h)	-	4	8	-	12
ОЛ-4	---//---//---	3310 x 1600(h)	-	1	4	-	5
ОЛ-6	---//---//---	3210 x 2800(h)	-	-	-	24	24
ОЛ-9	---//---//---	3310 x 2800(h)	-	-	-	12	12
ОЛ-11	---//---//---	2960 x 1600(h)	-	1	2	-	3
ОЛ-12	---//---//---	2960 x 2800(h)	-	-	-	6	6
<i>Витражи</i>							
B-4	ГОСТ 30674-99	2920 x 2600(h)	-	1	-	-	1
B-7	---//---//---	2350 x 2900(h)	-	1	-	-	1
B-8	---//---//---	2020 x 2350(h)	-	1	-	-	1
B-9	---//---//---	1690 x 23100(h)	-	-	1	-	1
B-14	---//---//---	2880 x 3950(h)	-	1	-	-	1

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЁМОВ (ОКОНЧАНИЕ)

Марка позиции	Обозначение	Наименование						Всего	Примечание
			цок. этаж	1 этаж	2-3 этаж	4-9 этаж	Кровля		
Двери									
Д-1	ГОСТ 31173-2016	ДСВх Б Оп Прг Пр Н П2 лс МЗ О 2060-970	-	5	10	30	-	45	правая
Д-2	ГОСТ 31173-2016	ДСВх Б Оп Прг Л Н П2 лс МЗ О 2060-970	-	3	8	24	-	35	левая
Д-3	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 Л 2060-1260 Е160	-	1	-	-	-	1	левая
Д-4*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 Пр 2060-1160 Е160	-	1	2	6	-	9	правая
Д-5*	ГОСТ 23747-2015	ДАНУ О Бпр ОП Пр Р 2060-860	-	1	-	-	-	1	правая
Д-6*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 Пр 2060-1260 Е160	-	1	-	-	-	1	правая
Д-7*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 Лев 2060-960 Е160	-	1	-	-	-	1	левая
Д-8*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 01 Н Пр 1460-760 Е160	1	-	-	-	-	1	правая
Д-9*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 Н Л 1860-860 Е160	1	-	-	-	-	1	левая
Д-12	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 Н Пр 1460-870 Е160	-	-	-	-	1	1	правая
Д-13	ГОСТ 23747-2015	ДАНУ О Бпр Дп Пр Р 2060-1260	-	1	-	-	-	1	правая
Л-1	ГОСТ Р 57327-2016	Люк противопожарн.стальной 01 900x900 Е160 (утепленный)	-	-	-	-	1	1	

Примечание.

1. Перед заказом столярных изделий выполнить контрольные замеры и при необходимости откорректировать.
 2. Окна и балконные блоки, обозначенные * выполнить зеркальными.
 3. Двери в лестничных клетках выполнить с уплотнителями и оборудовать доводчиками.
 4. На продукты установить жалюзийные решетки в количестве 7 штук.

					01-2022-AP.1
8	-	зам.	13-25 Вшинина	Эльвира	06.2025
7	-	зам.	03-25 Вшинина	Эльвира	03.2025
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Кренева		Кренева	05.23	
Норм.контр.	Смирнова		Смирнова	05.23	
ГИП	Кузнецов		Кузнецов	05.23	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЁМОВ (НАЧАЛО)

Марка позиции	Обозначение	Наименование	цок.	1	2-3	4-9	Кровл я	Всего	Примечание
			этаж	этаж	этаж	этаж			
Оконные блоки									
ОК-1	ГОСТ 30674-99	ОП Б 2 1920-1760(г) (4 М 1-8Аг-4 М 1-8Аг-4 И)	-	9	22	54	-	85	см. схему
ОК-3	---	ОП Б 2 1920-2360(г) (4 М 1-8Аг-4 М 1-8Аг-4 И)	-	-	-	12	-	12	см. схему
ОК-4	---	ОП Б 2 1200-600(г) (4 М 1-8Аг-4 М 1-8Аг-4 И)	2	-	-	-	-	2	см. схему
Подоконные доски									
ПД-1	ГОСТ 30673-2013	2000 x 500 x 20, белого цвета	-	9	22	54	-	85	для окон ОК-1
ПД-3	---	700 x 500 x 20, белого цвета	-	5	-	-	-	5	для ОБ-1, ОБ-1*
ПД-4	---	1750 x 500 x 20, белого цвета	-	1	-	-	-	1	для В-9 В л/кл
Балконные блоки									
ОБ-1	по ГОСТ 30674-99	ОП Б 1 2450-1510 (4 М 1-16Аг-4 М 1-12Аг-4 И)	-	3	-	-	-	3	см. схему
ОБ-1*	---	ОП Б 1 2450-1510 (4 М 1-16Аг-4 М 1-12Аг-4 И)	-	2	-	-	-	2	см. схему
ОБ-2	---	ОП Б 1 2450-1510 (4 М 1-16Аг-4 М 1-12Аг-4 И)	-	-	6	18	-	24	см. схему
ОБ-2*	---	ОП Б 1 2450-1510 (4 М 1-16Аг-4 М 1-12Аг-4 И)	-	-	6	18	-	24	см. схему
Остекление лоджий									
ОЛ-1	ГОСТ 56926-2016	3210 x 1600(г)	-	4	8	-	-	12	см. схему
ОЛ-4	---	3310 x 1600(г)	-	-	2	-	-	2	см. схему
ОЛ-5	---	3320 x 1600(г)	-	-	2	-	-	2	см. схему
ОЛ-6	---	3210 x 2800(г)	-	-	-	24	-	24	см. схему
ОЛ-9	---	3310 x 2800(г)	-	-	-	6	-	6	см. схему
ОЛ-10	---	3320 x 2800(г)	-	-	-	6	-	6	см. схему
Витражи									
B-4	ГОСТ 30674-99	2920 x 2600(г)	-	1	-	-	-	1	см. схему
B-5	---	2450 x 2900(г)	-	1	-	-	-	1	см. схему
B-6	---	2130 x 2350(г)	-	1	-	-	-	1	см. схему
B-9	---	1690 x 23100(г)	-	-	1	-	-	1	см. схему
B-13	---	2940 x 3950(г)	-	1	-	-	-	1	см. схему

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЁМОВ (ОКОНЧАНИЕ)

Марка позиции	Обозначение	Наименование	цок.	1	2-3	4-9	Кровл я	Всего	Примечание	
			этаж	этаж	этаж	этаж				
Двери										
Д-1	ГОСТ 31173-2016	ДСВх Б Оп Прг Пр Н П2лс М3 0 2060-970	-	3	6	18	-	27	правая	
Д-2	ГОСТ 31173-2016	ДСВх Б Оп Прг Л Н П2лс М3 0 2060-970	-	2	6	18	-	26	левая	
Д-3	ГОСТ 23747-2015	ДАНУ О Бпр Дл Л Р 2060-1260	-	1	-	-	-	1	левая	
Д-4	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О 2 Л 2060-1160 Е160	-	1	2	6	-	9	левая	
Д-5	ГОСТ 23747-2015	ДАНУ О Бпр Оп Л Р 2060-860	-	1	-	-	-	1	левая	
Д-6	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О 2 Н Л 2060-1260 Е160	-	1	-	-	-	1	левая	
Д-7	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О 1 Пр 2060-960 Е160	-	1	-	-	-	1	правая	
Д-8	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО О 1 Н Пр 1460-760 Е160	1	-	-	-	-	1	правая	
Д-10	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О 1 Л 2160-860 Е160	1	-	-	-	-	1	левая	
Д-11	ГОСТ 31173-2016	ДСВх В 1 Оп Прг Л Н П2лс М3 0 2060-970	2	-	-	-	-	2	левая	
Д-12	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О 1 Н Пр 1460-870 Е160	-	-	-	-	-	1	1	правая
Д-13	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О 2 Пр 2060-1260 Е160	-	1	-	-	-	1	правая	
Л-1	ГОСТ Р 57327-2016	Люк противопожарной стальной 01 900x900 Е160 (утепленный)	-	-	-	-	-	1	1	

Примечание.

- Перед заказом столярных изделий выполнить контрольные замеры и при необходимости откорректировать.
- Окна и балконные блоки, обозначенные * выполнить зеркальными.
- Двери в лестничных клетках выполнить с уплотнителями и оборудовать доводчиками.
- На продукты установить жалюзиные решетки в количестве 5 штук.

8	-	зам.	13-25 в шина	06.2025	01-2022-АР.1				
7	-	зам.	03-25 в шина	03.2025	Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области				
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Разработал		Кренева		Кренева	05.23	Жилой дом №1. Секция 2			
Норм.контр.		Смирнова		Смирнова	05.23	Стадия			
ГИП		Кузнецов		Кузнецов	05.23	Лист			
						Листов			
						Р 23 30			
						Спецификация элементов заполнения проемов			
						СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ			

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЁМОВ (НАЧАЛО)

Марка позиции	Обозначение	Наименование					Всего	Примечание
			цок. этаж	1 этаж	2-3 этаж	4-9 этаж		
Оконные блоки								
ОК-1	ГОСТ 30674-99	ОП Б 2 1920-1760(н) (4 М 1-8Аг-4 М 1-8Аг-4 И)	-	7	18	54	79	см. схему
ОК-2	ГОСТ 30674-99	ОП Б 2 1530-1760(н) (4 М 1-8Аг-4 М 1-8Аг-4 И)	-	1	2	6	9	см. схему
ОК-4	---	ОП Б 2 1200-600(н) (4 М 1-8Аг-4 М 1-8Аг-4 И)	2	-	-	-	2	см. схему
ОК-5	ГОСТ 30674-99	ОП Б 2 1510-2360(н) (4 М 1-8Аг-4 М 1-8Аг-4 И)	-	1	2	6	9	см. схему
Подоконные доски								
ПД-1	ГОСТ 30673-2013	2000x500x20, белого цвета	-	7	18	54	79	для окон ОК-1
ПД-2	ГОСТ 30673-2013	1600x500x20, белого цвета	-	1	2	6	9	для окон ОК-2
ПД-3	---	700x500x20, белого цвета	-	6	-	-	6	для ОБ-1, ОБ-1*
ПД-4	---	1750x500x20, белого цвета	-	1	-	-	1	для В-9 в л/кл
Балконные блоки								
ОБ-1	по ГОСТ 30674-99	ОП Б 1 2450-1510 (4 М 1-16Аг-4 М 1-12Аг-4 И)	-	3	-	-	3	см. схему
ОБ-1*	---	ОП Б 1 2450-1510 (4 М 1-16Аг-4 М 1-12Аг-4 И)	-	3	-	-	3	см. схему
ОБ-2	---	ОП Б 1 2450-1510 (4 М 1-16Аг-4 М 1-12Аг-4 И)	-	-	6	18	24	см. схему
ОБ-2*	---	ОП Б 1 2450-1510 (4 М 1-16Аг-4 М 1-12Аг-4 И)	-	-	8	24	32	см. схему
Остекление подиум								
ОЛ-1	ГОСТ 56926-2016	3210x1600(н)	-	4	8	-	12	см. схему
ОЛ-4	---	3310x1600(н)	-	1	4	-	5	см. схему
ОЛ-6	---	3210x2800(н)	-	-	-	24	24	см. схему
ОЛ-9	---	3310x2800(н)	-	-	-	12	12	см. схему
ОЛ-11	---	2960x1600(н)	-	1	2	-	3	см. схему
ОЛ-12	---	2960x2800(н)	-	-	-	6	6	см. схему
Витражи								
B-4	ГОСТ 30674-99	2920x2600(н)	-	1	-	-	1	см. схему
B-7*	---	2350x2900(н)	-	1	-	-	1	см. схему
B-8	---	2020x2350(н)	-	1	-	-	1	см. схему
B-9	---	1690x23100(н)	-	-	1	-	1	см. схему
B-14*	---	2880x3950(н)	-	1	-	-	1	см. схему

Инв. № подл. Подпись и дата

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЁМОВ (ОКОНЧАНИЕ)

Марка позиции	Обозначение	Наименование					Всего	Примечание
			цок. этаж	1 этаж	2-3 этаж	4-9 этаж		
Двери								
Д-1	ГОСТ 31173-2016	ДСВх Б Оп Прг Пр Н П2 лс МЗ 0 2060-970	-	3	8	24	-	35 правая
Д-2	ГОСТ 31173-2016	ДСВх Б Оп Прг Л Н П2 лс МЗ 0 2060-970	-	5	10	30	-	45 левая
Д-3	ГОСТ 23747-2015	ДАНУ О Бпр Дл Л Р 2060-1260	-	1	-	-	-	1 левая
Д-4	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О 2 Л 2060-1160 Е160	-	1	2	6	-	9 левая
Д-5	ГОСТ 23747-2015	ДАНУ О Бпр Оп Л Р 2060-860	-	1	-	-	-	1 левая
Д-6	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О 2 Л 2060-1260 Е160	-	1	-	-	-	1 левая
Д-7	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О 1 Пр 2060-960 Е160	-	1	-	-	-	1 правая
Д-8	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 01 Н Пр 1460-760 Е160	1	-	-	-	-	1 правая
Д-9	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О 1 Н Пр 1860-860 Е160	1	-	-	-	-	1 правая
Д-12	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О 1 Н Пр 1460-870 Е160	-	-	-	-	1	1 правая
Д-13	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О 2 Пр 2060-1260 Е160	-	1	-	-	-	1 правая
Л-1	ГОСТ Р 57327-2016	Люк противопожарн.стальной 01 900x900 Е160 (утепленный)	-	-	-	-	1	1

Примечание.

- Перед заказом столярных изделий выполнить контрольные замеры и при необходимости откорректировать.
- Окна и балконные блоки, обозначенные * выполнить зеркальными.
- Двери в лестничных клетках выполнить с уплотнителями и оборудовать доводчиками.
- На продухи установить жалюзиные решетки в количестве 7 штук.

8	-	зам.	13-25 винта	06.2025	01-2022-АР1
7	-	зам.	03-25 винта	03.2025	Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Кренева	Кренева	05.23		
					Жилой дом №1. Секция 3
Норм.контр.	Смирнова	Смирнова	05.23		Стадия
ГИП	Кузнецов	Кузнецов	05.23		Лист
					Листов
					P 24 30
					Спецификация элементов заполнения проемов
					СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
					ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и другое), мм	Площадь, м ²			
1	2	3	4	Секция 1	Секция 2	Секция 3	Всего
Техподполье:							
электрощитовая;	I		1. Окраска полимерной эмалью за два раза, 2. Покрытие из бетона класса В15 – 20 мм, 3. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100 – 20 мм, 4. Гидроизоляция рулонная на горячей битумной мастике, 5. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100 по уклону 20-40мм, 6. Подстилающий слой из бетона класса В7,5, армированный сеткой из Вр1 ф3 мм с ячейкой 100x100мм – 100 мм, 7. Основание из уплотненного песка;	-	7.91	-	7.91
ИТП, насосная	II		1. Покрытие из бетона класса В15 – 20 мм, 2. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100 – 20 мм, 3. Гидроизоляция рулонная на горячей битумной мастике, 4. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100 по уклону 20-40мм, 5. Подстилающий слой из бетона класса В7,5, армированный сеткой из Вр1 ф3 мм с ячейкой 100x100мм – 100 мм, 6. Основание из уплотненного песка;	-	40.58	-	40.58
Первый этаж:							
прихожие, жилые комнаты, кухни, кухни-гостиные, гардеробные, жилые комнаты с кухней-нишей, коридоры;	III		1. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 ф4 мм с ячейкой 100x100мм – 80 мм, 2. Пароизоляция: полиэтиленовая пленка 50 мкм 3. Утеплитель ППС35 (ГОСТ 15588-2014) – 120 мм, 4. Многопустотная ж/б плита перекрытия над подвалом;	246,2	256,8	246,2	749.20
санитарные узлы, ванные комнаты, прачечные;	IV		1. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 ф4 мм с ячейкой 100x100мм – 80 мм, 2. Утеплитель ППС35 (ГОСТ 15588-2014) – 120 мм, 3. Многопустотная ж/б плита перекрытия над подвалом;	31,5	29,9	31,5	92.90
тамбуры, лестничные клетки, межквартирные коридоры, лифтовые холлы, ПУИ (1 этаж), тамбуры, колясочные (1 этаж);	V		1. Керамогранитная плитка на клею – 15 мм, 2. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 ф4 мм с ячейкой 100x100мм- 65 мм, 3. Пароизоляция: полиэтиленовая пленка 50 мкм 4. Утеплитель ППС35 (ГОСТ 15588-2014) - 100 мм, 5. Многопустотная ж/б плита перекрытия над подвалом;	98,8	87,2	98,8	284.80

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и другое), мм	Площадь, м ²			
1	2	3	4	Секция 1	Секция 2	Секция 3	Всего
2-9 этажи:							
прихожие, жилые комнаты, кухни, кухни-гостиные, гардеробные, жилые комнаты с кухней-нишей, кладовые, коридоры;	VI		1. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 ф4 мм с ячейкой 100x100мм- 80 мм, 2. Железобетонная плита перекрытия - 220 мм;	2310,5	2413,8	2310,5	7034.80
санитарные узлы, ванные комнаты, прачечные;	VII		1. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 ф4 мм с ячейкой 100x100мм - 80 мм, 2. Железобетонная плита перекрытия - 220 мм;	292,6	274,0	292,6	859.20
лоджии (1-9 эт);	VIII		1. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 ф4 мм с ячейкой 100x100мм с железнением- 50 мм, 2. Балконная плита	291,73	252,80	291,73	836.26
лестничные площадки (кроме маршей),	IX		1. Керамогранитная плитка на клею - 15 мм, 2. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 150 - 35 мм, 3. Железобетонная плита перекрытия;	24,3	24,3	24,3	72.90
лестничные клетки, межквартирные коридоры	X		1. Керамогранитная плитка на клею - 15 мм, 2. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 ф4 мм с ячейкой 100x100мм- 65 мм, 3. Многопустотная ж/б плита перекрытия;	268,8	222,4	268,8	760.00

Инф. № подл.	Подпись и дата	Взам. инф. №

Примечания.

1. *Данный лист смотреть совместно с листами 4-18.*
 2. *В помещениях техподполья: электрощитовой, ИТП и насосной полы отделать плинтусом из бетона общая длина которого 80 м п.*
 3. *В помещениях тамбуров, колясочных, КЧИ, коридоров, у лестничных площадок, межквартирных коридоров полы отделать плинтусом из керамогранитной плитки на kleю (нарезная, высота 80 мм).*

						01-2022-AP1
8	-	зам.	13-25 Бвшина Евг.	06.2025		Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области
7	-	зам.	03-25 Бвшина Евг.	03.2025		
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	
Разработала	Кренева					
Норм.контр.	Смирнова					
ГИП	Кузнецов					

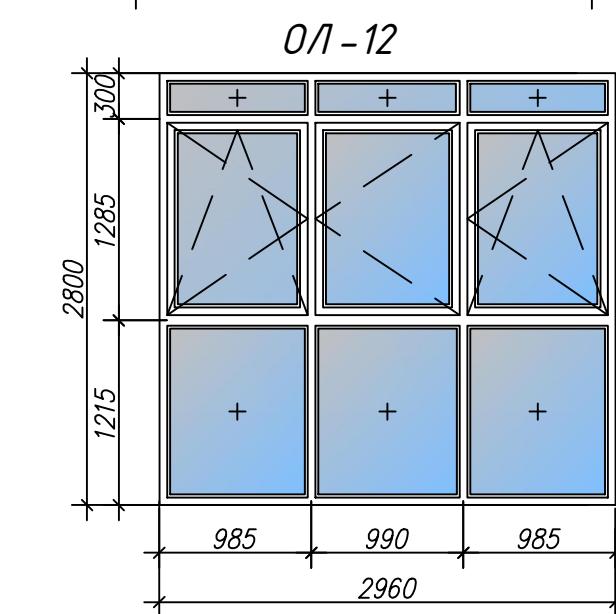
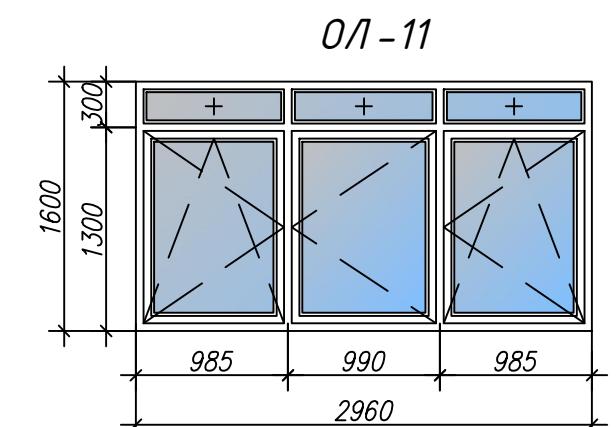
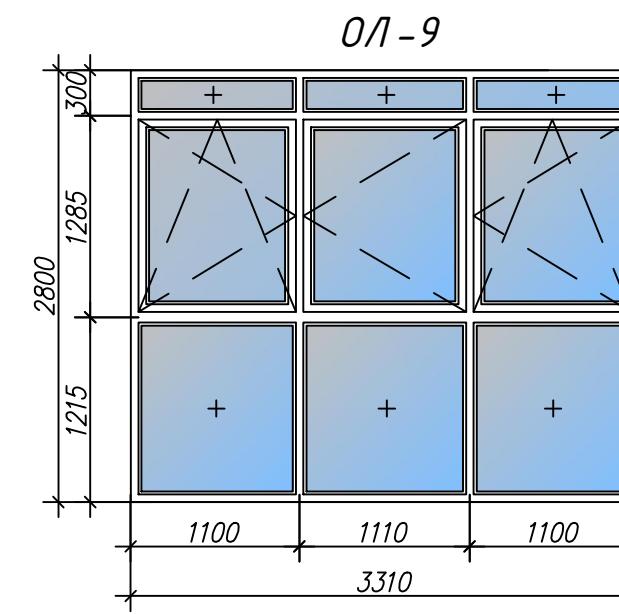
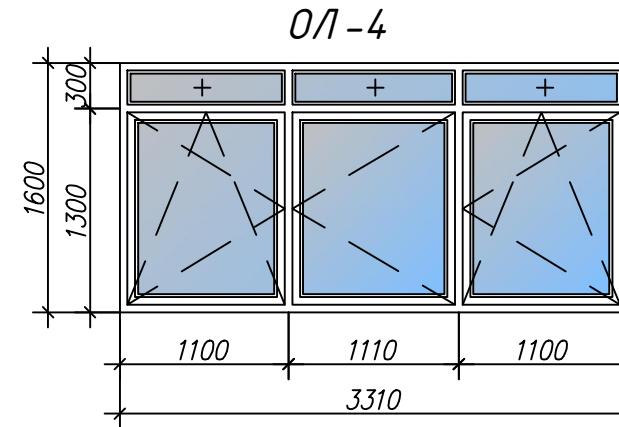
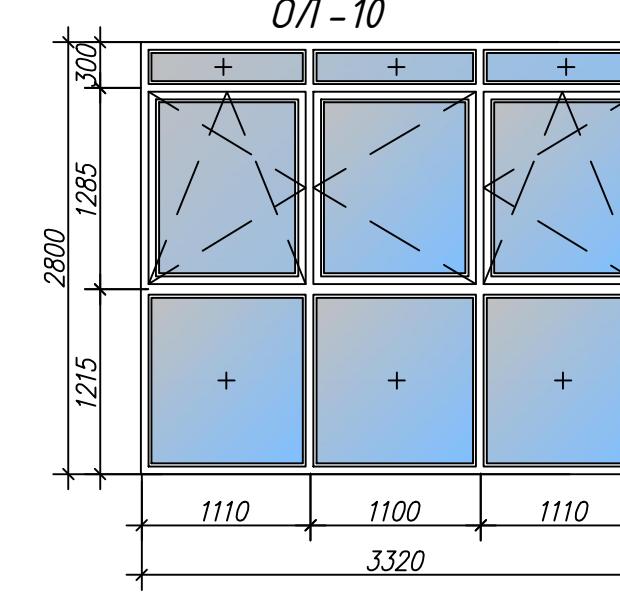
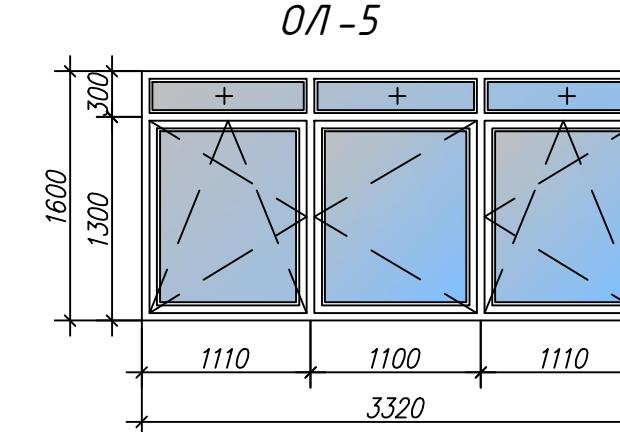
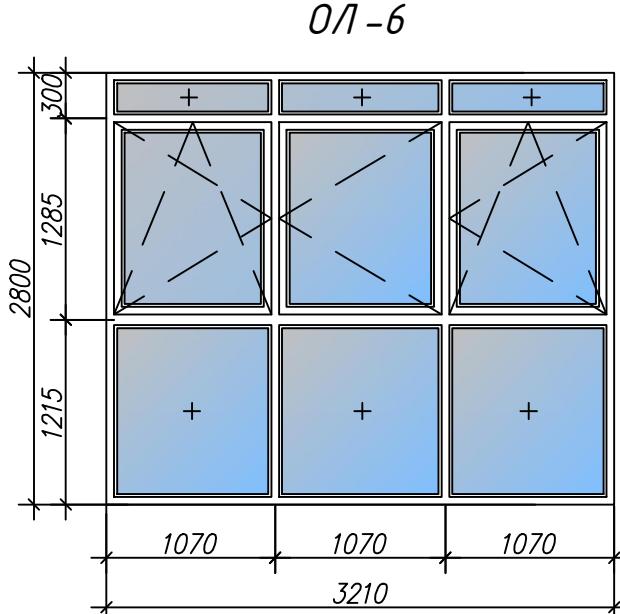
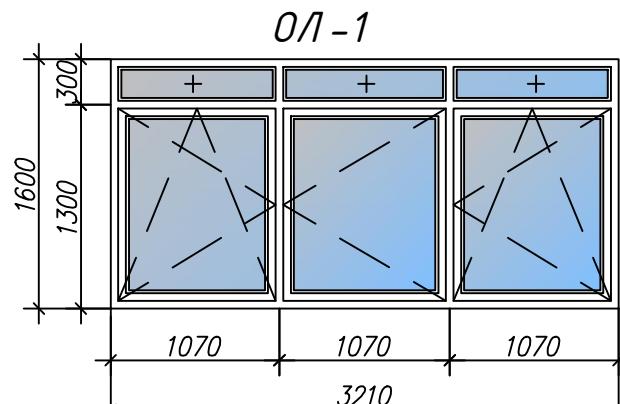
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера												Примечания
	Потолок	Площадь, м ²				Стены и перегородки				Площадь, м ²			
1	2	Секция 1	Секция 2	Секция 3	Всего	4	Секция 1	Секция 2	Секция 3	Всего	6		
<i>Техподполье, котельная:</i>													
электрощитовая	затирка швов, окраска водоэмульсионной краской;	-	7,91	-	7.91	простая штукатурка, покраска водно-дисперсионной краской;	-	33,7	-	33.70			
ИТП, насосная;	затирка швов, побелка;	-	40,58	-	40.58	простая штукатурка, побелка;	-	102,9	-	102.90			
<i>1 этаж:</i>													
прихожие, жилые комнаты, кухни, кухни-гостиные, гардеробные, жилые комнаты с кухней-нишей, коридоры;	затирка швов;	246,2	256,8	246,2	749.20	гипсовая штукатурка;	674,54	775,44	674,54	2124.52			
санитарные узлы, ванные комнаты, прачечные;	затирка швов;	31,5	29,9	31,5	92.90	вертикальная гидроизоляция, гипсовая штукатурка кирпича	174,58	176,36	174,58	525.52			
<i>2-9 этаж:</i>													
прихожие, жилые комнаты, кухни, кухни-гостиные, гардеробные, жилые комнаты с кухней-нишей, коридоры;	затирка швов;	2310,5	2413,8	2310,5	7034.80	гипсовая штукатурка;	6734,08	7130,88	6734,08	20599.04			
санитарные узлы, ванные комнаты, прачечные;	затирка швов;	292,6	274,0	292,6	859.20	вертикальная гидроизоляция, гипсовая штукатурка кирпича	1586,72	1585,47	1586,72	4758.91			
<i>Места общего пользования:</i>													
тамбуры, колясочные, лестнично-лифтовые холлы, ПУИ, межквартирные коридоры (1 этаж);	затирка швов, шпаклевка, окраска водоэмульсионной краской;	98,8	87,2	98,8	284.80	гипсовая штукатурка с последующей окраской краской (КМ 1);	256,32	263,18	256,32	775.82			
лестнично-лифтовые холлы, межквартирные коридоры, лестничная клетка (2-9 этаж);	затирка швов, шпаклевка, окраска водоэмульсионной краской;	268,8	222,4	268,8	760.00	гипсовая штукатурка с последующей окраской краской (КМ 1);	1083,36	927,84	1083,36	3094.56			

Примечания:

1. *Данный лист смотреть совместно с листами 4-18*

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №



Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами раздела АР.
2. Габариты изделий указаны по проёмам, с вычетом монтажных зазоров (40мм с ширины проёма и 50мм с высоты проёма).
3. Исполнение и монтаж оконных и дверных блоков ведётся по обмерам в соответствии с тех. условиями и инструкцией по монтажу специалистом фирмы-изготовителя.
4. Фурнитуру для окон и дверей поставить в комплекте.

01-2022-АР.1

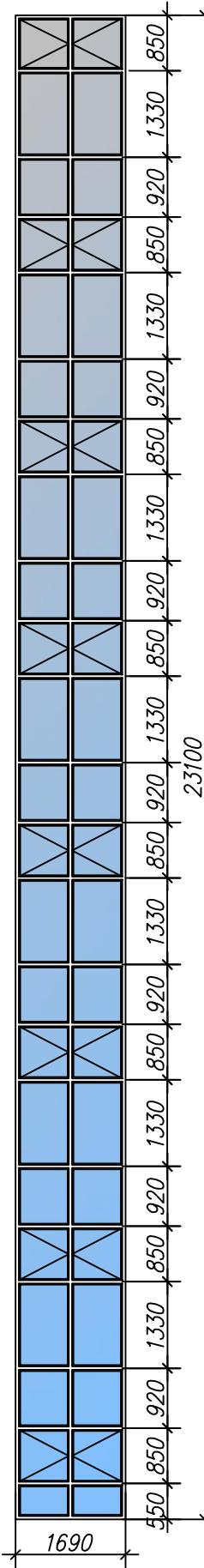
Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
7	-	зам.	03-25 Ешина	С.Ешина	03.2025			
Разработал		Кренева		Кренева	05.23			
Норм.контр.		Смирнова		Смирнова	05.23			
ГИП		Кузнецов		Кузнецов	05.23			

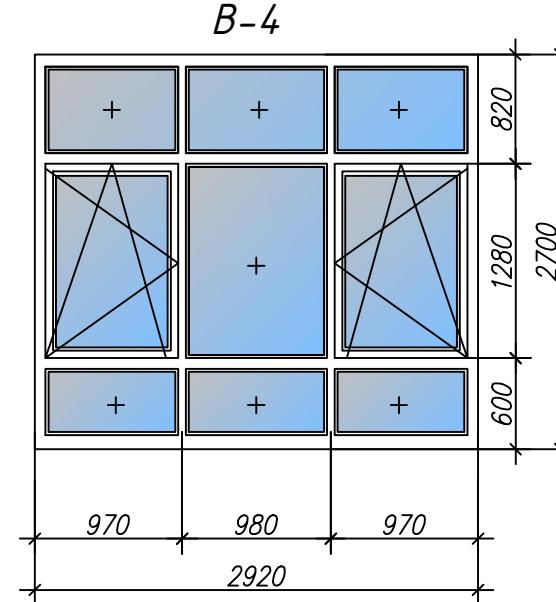
Схемы элементов заполнения проёмов (начало).

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ
ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ

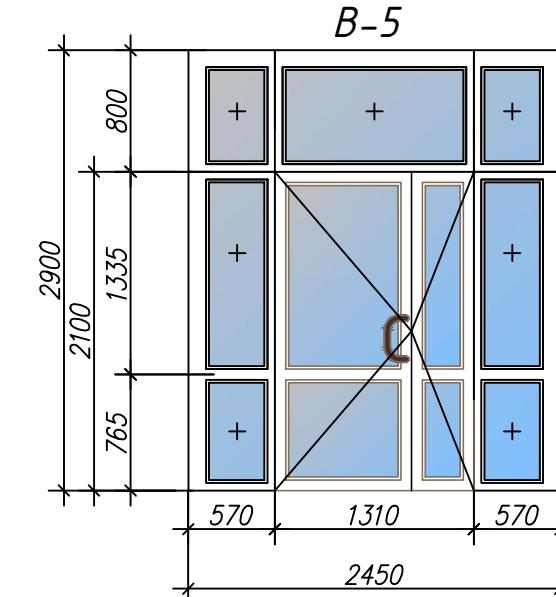
Ичн. № подл.	Подпись и дата	Взамен ичн. №



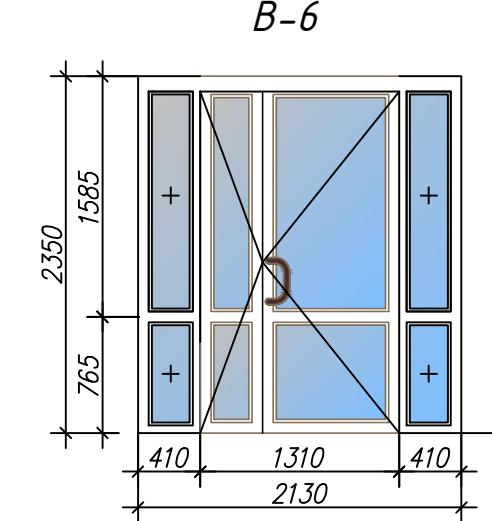
B-9



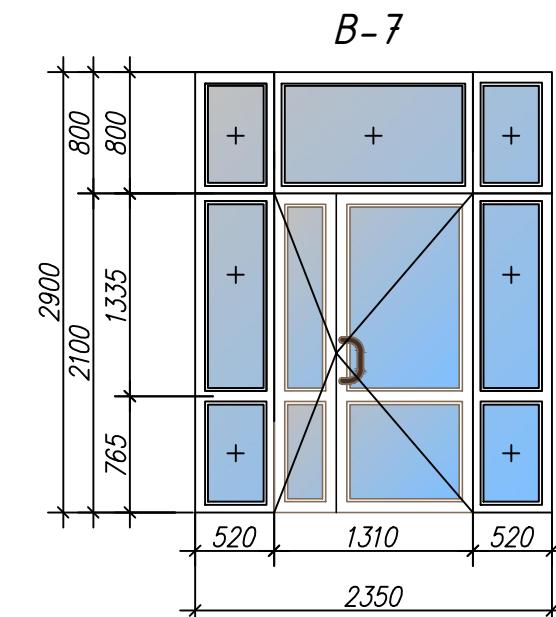
B-4



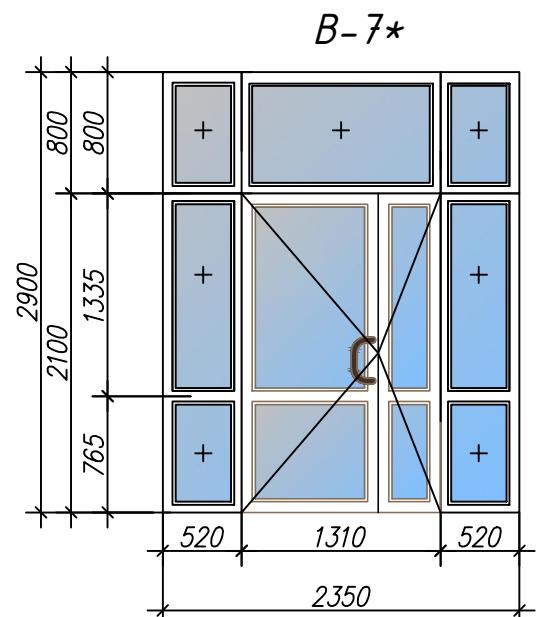
B-5



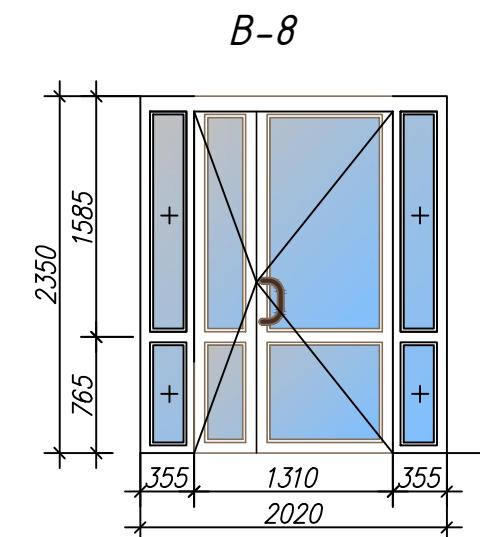
B-6



B-7



B-7

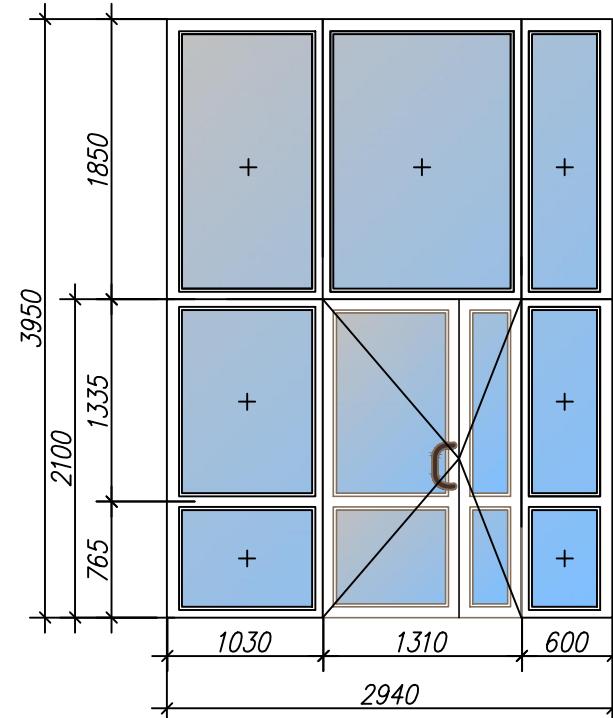


B-8

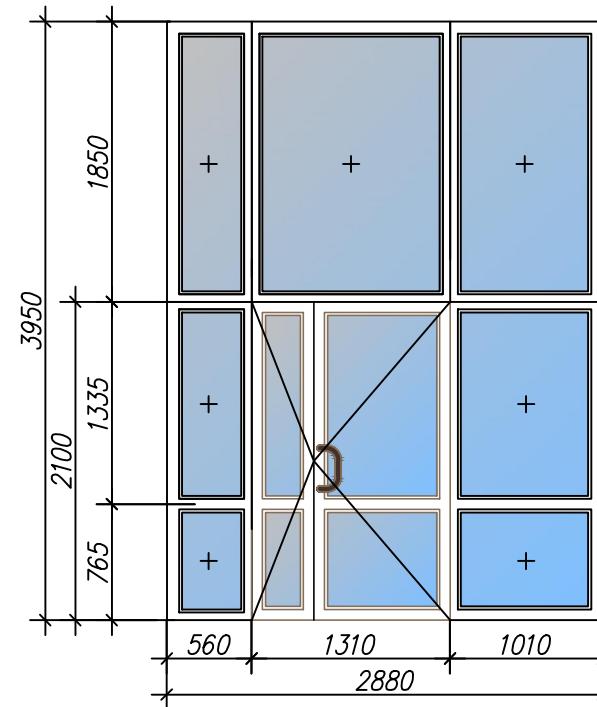
Примечания

1. *Данный лист смотреть совместно с листами раздела АР.*
 2. *Габариты изделий указаны по проёмам, с вычетом монтажных зазоров (40мм с ширины проёма и 50мм с высоты проёма).*
 3. *Исполнение и монтаж оконных и дверных блоков ведётся по обмерам в соответствии с тех. условиями и инструкцией по монтажу специалистом фирмы-изготовителя.*
 4. *Фурнитуру для окон и дверей поставить в комплекте.*

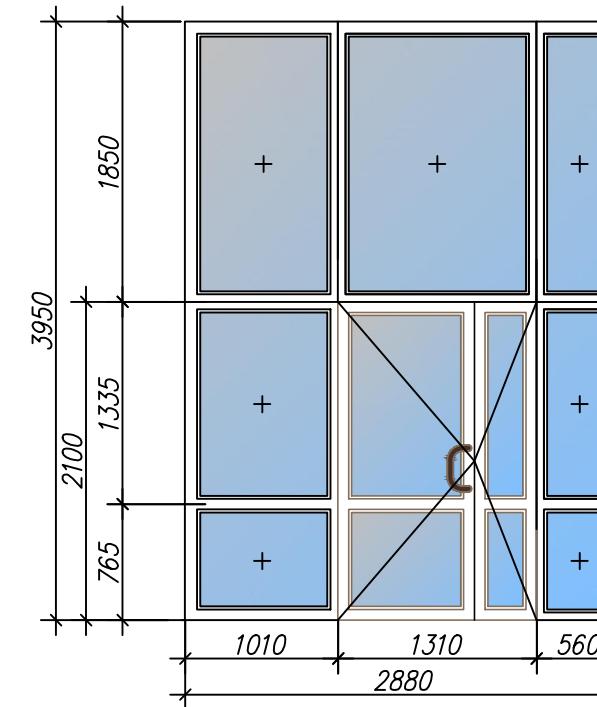
B-13



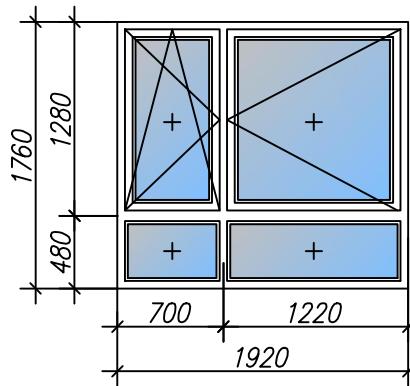
B-14



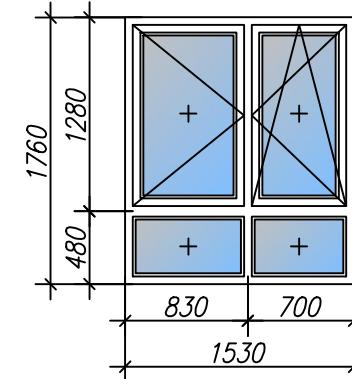
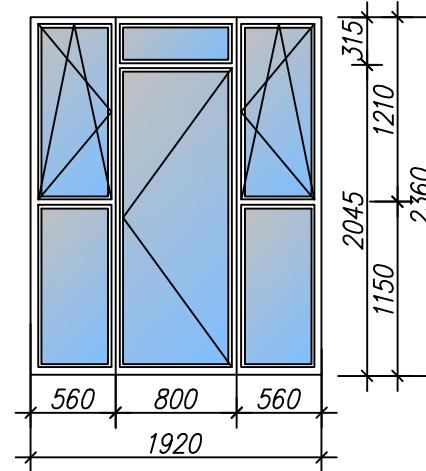
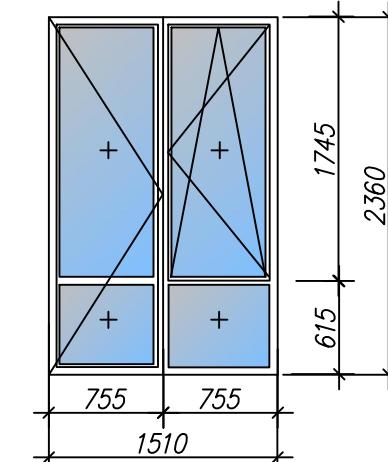
B-14*



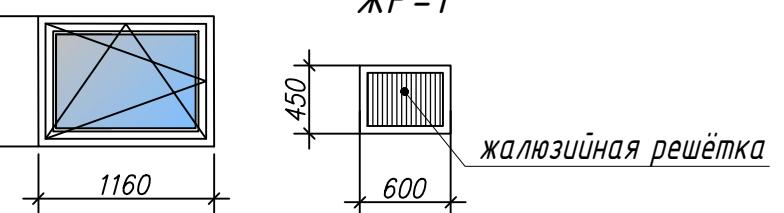
OK-1



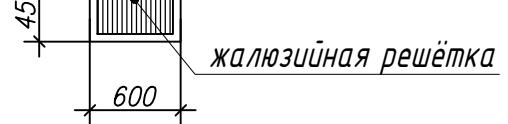
OK-2

OK-3
(фр. балкон)OK-5
(фр. балкон)

OK-4



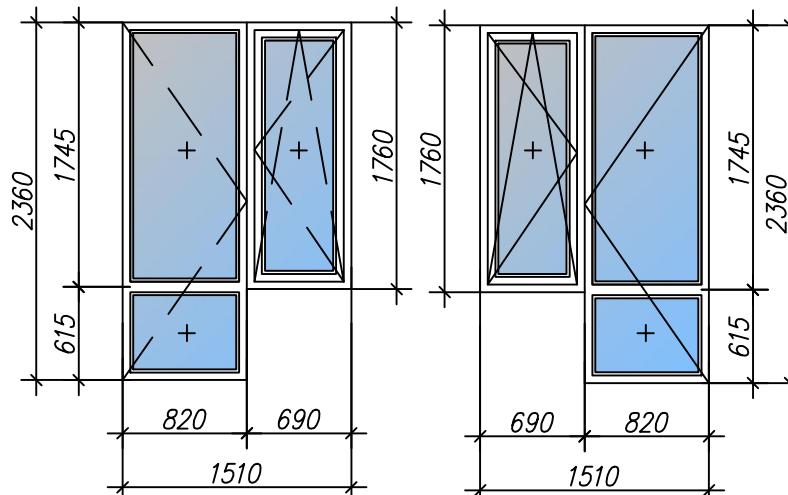
ЖР-1



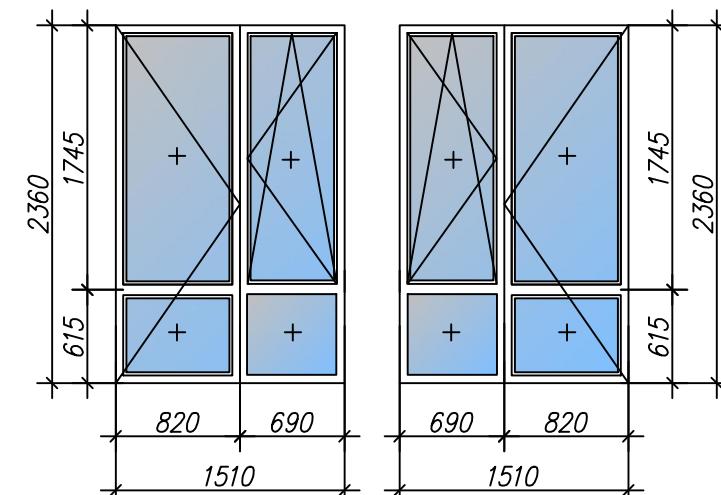
Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами раздела АР.
2. Габариты изделий указаны по проёму, с вычетом монтажных зазоров (40мм с шириной проёма и 50мм с высоты проёма).
3. Исполнение и монтаж оконных и дверных блоков ведётся по обмерам в соответствии с тех. условиями и инструкцией по монтажу специалистом фирмы-изготовителя.
4. Фурнитуру для окон и дверей поставить в комплекте.

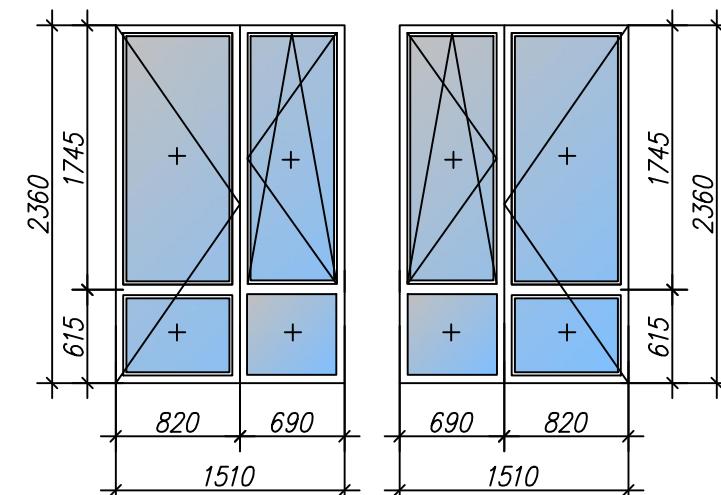
ОБ - 1



ОБ - 1*



ОБ - 2



ОБ - 2*

01-2022-АР.1					
Изм.	№ цч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
8	-	зам.	13-25	Смирнова	06.2025
7	-	зам.	03-25	Кузнецов	03.2025
Изм.	№ цч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Кренева		Кренева	05.23
Норм.контр.		Смирнова		Смирнова	05.23
ГИП		Кузнецов		Кузнецов	05.23
Схемы элементов заполнения проёмов (окончание).					