

**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ  
ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ**  
ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ

*Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект  
50-летия Победы в г. Богучар  
Воронежской области*

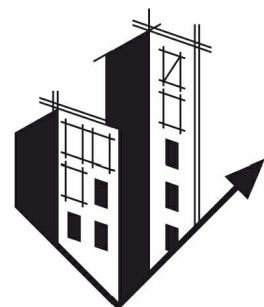
*РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

*Архитектурные решения*

*01-2022-АР.1*

<i>Изм.</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>

*г. Вологда  
2023*



**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ  
ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ**  
ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ

*Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект  
50-летия Победы в г. Богучар  
Воронежской области*

*РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

*Архитектурные решения*

*01-2022-АР.1*

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
8	13-25	<i>Е.В.</i>	06.2025

*Главный инженер проекта*



*Н.А. Кузнецов*

*г. Вологда  
2023*

Согласовано


Взам. инв. №	
Подпись и дата	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ		
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей.	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные.	
ГОСТ 475-2016	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий.	

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
АР-21	Ведомость отделки фасадов	Изм.8
АР-28	Ведомость элементов заполнения проёмов (начало)	Изм.8
АР-29	Ведомость элементов заполнения проёмов (окончание)	Изм.8
АР-27	Ведомость отделки помещений	Изм.8

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно - гигиенических и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.





Главный инженер проекта



Кузнецов Н.А.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ КОМПЛЕКТА АР (начало)

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	Изм.8
2	Общие данные (продолжение)	Изм.8
3	Общие данные (окончание)	
4	Секция 1. План технического подполья. М1:100	Изм.8
5	Секция 2. План технического подполья. М1:100	Изм.8
6	Секция 3. План технического подполья. М1:100	Изм.8
7	Секция 1. План первого этажа. М1:100	Изм.8
8	Секция 2. План первого этажа. М1:100	Изм.8
9	Секция 3. План первого этажа. М1:100	Изм.8
10	Секция 1. План типового этажа. М1:100	Изм.8
11	Секция 2. План 2-3 этажа. М1:100	Изм.8
12	Секция 3. План типового этажа. М1:100	Изм.8
13	Секция 2. План 4-9 этажа. М 1:100	Изм.8
14	Секция 1. План кровли. М 1:100	Изм.8
15	Секция 2. План кровли. М 1:100	Изм.8
16	Секция 3. План кровли. М 1:100	Изм.8
17	Разрез 1-1.	Изм.8
18	Разрез 2-2, 3-3, 4-4	Изм.8
19	Фасад в осях Е-А. М 1:100	Изм.8
20	Фасад в осях А-Е. М 1:100	Изм.8
21	Фасад в осях 8-1, 1-8. М 1:100	Изм.8
22	Секция 1. Спецификация элементов заполнения проемов	Изм.8
23	Секция 2. Спецификация элементов заполнения проемов	Изм.8

						01-2022-AP1				
8	-	зам.	13-25	Ввшина	См	06.2025	Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области			
7	-	зам.	03-25	Ввшина	См	03.2025				
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата					
Разработал	Кренева				05.23	Стадия		Лист	Листов	
						Р		1	30	
Норм.контр.	Смирнова				05.23	Общие данные (начало)		 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ		
ГИП	Кузнецов				05.23					

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ КОМПЛЕКТА АР (продолжение)

Лист	Наименование	Примечание
24	Секция 3. Спецификация элементов заполнения проемов	Изм.8
25	Экспликация полов (начало).	Изм.8
26	Экспликация полов (окончание).	Изм.8
27	Ведомость отделки помещений.	Изм.8
28	Схемы элементов заполнения проёмов (начало).	
29	Схемы элементов заполнения проёмов (продолжение).	
30	Схемы элементов заполнения проёмов (окончание).	Изм.8

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ





Наименование	Кол-во	Ед. изм.
Площадь застройки	1639.23	м <sup>2</sup>
Количество квартир, в том числе	213	
1-комнатная с кухней-нишей	20	
1-комнатная	79	
2-комнатная с кухней-нишей	79	шт.
2-комнатная	8	
3-комнатная с кухней-нишей	18	
4-комнатная с кухней-нишей	9	
Общая площадь здания (без учета тех. подполья)	12441.34	м <sup>2</sup>
Общая площадь техподполья	1168.16	м <sup>2</sup>
Жилая площадь квартир	4940.58	м <sup>2</sup>
Площадь квартир (без учета лоджий)	8736.05	м <sup>2</sup>
Общая площадь квартир (с учетом лоджий с понижающим коэффициентом)	9154.18	м <sup>2</sup>
Общая площадь квартир (с учетом лоджий без понижающего коэффициента)	9572.31	м <sup>2</sup>
Этажность	9	этажей
Количество этажей	10	этажей
Строительный объем	47866.30	м <sup>3</sup>
выше 0,000	44797.20	м <sup>3</sup>
ниже 0,000	3069.20	м <sup>3</sup>

Площадь здания (площадь жилого здания) – (А.1.2 СП 54.13330.2022) определяется внутри строительного объема здания как сумма площадей этажей.

Площадь квартир – (А.2.1 СП 54.13330.2016) сумма площадей всех отапливаемых помещений без учета неотапливаемых помещений.

Этажность – (А.1.7 СП 54.13330.2016) количество надземных этажей, в том числе технический этаж, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

При определении количества этажей здания учитывают все этажи, включая подземные, подвальный, цокольный, надземные, технические, мансардный и технический чердак; не учитывают: подполье, независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак высотой менее 1,8 м.

						01-2022-AP1			
8	-	зам.	13-25	Ширина	06.2023	Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области			
7	-	зам.	03-25	Ширина	03.2023				
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Разработал		Кренева			05.23	Стадия		Лист	Листов
						Р		2	30
Норм.контр.		Смирнова			05.23	Общие данные (продолжение)			
ГИП		Кузнецов			05.23				
						 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ			



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Рабочая документация по объекту «01-2022» разработана на основании технического задания Заказчика, а также в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, а именно:

- Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федерального закона от 27 декабря 2002 г. N 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о по-вышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003»; а также других действующих на территории Российской Федерации нормативных документов.

РАСЧЁТНЫЕ ДАННЫЕ

- |    |  |               |
|----|--|---------------|
| 1. | Степень огнестойкости здания   | - II.         |
| 2. | Класс конструктивной пожарной опасности здания   | - CO.         |
| 3. | Класс функциональной пожарной опасности здания   | - Ф 1.3.      |
| 4. | Уровень ответственности здания   | - нормальный. |
| 5. | За относительную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа, соответствующая существующей абсолютной отметке в секции 1 - +151,05 м, в секции 2 - +150,45 м, в секции 3 - +149,85 м |               |

ОБЪЁМНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Проектом предусматривается строительство трёхподъездного 186-квартирного жилого дома этажностью 9 этажей.

Участок для строительства проектируемого жилого дома расположен в г. Богучар ул. Проспект 50-летия Победы 35, участок с кадастровым номером 36:03:0100022:758.

За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующий абсолютной отметке в секции 1 - +151,05 м, в секции 2 - +150,45 м, в секции 3 - +149,85 м.

Габариты жилого дома в осях составляет 91,050 х 15,120 м;

- высота здания (пожарно-техническая) - Секция №1 -26,650 м., секция №2 - 27,350 м., секция №3 - 28,35 м;
- высота жилых этажей в чистоте - 2,800 м;
- высота жилых этажей от пола до пола - 3,100 м;
- высота технического подполья - переменная;

Проектируемое здание предназначено для размещения жилых квартир.

Квартиры расположены с 1 по 9 этаж включительно.

Планировочное решение предлагается из квартир различного уровня комфортности: эконом класс - однокомнатные квартиры с кухней нишей; средний уровень комфортности - 1,2-комнатные; 2,3,4-комнатные с кухней-нишей.

На первом этаже проектируемого здания запроектированы входная группа в жилую часть, вестибюль с естественным освещением, помещения уборочного инвентаря, колясочные.

В техподполье предусмотрены помещения для размещения инженерных коммуникаций: насосная, индивидуальный тепловой пункт, электрощитовая. Вход в подвал выполнен по обособленным лестницам.

Выход на кровлю - по металлической лестнице с уклоном 2:1 через противопожарные двери 2-го типа размером 0,75х1,5 м.

Предусмотрены проектные решения по обеспечению эвакуации маломобильных групп населения - вход в жилой дом запроектирован с поверхности земли. Для доступа МГН на отм. 0,000 предусмотрен лифт электрический пассажирский, а=1000 кг; V=1 м/с.

Лестничные ограждения - индивидуальные металлические.

Межкомнатные перегородки выполнены из газосиликатных блоков толщиной 100 мм. Перегородки санузлов и ванных комнат выполнены из силикатного кирпича уложенного на ребро (толщина 88 мм), на цветно-песчаном растворе марки М100. Со стороны санузла/ванной комнаты на поверхности перегородок выполнить вертикальную гидроизоляцию с оштукатуриванием поверхности толщиной 15 мм.

Межквартирные перегородки из газосиликатных блоков толщиной 200 мм.

НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА

Геометрия здания характеризуется простотой и лаконичностью форм, что продиктовано требованиями технологичности и экономичности строительного производства и вместе с тем стремлением придать зданию строгий, выдержанный внешний облик. Внешняя отделка здания выполнена с использованием современных строительных технологий и материалов.

Композиционные приемы в оформлении фасадов здания подчинены функциональному назначению.

Наружные стены трехслойная кладка из силикатного кирпича, утепление из ППС с толщиной по расчёту, наружный слой из пустотелого облицовочного кирпича (завод-изготовитель принять по согласованию с Заказчиком).

Высота подоконника на уровне 600 мм от пола.

Цоколь - облицовка пластиковыми панелями.

Кровля - плоская совмещенная с внутренним водостоком.

ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

Внутренняя отделка квартир:

стены - гипсовая штукатурка, стены санузлов - штукатурятся цементно-песчаной смесью,

пол - полусухая стяжка минимально допустимой толщиной, стяжка полов 1-го этажа выполнена по утеплителю из ППС,

потолок - расшивка швов.

Внутренняя отделка подъездов:

стены-штукатурка с последующей окраской краской «Рельеф» в светлых тонах,

потолок - 1 этаж подшивной реечный металлический белого цвета, со 2-го по 9-й этаж - шпаклевка и окраска,

пол - керамогранит с нескользкой поверхностью.

Внутренняя отделка первого этажа - в соответствии с решениями дизайн проекта.



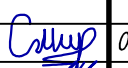

Окна - с двухкамерным стеклопакетом, металлопластиковые с устройствами для притока свежего воздуха с учетом требований СП 50.13330.2012. Цвет профиля: внутри - белые, снаружи кашированные.

Оконные блоки предусмотрены с энергосберегающими стеклопакетами.

Входные двери в подъезды - витражные алюминиевые, со сплошным усиленным остеклением, оборудованные домофоном по ГОСТ 31173-2016.

Над входными дверями предусмотрены тепловые завесы.

Входные двери в квартиры - металлические с двойным раздельным замком и внутренним утеплением.

						01-2022-AP1			
						Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области			
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кренева			05.23		Р	3	30
						Общие данные (окончание)	 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ		
Норм.контр.		Смирнова			05.23				
ГИП		Кузнецов			05.23				

Согласовано		
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

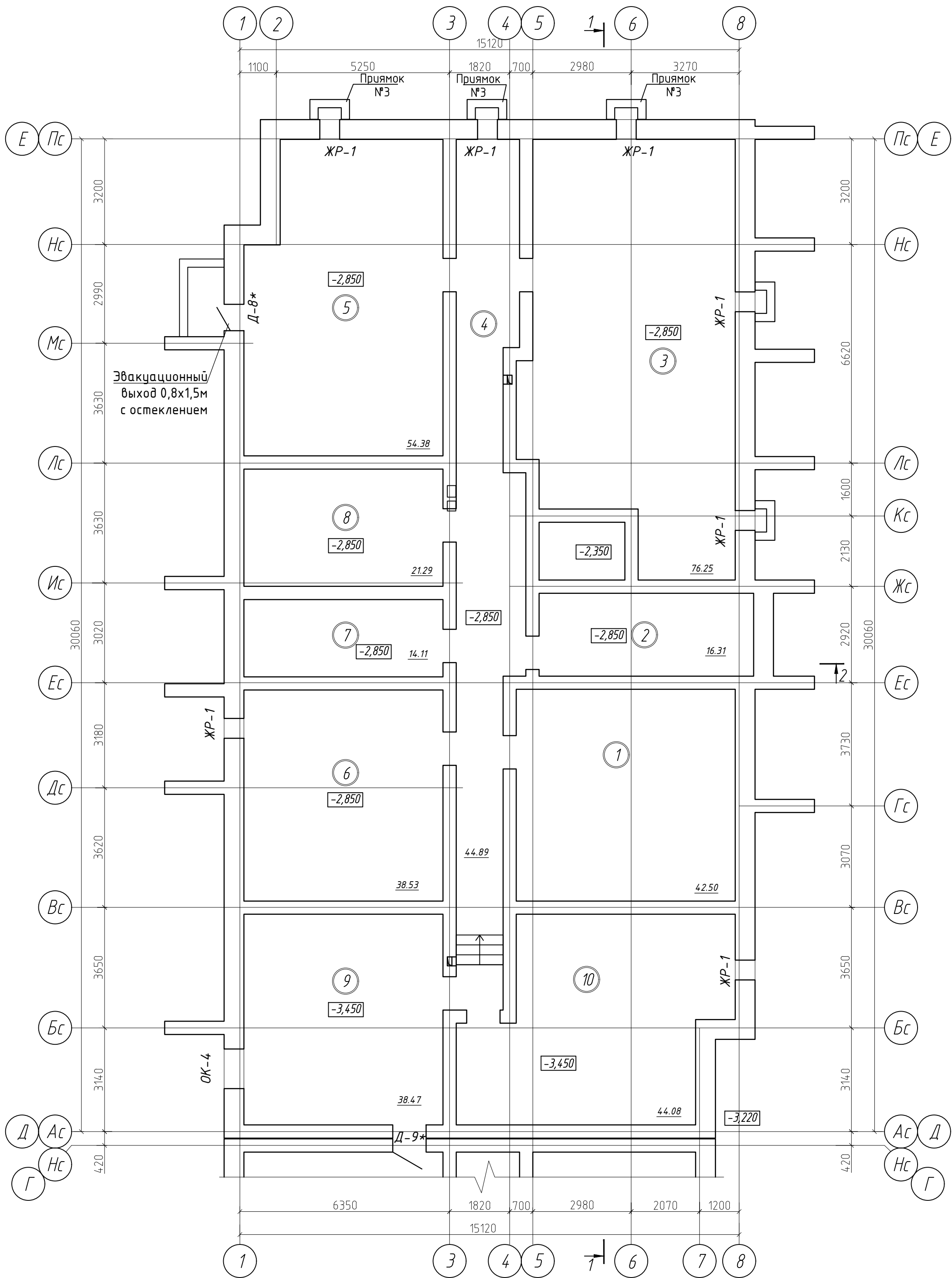
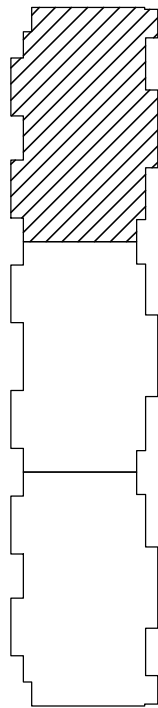


Схема блокировки



Экспликация помещений			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Помещение тех.подполья	42.50	
2	Помещение тех.подполья	16.31	
3	Помещение тех.подполья	76.25	
4	Помещение тех.подполья	44.89	
5	Помещение тех.подполья	54.38	
6	Помещение тех.подполья	38.53	
7	Помещение тех.подполья	14.11	
8	Помещение тех.подполья	21.29	
9	Помещение тех.подполья	38.47	
10	Помещение тех.подполья	44.08	
Итого:		390.81	

01-2022-AP.1						
Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области						
в	-	зам.	13-25	Взвешивание	06.2025	
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	
Разработал	Бычков				09.2022	
Жилой дом №1. Секция 1				Стадия	Лист	Листов
				Р	4	30
План технического подполья этажа. М1:100				СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ		
Н. контр.	Смирнова	Смирнова	09.2022			
ГИП	Кузнецов	Кузнецов	09.2022			

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Помещение тех.подполья	37.35	
2	ИТП	24.16	
3	Электрощитовая	7.91	
4	Насосная	16.38	
5	Помещение тех.подполья	78.93	
6	Помещение тех.подполья	37.87	
7	Помещение тех.подполья	37.99	
8	Помещение тех.подполья	15.26	
9	Помещение тех.подполья	39.50	
10	Помещение тех.подполья	38.47	
11	Помещение тех.подполья	52.72	
Итого:		386.54	

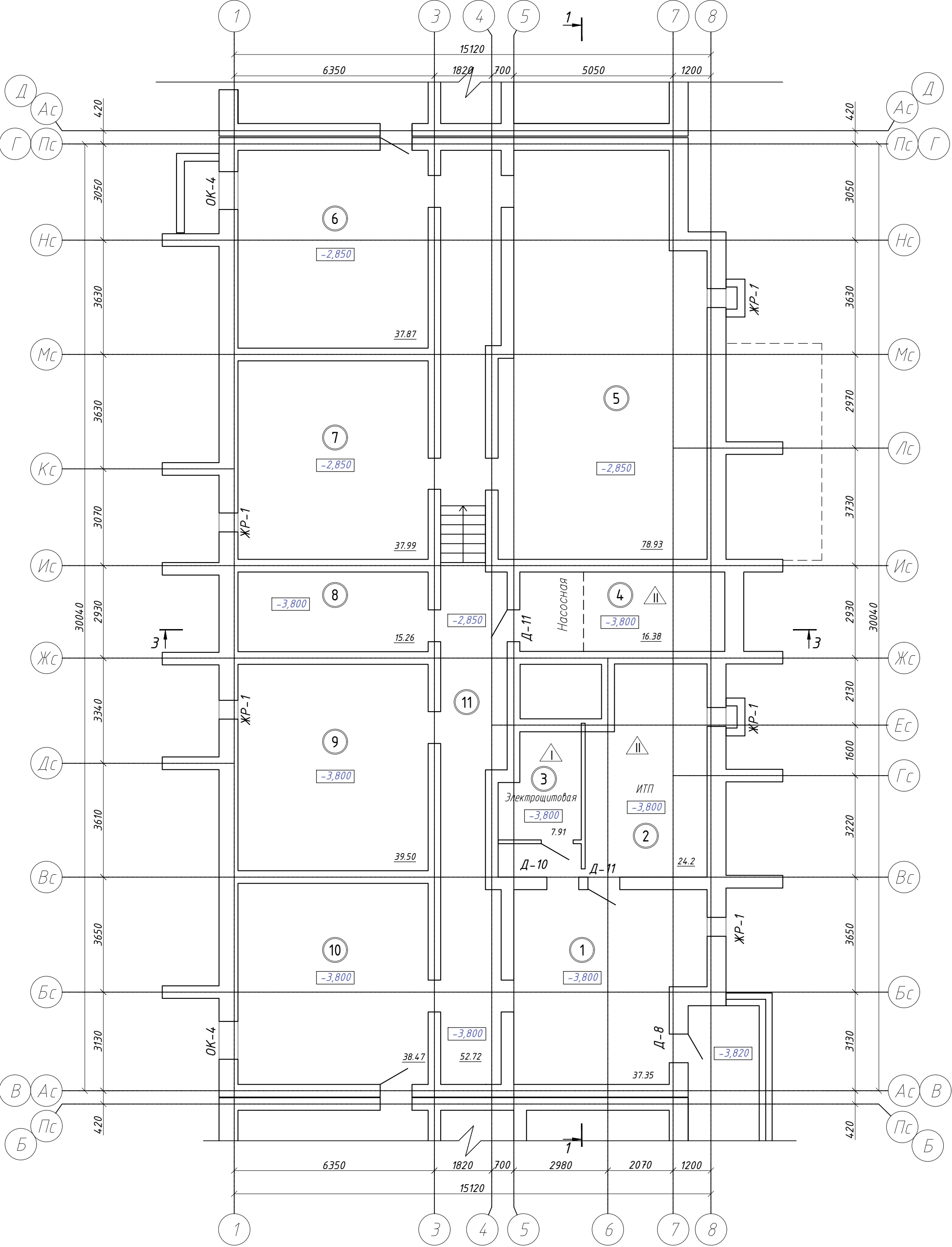
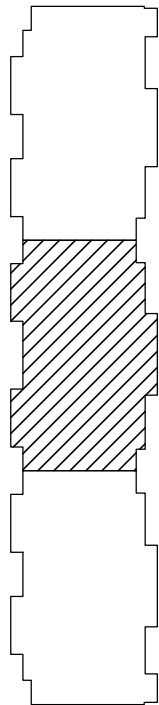


Схема блокировки



01-2022-AP.1							
Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области							
Изм.	Колич.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата	Жилой дом №1. Секция 2	
Разработал	Бычков				09.2022	Р	5
						Листов	
						30	
Н. контр.	Смирнова				09.2022	План технического подполья этажа. М1:100	
ГИП	Кузнецов				09.2022		



Согласовано				
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №		

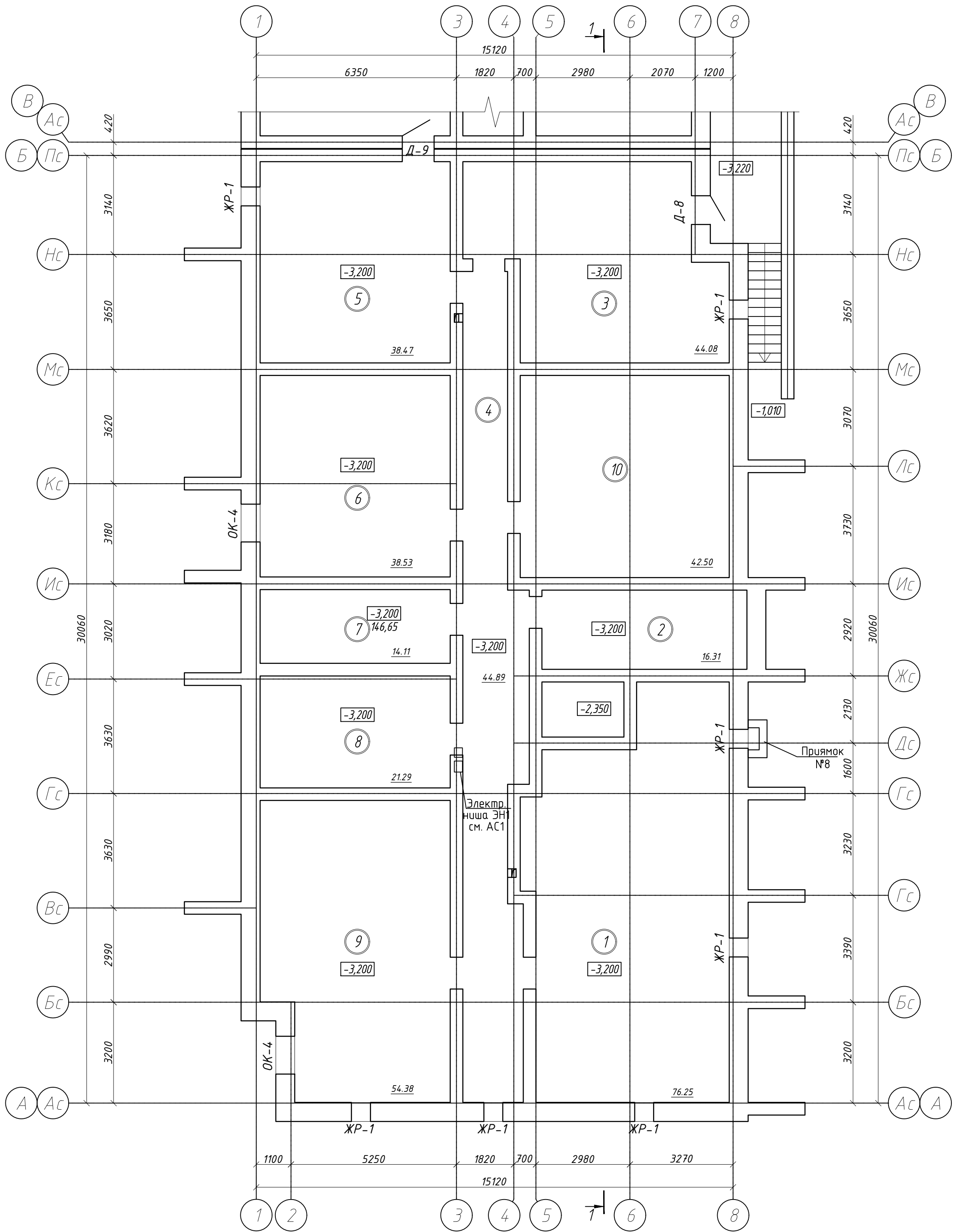
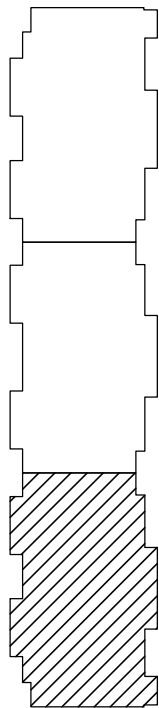


Схема блокировки



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Помещение тех.подполья	76.25	
2	Помещение тех.подполья	16.31	
3	Помещение тех.подполья	44.08	
4	Помещение тех.подполья	44.89	
5	Помещение тех.подполья	38.47	
6	Помещение тех.подполья	38.53	
7	Помещение тех.подполья	14.11	
8	Помещение тех.подполья	21.29	
9	Помещение тех.подполья	54.38	
10	Помещение тех.подполья	42.50	
Итого:		390.81	

01-2022-AP.1					
Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области					
Изм.	Колич.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата
Разработал	Бычков				09.2022
Жилой дом №1. Секция 3					
				Стадия	Лист
				Р	30
План технического подполья этажа. М1:100					
Н. контр. Смирнова					
ГИП Кузнецов					



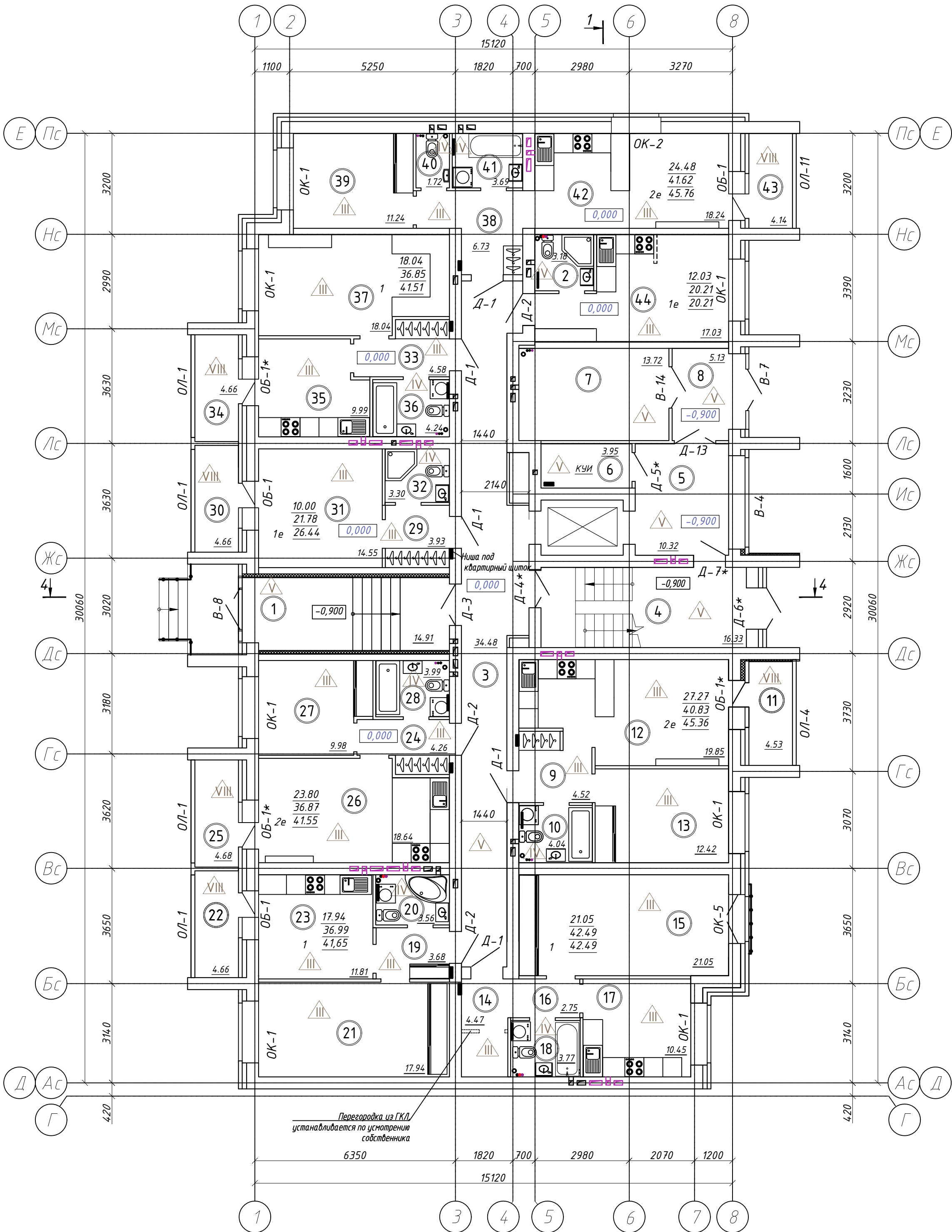
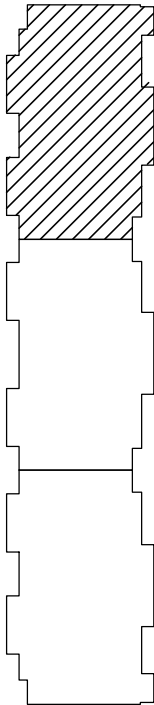


Схема блокировки



Экспликация помещений

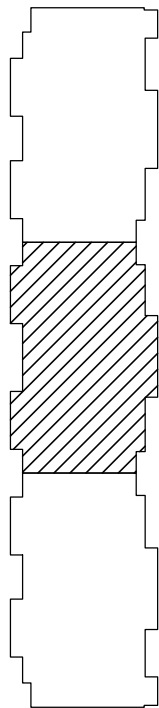
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Входной тамбур	14.91	
2	Совмещенный санузел	3.18	
3	Коридор	34.48	
4	Лестничная клетка	16.33	
5	Вестибюль	10.32	
6	ПЧИ	3.95	
7	Колясочная	13.72	
8	Тамбур	5.13	
9	Прихожая	4.52	
10	Ванная комната	4,04	
11	Лоджия	4.53	
12	Кухня-гостиная	19.85	
13	Жилая комната	12.42	
14	Прихожая	4.47	
15	Жилая комната	21.05	
16	Коридор	2.75	
17	Кухня	10.45	
18	Санузел	3.77	
19	Прихожая	3.68	
20	Ванная комната	3.56	
21	Жилая комната	17.94	
22	Лоджия	4.66	
23	Кухня	11.81	
24	Прихожая	4.26	
25	Лоджия	4.68	
26	Кухня-гостиная	18.64	
27	Жилая комната	9.98	
28	Совмещенный санузел	3.99	
29	Прихожая	3.93	
30	Лоджия	4.66	
31	Кухня-гостиная	14.55	
32	Совмещенный санузел	3.30	
33	Прихожая	4.58	
34	Лоджия	4.66	
35	Кухня-гостиная	9.99	
36	Совмещенный санузел	4.24	
37	Жилая комната	18.04	
38	Прихожая	6.73	
39	Жилая комната	11.24	
40	Санузел	1.72	
41	Ванная комната	3.69	
42	Кухня-гостиная	18.24	
43	Лоджия	4.14	
44	Кухня-гостиная	17.03	




Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Входной тамбур	14.97	
2	Совмещенный санузел	4.35	
3	Коридор	22.40	
4	Лестничная клетка	16.32	
5	Вестибюль	10.67	
6	ПУИ	4.29	
7	Колясочная	13.48	
8	Тамбур	5.08	
9	Прихожая	9.79	
10	Кухня-гостиная	22.72	
11	Лоджия	4.64	
12	Жилая комната	11.53	
13	Жилая комната	11.24	
14	Жилая комната	11.43	
15	Ванная комната	3.96	
16	Санузел	1.33	
17	Прихожая	11.69	
18	Жилая комната	11.32	
19	Санузел	1.64	
20	Ванная комната	3.68	
21	Гардеробная	2.54	
22	Жилая комната	15.01	
23	Лоджия	4.66	
24	Кухня-гостиная	19.14	
25	Прихожая	4.26	
26	Лоджия	4.66	
27	Кухня-гостиная	19.24	
28	Жилая комната	9.98	

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
29	Совмещенный санузел	3.99	
30	Прихожая	6.11	
31	Гардеробная	2.58	
32	Жилая комната	12.09	
33	Лоджия	4.66	
34	Кухня-столовая	11.87	
35	Ванная комната	3.93	
36	Санузел	1.80	
37	Прихожая	12.28	
38	Лоджия	4.66	
39	Кухня-гостиная	20.35	
40	Жилая комната	16.23	
41	Гардеробная	3.27	
42	Совмещенный санузел	3.27	
43	Гардеробная	2.29	
44	Постирочная	1.98	
45	Жилая комната	9.80	

Схема блокировки



						01-2022-AP.1				
8	-	зам.	13-25	Евшина	06.2025	Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области				
7	-	зам.	03-25	Евшина	03.2025					
Изм.	Колич.	Лист	Надк.	Подпись	Дата					
Разработал	Бычков				09.2022					
						Жилой дом №1. Секция 2		Стадия	Лист	Листов
								Р	8	30
						План первого этажа. М1:100		 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТАМ КОМПАНИИ НОВОГО УРОВНЯ		
Н. контр.	Смирнова			09.2022						
ГИП	Кузнецов			09.2022						



Согласовано

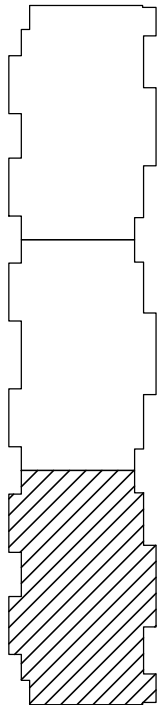
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.




Схема блокировки



Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Входной тамбур	14.91	
2	Совмещенный санузел	3.18	
3	Коридор	34.48	
4	Лестничная клетка	16.33	
5	Вестибюль	10.32	
6	ПУИ	3.95	
7	Колясочная	13.72	
8	Тамбур	5.13	
9	Прихожая	4.52	
10	Ванная комната	4.04	
11	Лоджия	4.53	
12	Кухня-гостиная	19.85	
13	Жилая комната	12.42	
14	Прихожая	4.47	
15	Жилая комната	21.05	
16	Коридор	2.75	
17	Кухня	10.45	
18	Санузел	3.77	
19	Прихожая	3.68	
20	Ванная комната	3.56	
21	Жилая комната	17.94	
22	Лоджия	4.66	
23	Кухня	11.81	
24	Прихожая	4.26	
25	Лоджия	4.68	
26	Кухня-гостиная	18.64	
27	Жилая комната	9.98	
28	Совмещенный санузел	3.99	
29	Прихожая	3.93	
30	Лоджия	4.66	
31	Кухня-гостиная	14.55	
32	Совмещенный санузел	3.30	
33	Прихожая	4.58	
34	Лоджия	4.66	
35	Кухня-гостиная	9.99	
36	Совмещенный санузел	4.24	
37	Жилая комната	18.04	
38	Прихожая	6.73	
39	Жилая комната	11.24	
40	Санузел	1.72	
41	Ванная комната	3.69	
42	Кухня-гостиная	18.24	
43	Лоджия	4.14	
44	Кухня-гостиная	17.03	

01-2022-AP.1							
8	-	зам.	13-25	Евшина	06.2025	Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области	
7	-	зам.	03-25	Евшина	03.2025		
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		
Разработал	Бычков				09.2022		
Жилой дом №1. Секция 3						Стадия	Лист
						Р	9
План первого этажа. М1:100						 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТАНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ	
Н. контр.	Смирнова				09.2022		
ГИП	Кузнецов				09.2022	Формат А2	



Согласовано

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

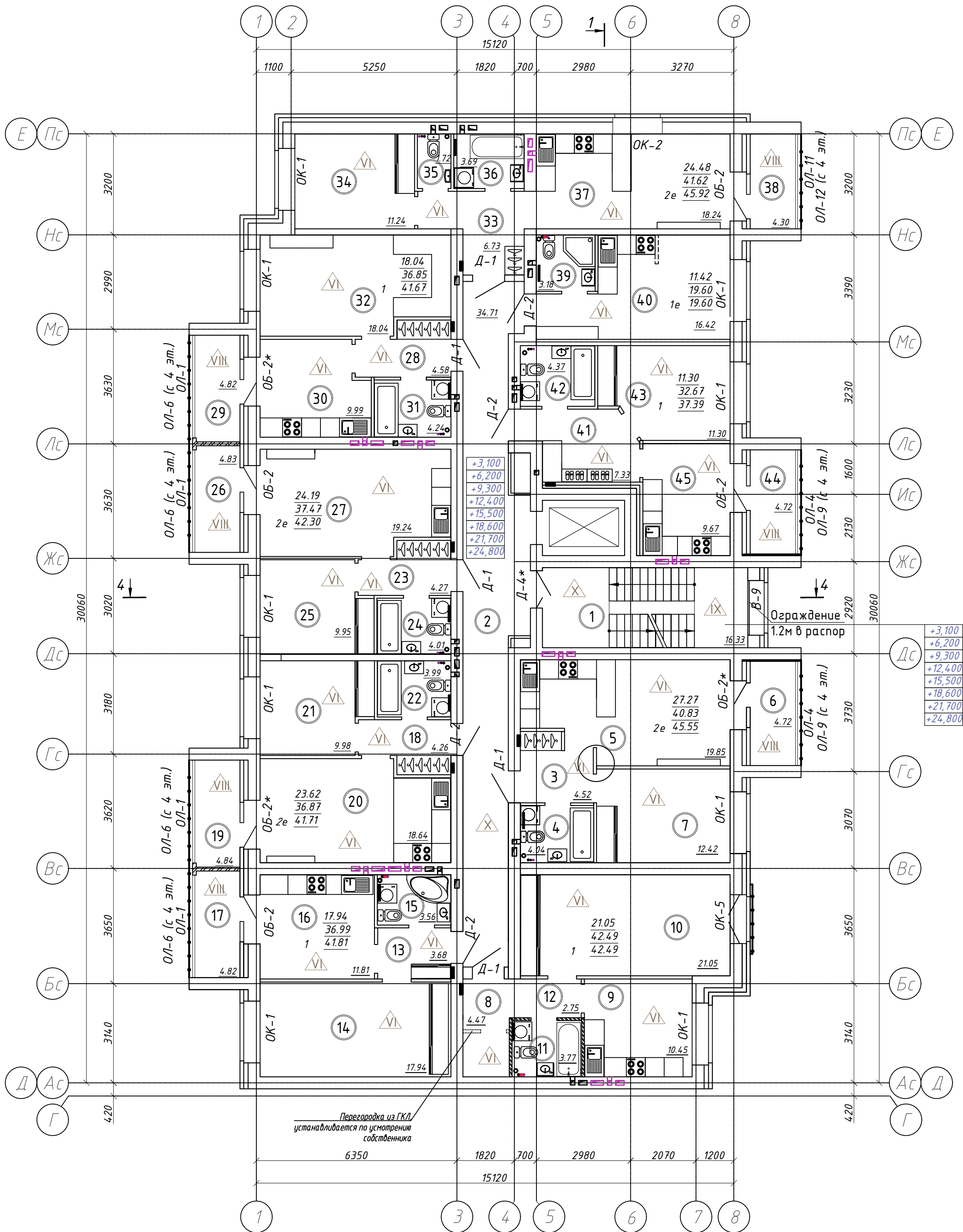
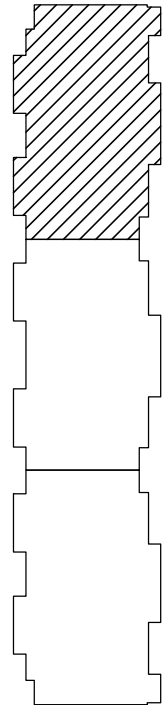


Схема блокировки



Экспликация помещений			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Лестничная клетка	16.33	
2	Коридор	34.71	
3	Прихожая	4.52	
4	Ванная комната	4.04	
5	Кухня-гостиная	19.85	
6	Лоджия	4.72	
7	Жилая комната	12.42	
8	Прихожая	4.47	
9	Кухня	10.45	
10	Жилая комната	21.05	
11	Ванная	3.77	
12	Коридор	2.75	
13	Прихожая	3.68	
14	Жилая комната	17.94	
15	Ванная	3.56	
16	Кухня	11.81	
17	Лоджия	4.82	
18	Прихожая	4.26	
19	Лоджия	4.84	
20	Кухня-гостиная	18.64	
21	Жилая комната	9.98	
22	Совмещенный санузел	3.99	
23	Прихожая	4.27	
24	Совмещенный санузел	4.01	
25	Жилая комната	9.95	
26	Лоджия	4.83	
27	Кухня-гостиная	19.24	
28	Прихожая	4.58	
29	Лоджия	4.82	
30	Кухня	9.99	
31	Совмещенный санузел	4.24	
32	Жилая комната	18.04	
33	Прихожая	6.73	
34	Жилая комната	11.24	
35	Санузел	1.72	
36	Ванная комната	3.69	
37	Кухня-гостиная	18.24	
38	Лоджия	4.20	
39	Совмещенный санузел	3.18	
40	Кухня-гостиная	16.42	
41	Прихожая	7.33	
42	Совмещенный санузел	4.37	
43	Жилая комната	11.30	
44	Лоджия	4.72	
45	Кухня	9.67	

01-2022-AP.1

Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области

Жилой дом №1. Секция 1

План типового этажа. М1:100

8

-

зам.

13-25 Ефшина

06.2025

7

-

зам.

03-25 Ефшина

03.2025

Изм.

Колич.

Лист

Ндок.

Подпись

Дата

Разработал

Бычков

09.2022

Н. контр.

Смирнова

09.2022

ГИП

Кузнецов

09.2022

Стадия

Р

Лист

10

Листов

30

Формат А2

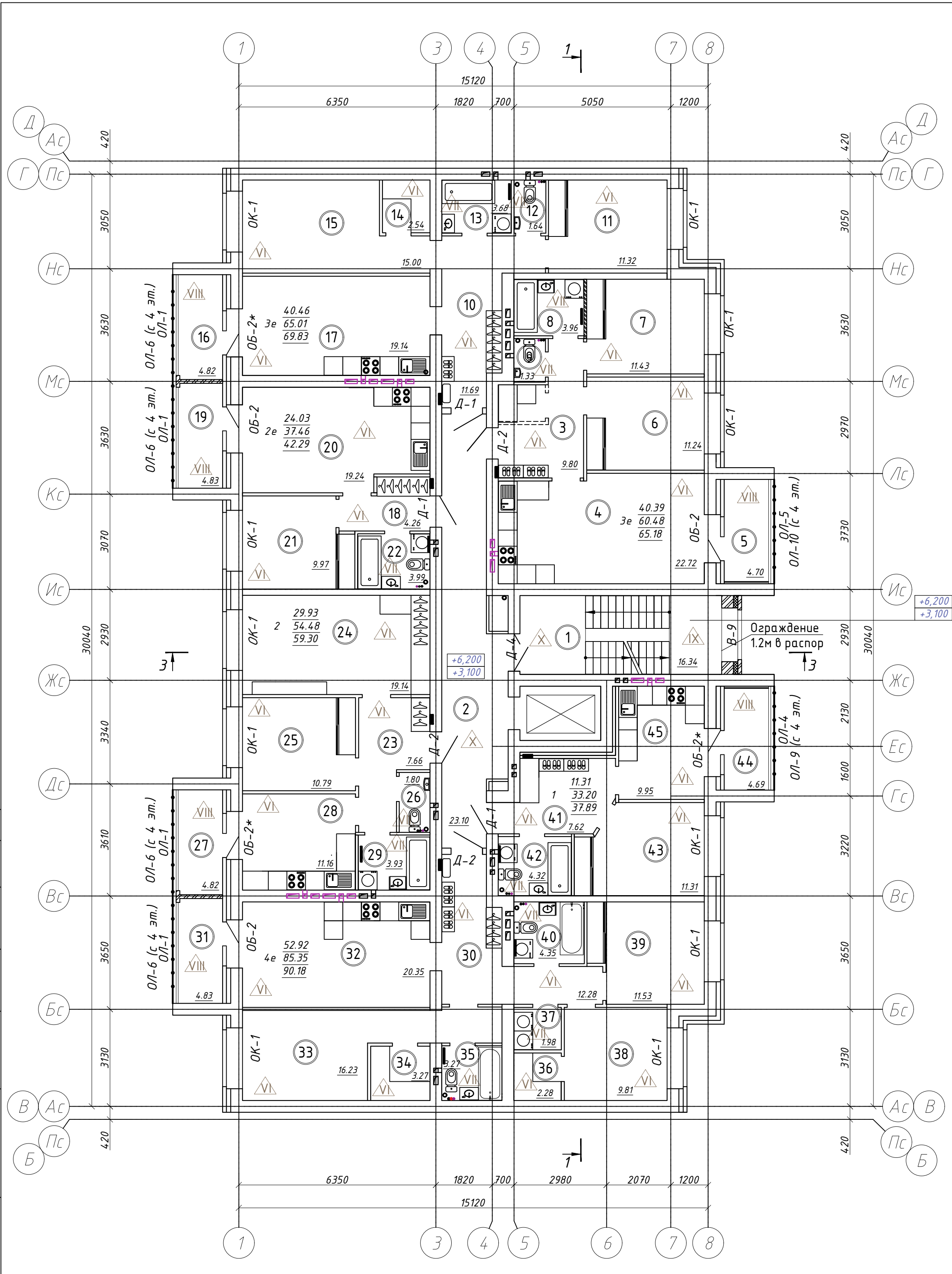
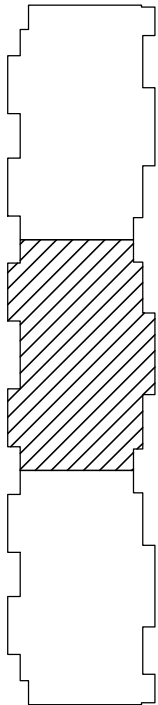


Схема блокировки



Экспликация помещений			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Лестничная клетка	16.34	
2	Коридор	23.10	
3	Прихожая	9.80	
4	Кухня-гостиная	22.72	
5	Лоджия	4.70	
6	Жилая комната	11.24	
7	Жилая комната	11.43	
8	Ванная комната	3.96	
9	Санузел	1.33	
10	Прихожая	11.69	
11	Жилая комната	11.32	
12	Санузел	1.64	
13	Ванная комната	3.68	
14	Гардеробная	2.54	
15	Жилая комната	15.00	
16	Лоджия	4.82	
17	Кухня-гостиная	19.14	
18	Прихожая	4.26	
19	Лоджия	4.83	
20	Кухня-гостиная	19.24	
21	Жилая комната	9.97	
22	Совмещенный санузел	3.99	
23	Прихожая	7.66	
24	Жилая комната	19.14	
25	Жилая комната	10.79	
26	Санузел	1.80	
27	Лоджия	4.82	
28	Кухня	11.16	
29	Ванная комната	3.93	
30	Прихожая	12.28	
31	Лоджия	4.83	
32	Кухня-гостиная	20.35	
33	Жилая комната	16.23	
34	Гардеробная	3.27	
35	Совмещенный санузел	3.27	
36	Гардеробная	2.28	
37	Постирочная	1.98	
38	Жилая комната	9.81	
39	Жилая комната	11.53	
40	Совмещенный узел	4.35	
41	Прихожая	7.62	
42	Совмещенный санузел	4.32	
43	Жилая комната	11.31	
44	Лоджия	4.69	
45	Кухня	9.95	

01-2022-AP.1

Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области

Жилой дом №1. Секция 2

План 2-3 этажа. М1:100

Стадия

Лист

Листов

Р

11

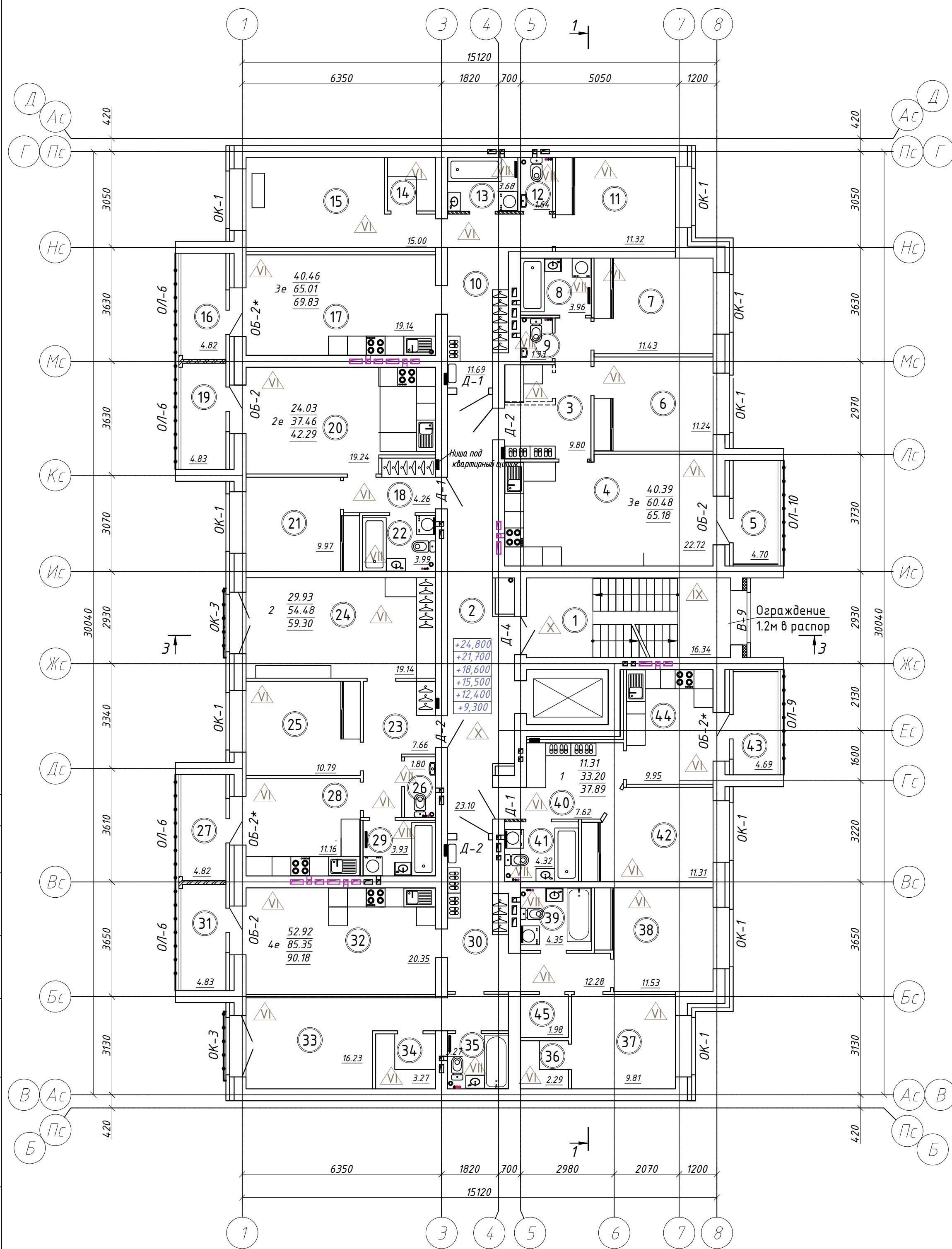
30

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

ПРОЕКТИРОВАНИЕ НОВОГО УРВНЯ

Формат А2





### Схема блокування

### Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. пом.
1	Лестничная клетка	16.17	
2	Коридор	23.10	
3	Прихожая	9.80	
4	Кухня-гостиная	22.72	
5	Лоджия	4.70	
6	Жилая комната	11.24	
7	Жилая комната	11.43	
8	Ванная комната	3.96	
9	Санузел	1.33	
10	Прихожая	11.69	
11	Жилая комната	11.32	
12	Санузел	1.64	
13	Ванная комната	3.68	
14	Гардеробная	2.54	
15	Жилая комната	15.00	
16	Лоджия	4.82	
17	Кухня-гостиная	19.14	
18	Прихожая	4.26	
19	Лоджия	4.83	
20	Кухня-гостиная	19.24	
21	Жилая комната	9.97	
22	Совмещенный санузел	3.99	
23	Прихожая	7.66	
24	Жилая комната	19.14	
25	Жилая комната	10.79	
26	Санузел	1.80	
27	Лоджия	4.82	
28	Кухня	11.16	
29	Ванная комната	3.93	
30	Прихожая	12.28	
31	Лоджия	4.83	
32	Кухня-гостиная	20.35	
33	Жилая комната	16.23	
34	Гардеробная	3.27	
35	Совмещенный санузел	3.27	
36	Гардеробная	2.29	
37	Жилая комната	9.81	
38	Жилая комната	11.53	
39	Совмещенный узел	4.35	
40	Прихожая	7.62	
41	Совмещенный санузел	4.32	
42	Жилая комната	11.31	
43	Лоджия	4.69	
44	Кухня	9.95	
45	Кладовая	1.98	

01-2022-AP.1

Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект  
50-летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области

Жилой дом №1. Секция 2

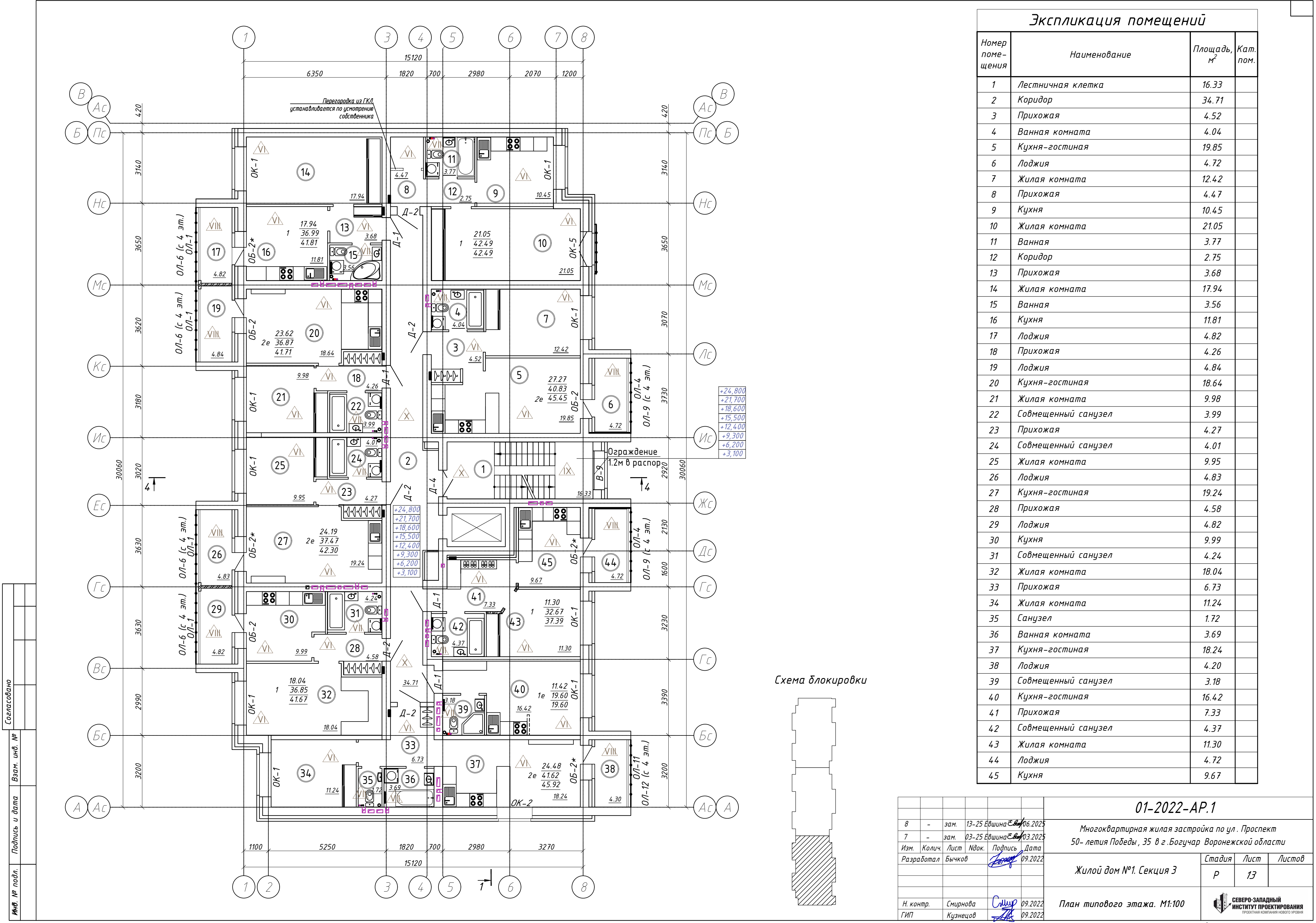
План 4-9-го этажа. М1:100

Таблица	Лист	Листов
P	12	30



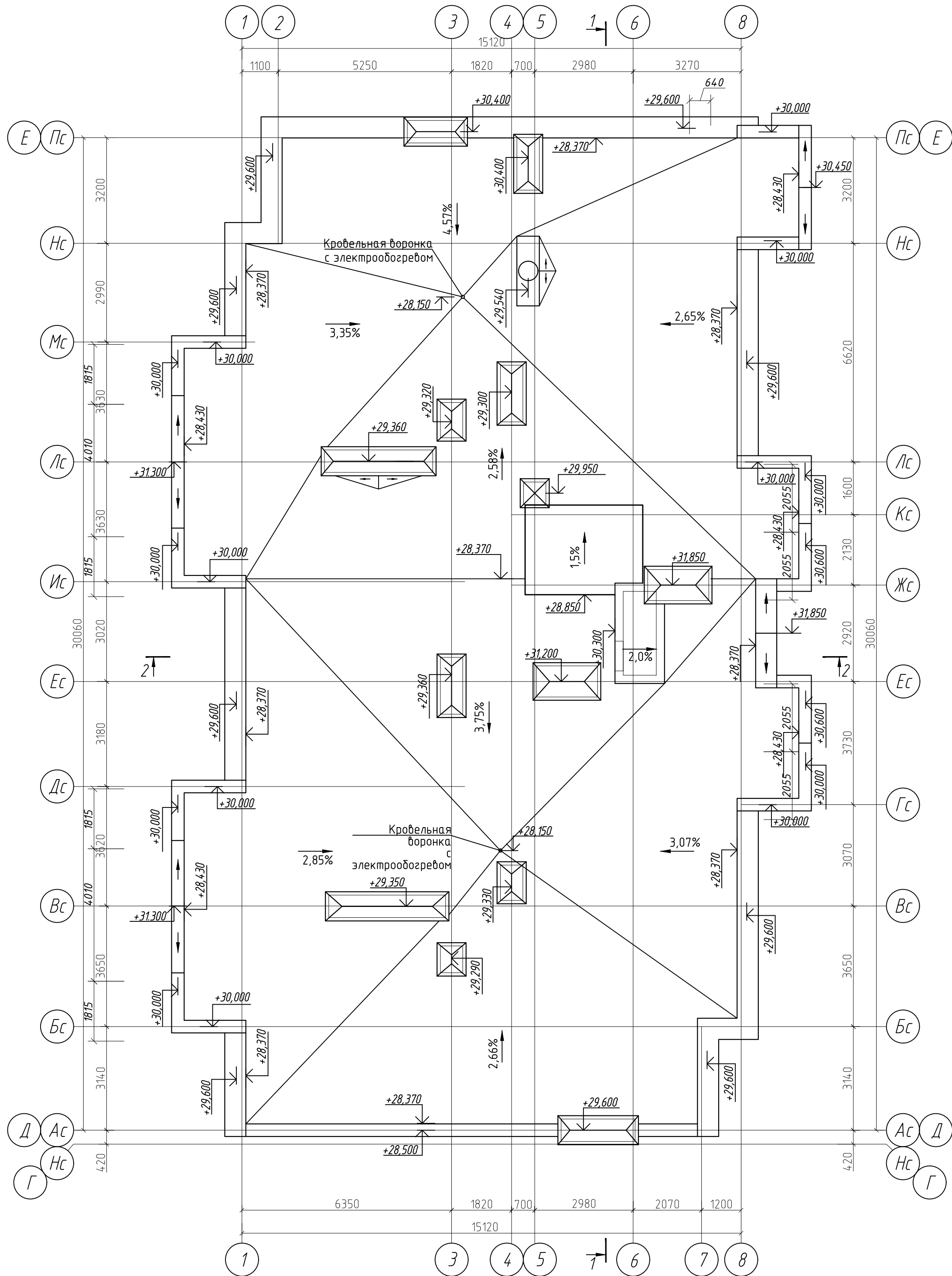
**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ  
ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ**  
ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ

Формат А2





Согласовано		Взам. инв. №	Подпись и дата
Инв. № подл.		Взам. инв. №	Подпись и дата



Будка выхода на кровлю  
(секция 1)

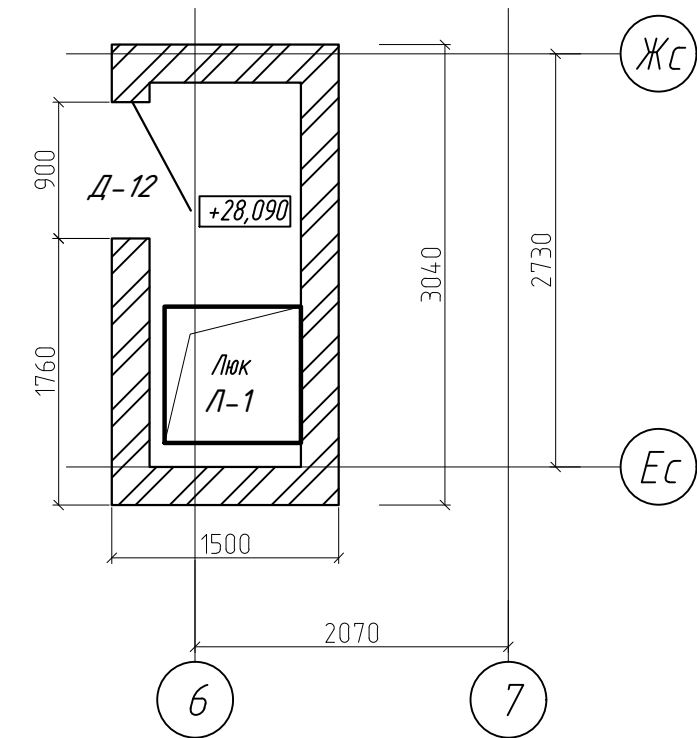
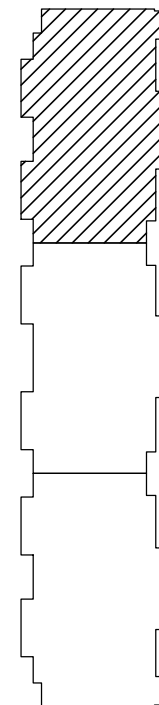

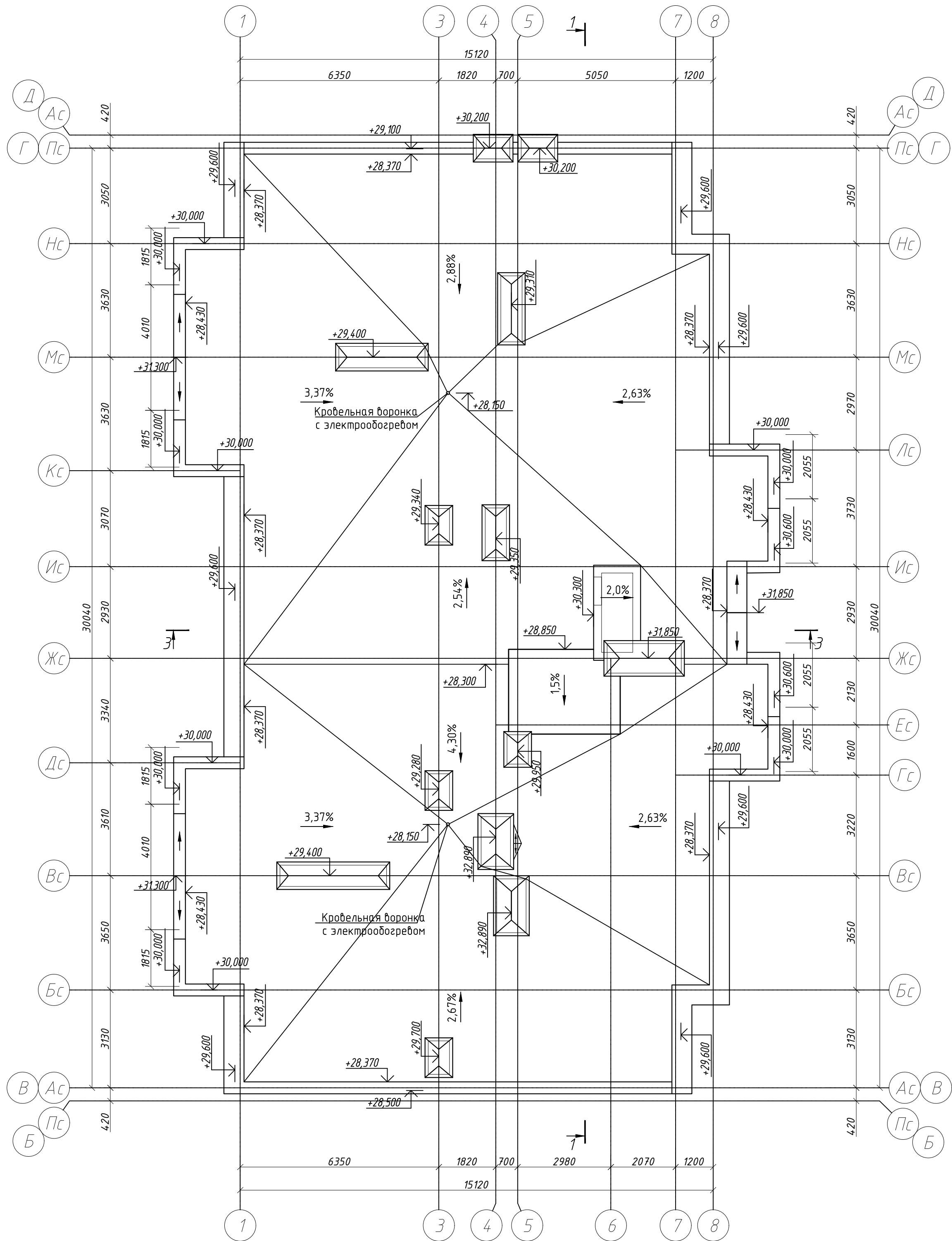


Схема блокировки



					01-2022-AP.1		
					Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г.Богучар Воронежской области		
8	-	зам.	13-25 Евшина	С.В.	06.2025		
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		
Разработал	Бычков			Бычков	09.2022	Стадия	Лист
						Р	14
							Листов
							30
					Жилой дом №1. Секция 1		
					План кровли. М1:100		
Н. контр.	Смирнова			Смирнова	09.2022	 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫМИ КОМПЛЕКСАМИ	
ГИП	Кузнецов			Кузнецов	09.2022		

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



Будка выхода на кровлю  
(секция 2)

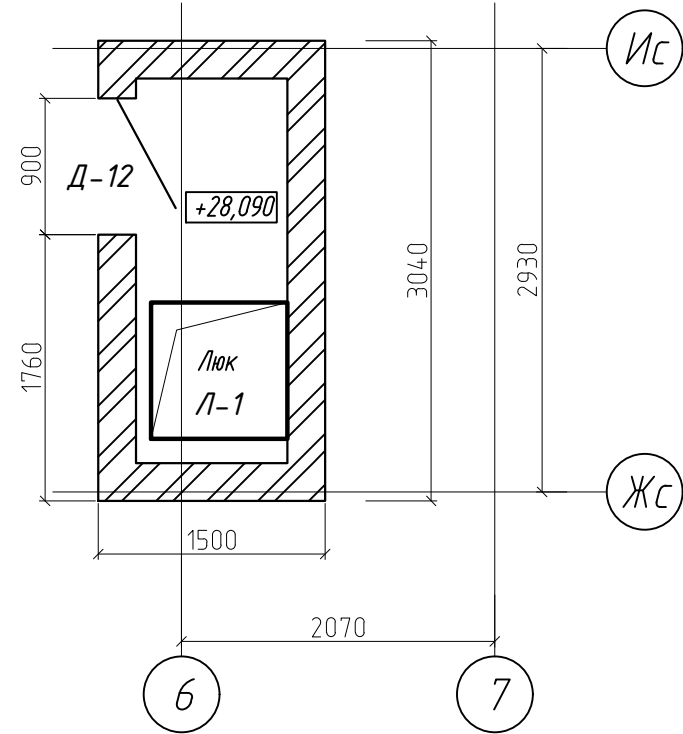
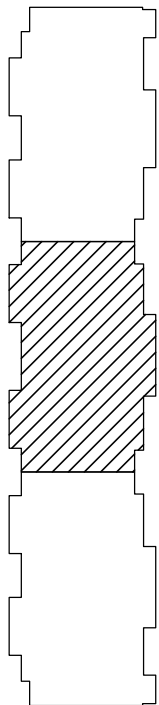




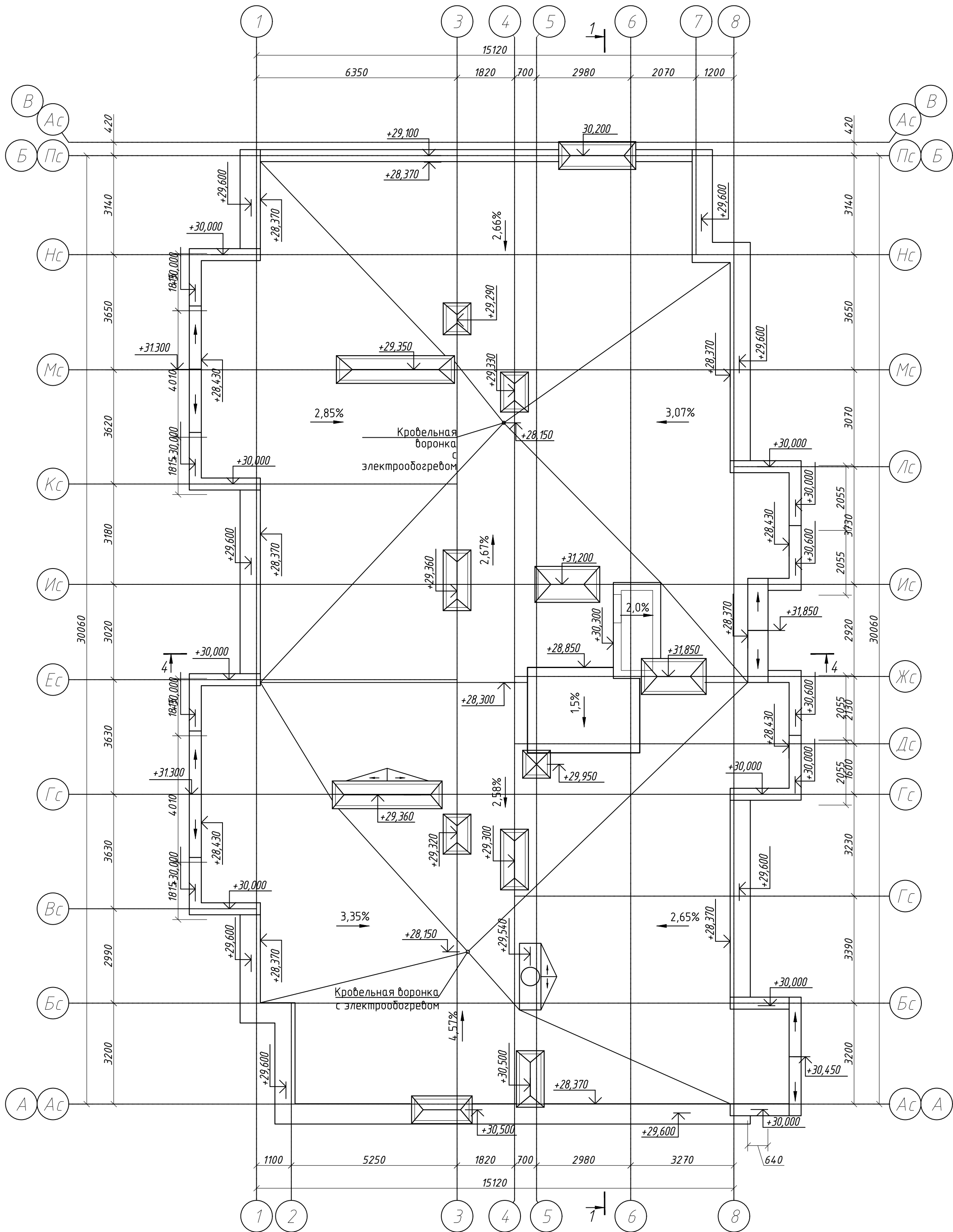


Схема блокировки



						01-2022-AP.1					
						Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области					
8	-	зам.	13-25	Евшина	06.2025	Жилой дом №1. Секция 2			Стадия	Лист	Листов
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				Р	15	30
Разработал		Бычков			09.2022	План кровли. М1:100			 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЕ КОМПАНИИ НОВОГО УРОВНЯ		
Н. контр.		Смирнова			09.2022						
ГИП		Кузнецов			09.2022						

Согласовано		Взам. инв. №	
Подпись и дата			
Инв. № подл.			



Будка выхода на кровлю  
(секция 3)

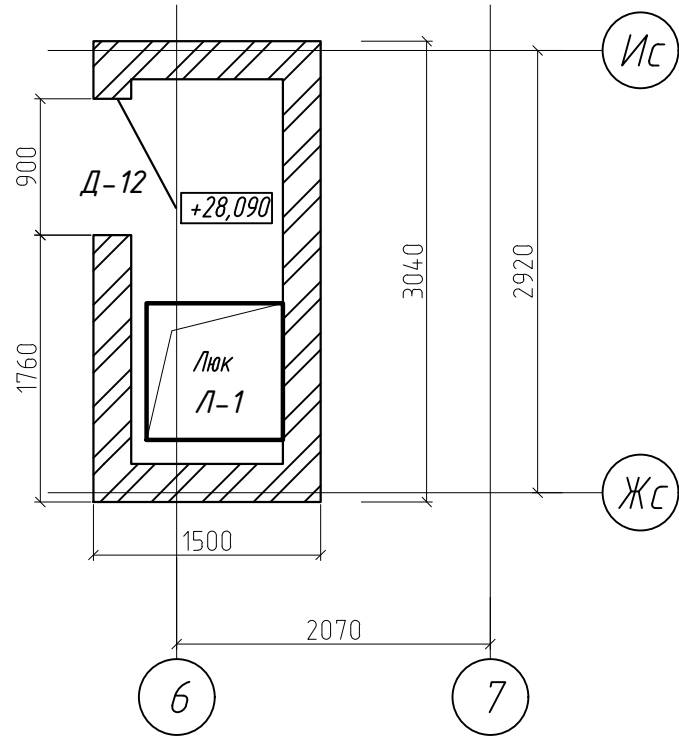
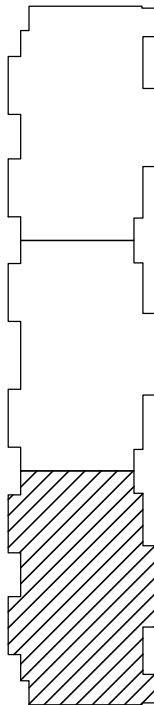

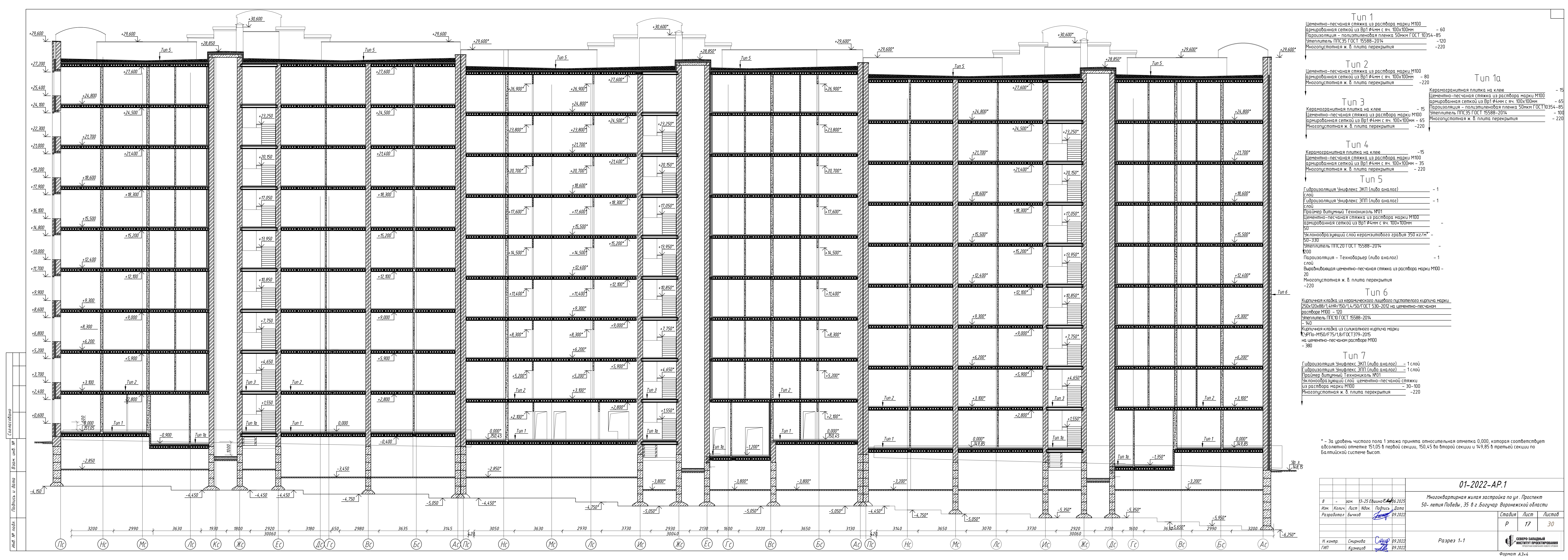


Схема блокировки



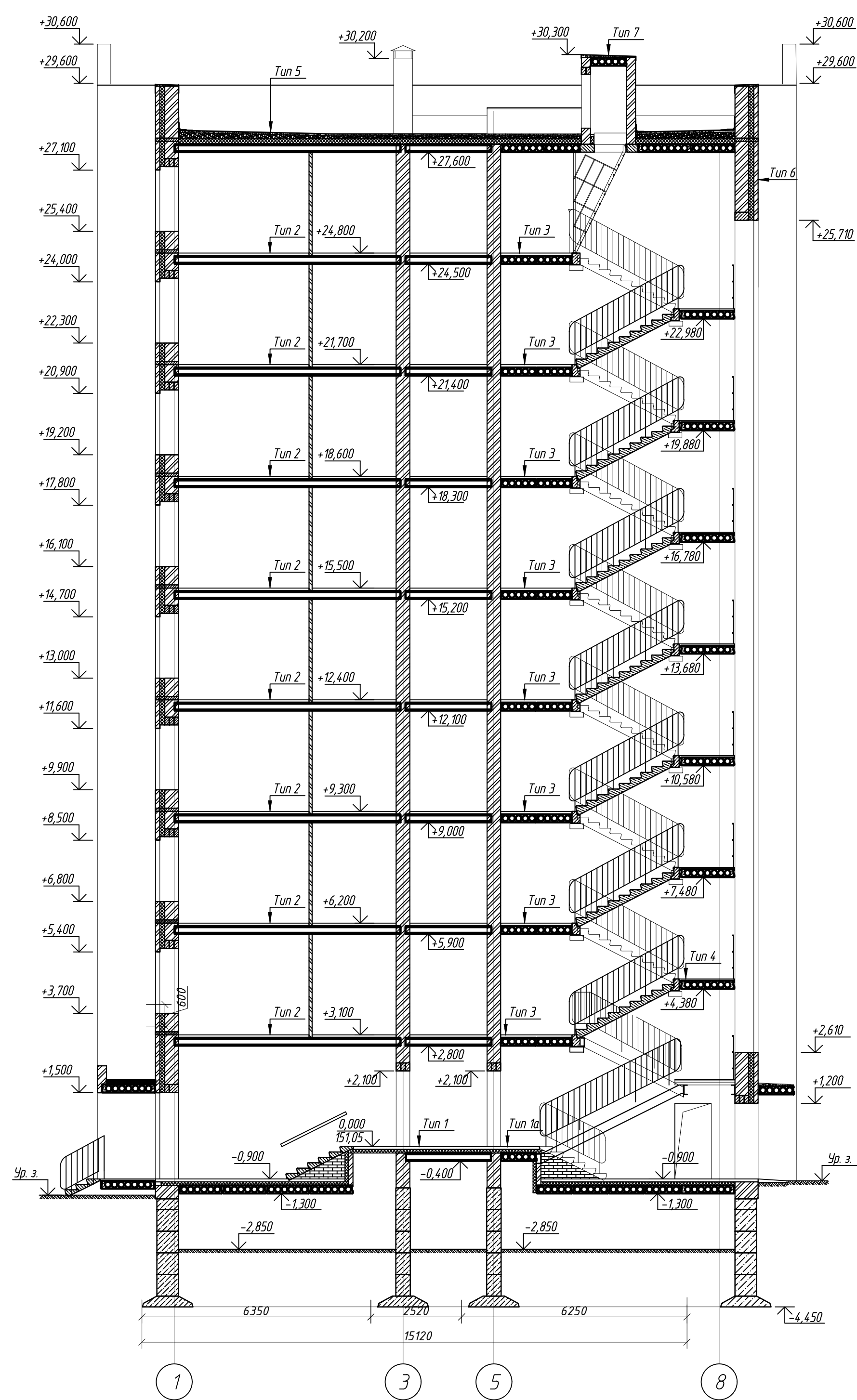
01-2022-AP.1							
Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области							
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Жилой дом №1. Секция 3	
Разработал	Бычков				09.2022	Р	16
						Листов	30
						План 9-го этажа. М1:100	
Н. контр.	Смирнова				09.2022		
ГИП	Кузнецов				09.2022		



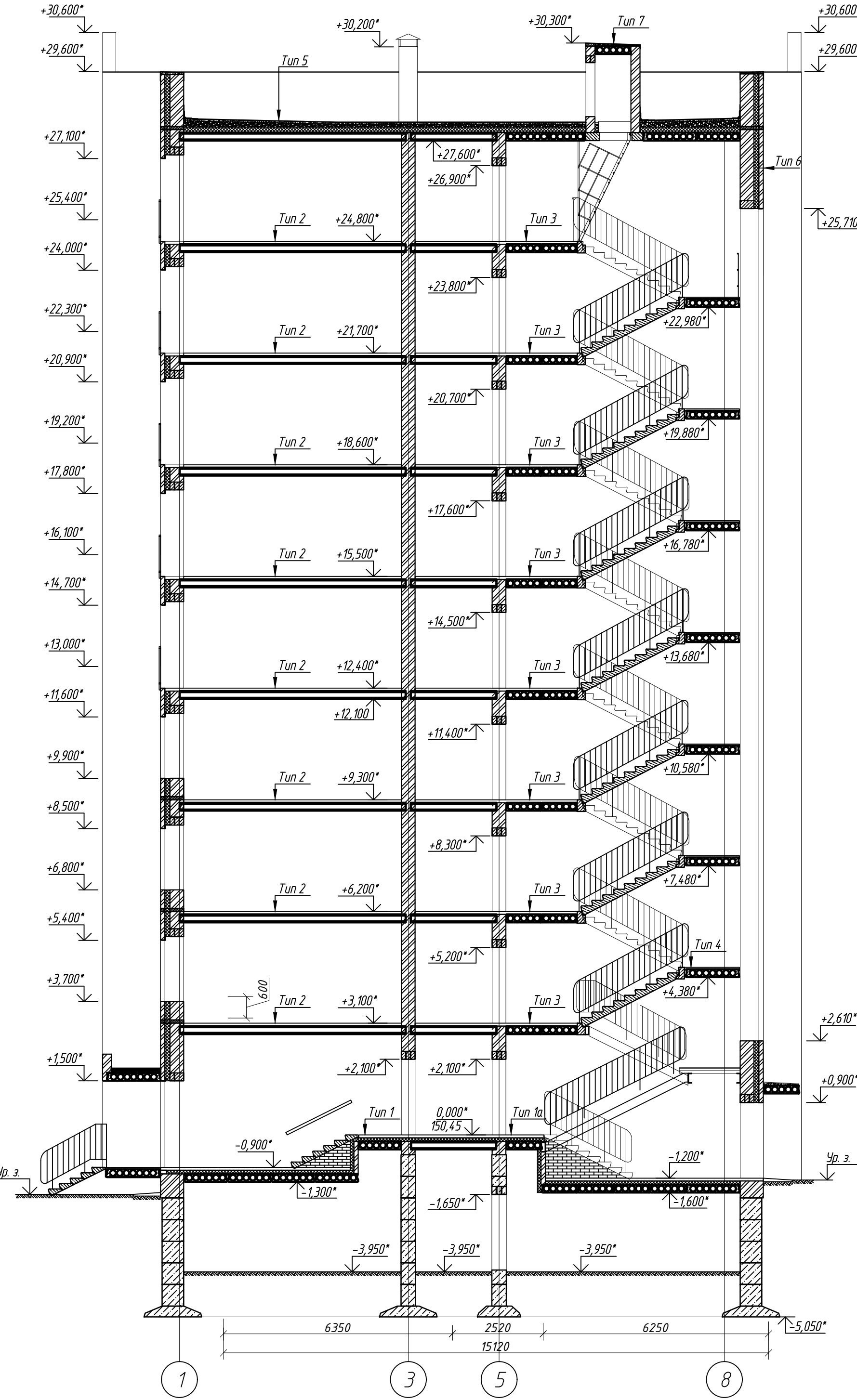




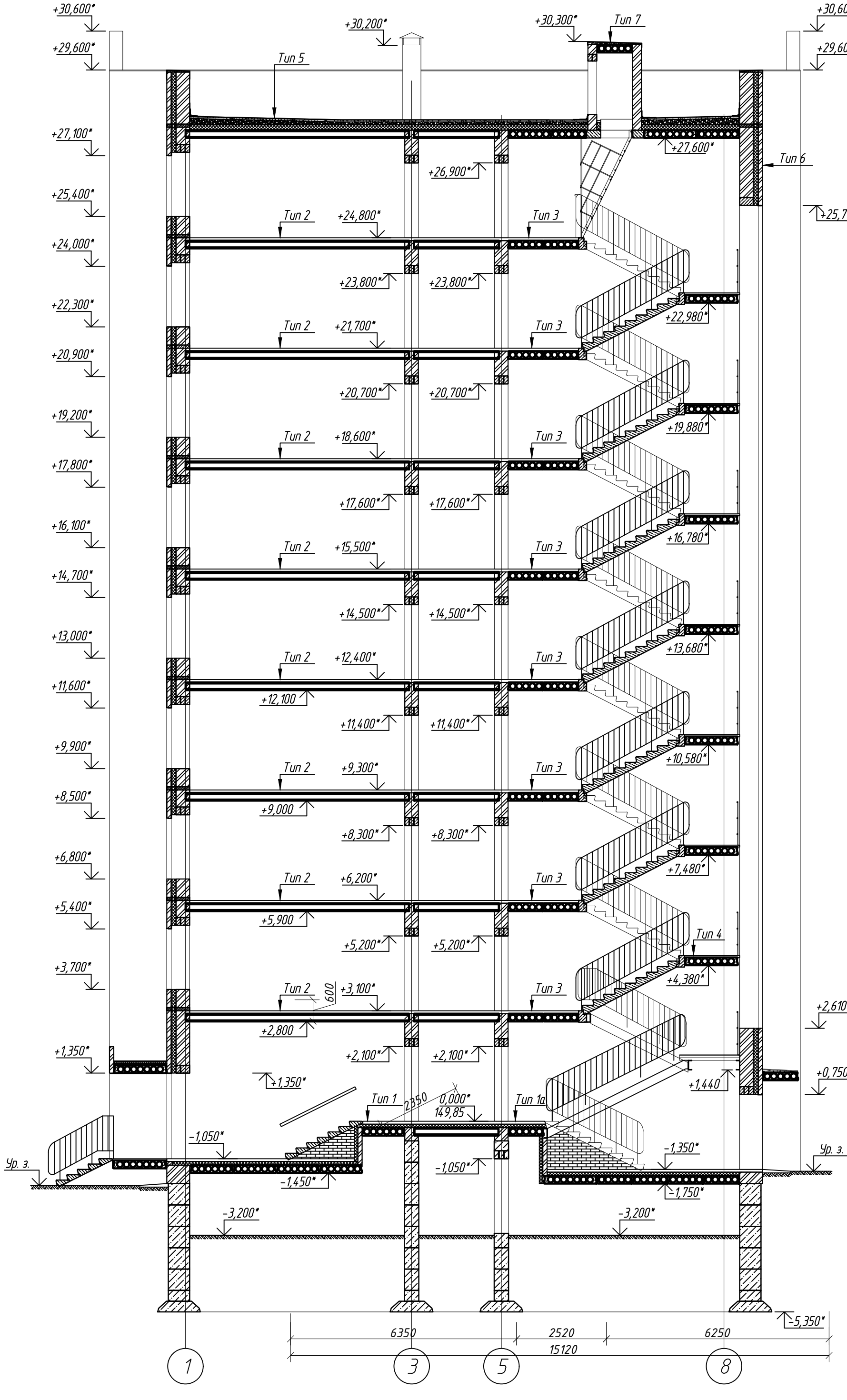
Разрез 2-2



Разрез 3-3



Разрез 4-4



Tun 1

Цементно-песчаная стяжка из раствора марки М100 - 60  
армированная сеткой из Вр1 Ø4мм с яч. 100х100мм  
Пароизоляция - полиэтиленовая пленка 50мм ГОСТ 10354-85  
Утеплитель ППС35 ГОСТ 15588-2014 - 120  
Многопустотная ж. б. плита перекрытия - 220

Tun 1a

Керамогранитная плитка на клею - 15  
Цементно-песчаная стяжка из раствора марки М100 - 65  
армированная сеткой из Вр1 Ø4мм с яч. 100х100мм  
Пароизоляция - полиэтиленовая пленка 50мм ГОСТ 10354-85  
Утеплитель ППС35 ГОСТ 15588-2014 - 100  
Многопустотная железобетонная плита перекрытия - 220

Tun 2

Цементно-песчаная стяжка из раствора марки М100 - 70  
армированная сеткой из Вр1 Ø4мм с яч. 100х100мм  
Пароизоляция - Пеноперм НПП ЛФ 10 (либо аналог) - 10  
Многопустотная железобетонная плита перекрытия - 220

Tun 3

Керамогранитная плитка на клею - 15  
Цементно-песчаная стяжка из раствора марки М100 - 65  
армированная сеткой из Вр1 Ø4мм с яч. 100х100мм  
Многопустотная железобетонная плита перекрытия - 220

Tun 4

Керамогранитная плитка на клею - 15  
Цементно-песчаная стяжка из раствора марки М100 - 35  
армированная сеткой из Вр1 Ø4мм с яч. 100х100мм  
Многопустотная железобетонная плита перекрытия - 220

Tun 5

Гидроизоляция Унифлекс ЭКП (либо аналог) - 1 слой  
Гидроизоляция Унифлекс ЭПП (либо аналог) - 1 слой  
Праймер битумный Технониколь №01  
Цементно-песчаная стяжка из раствора марки М100 - 50  
армированная сеткой из Вр1 Ø4мм с яч. 100х100мм  
Уклонообразующий слой керамзитового гравия 350 кг/м³ - 30-200

Tun 6

Кирпичная кладка из керамического лицевого пустотелого кирпича марки 250х120х88/14НФ/150/14/50/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 - 120  
Утеплитель ППС10 ГОСТ 15588-2014 - 140

Tun 7

Гидроизоляция Унифлекс ЭКП (либо аналог) - 1 слой  
Гидроизоляция Унифлекс ЭПП (либо аналог) - 1 слой  
Праймер битумный Технониколь №01  
Уклонообразующий слой цементно-песчаной стяжки из раствора марки М100 - 30-100  
Многопустотная ж. б. плита перекрытия - 220

01-2022-AP.1

Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области

Изм.	8	зам.	13-25	Евщина	09.2022
Колч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата	
Разработал	Бычков			09.2022	
Н. контр.	Смирнова			09.2022	
ГМП	Кузнецов			09.2022	

Разрез 2-2. Разрез 3-3. Разрез 4-4

Стадия	Лист	Листов
Р	18	30

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Формат А3х4





Согласована	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Имя, № подл.	

01-2022-AP.1					
Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области					
Изм.	Колич.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Разработал	Бычков				09.2022
Жилой дом №1					
Фасад Е-А. М1:100					
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ					
Формат А3x4					



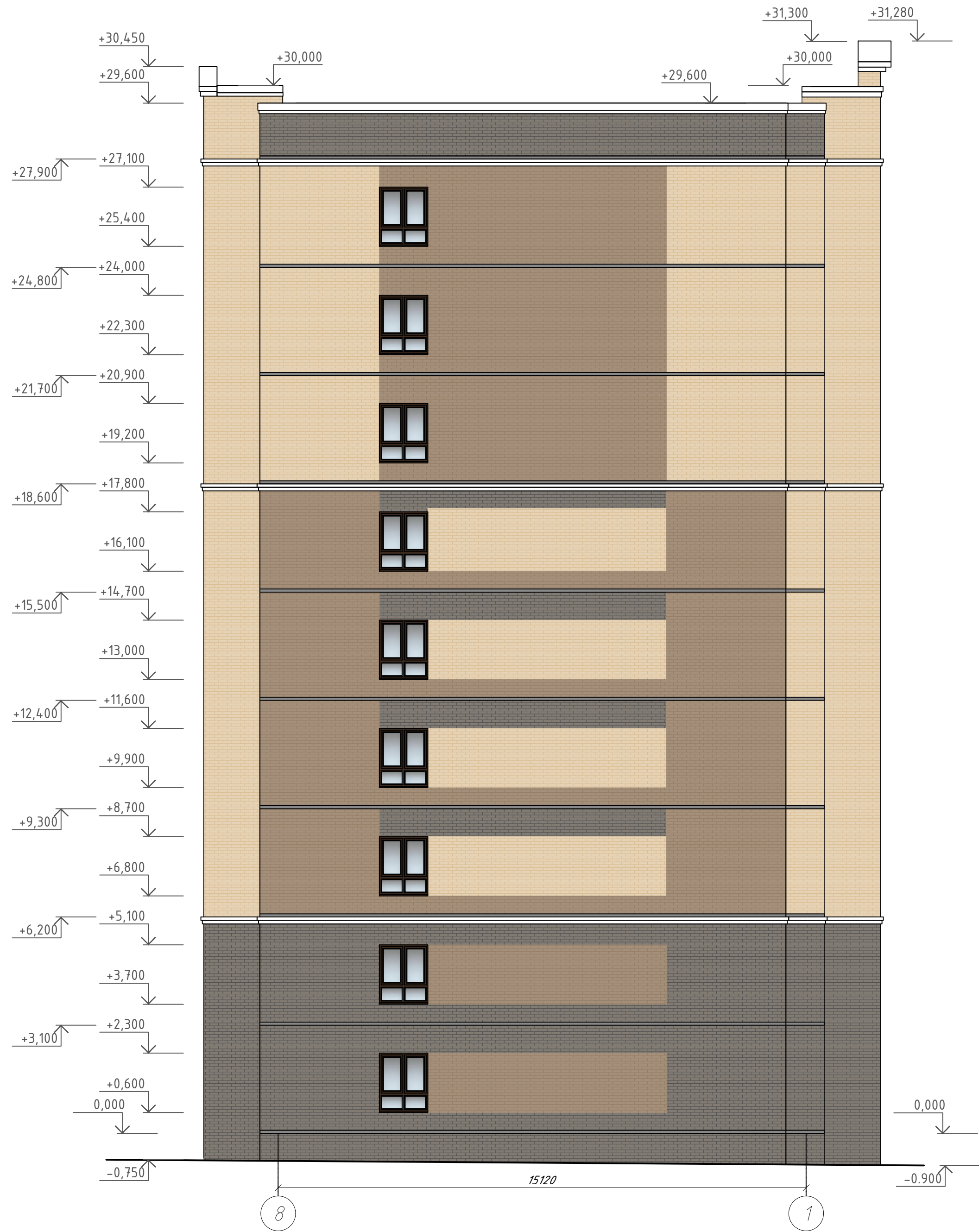
Согласовано  
Изм. № подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв. №



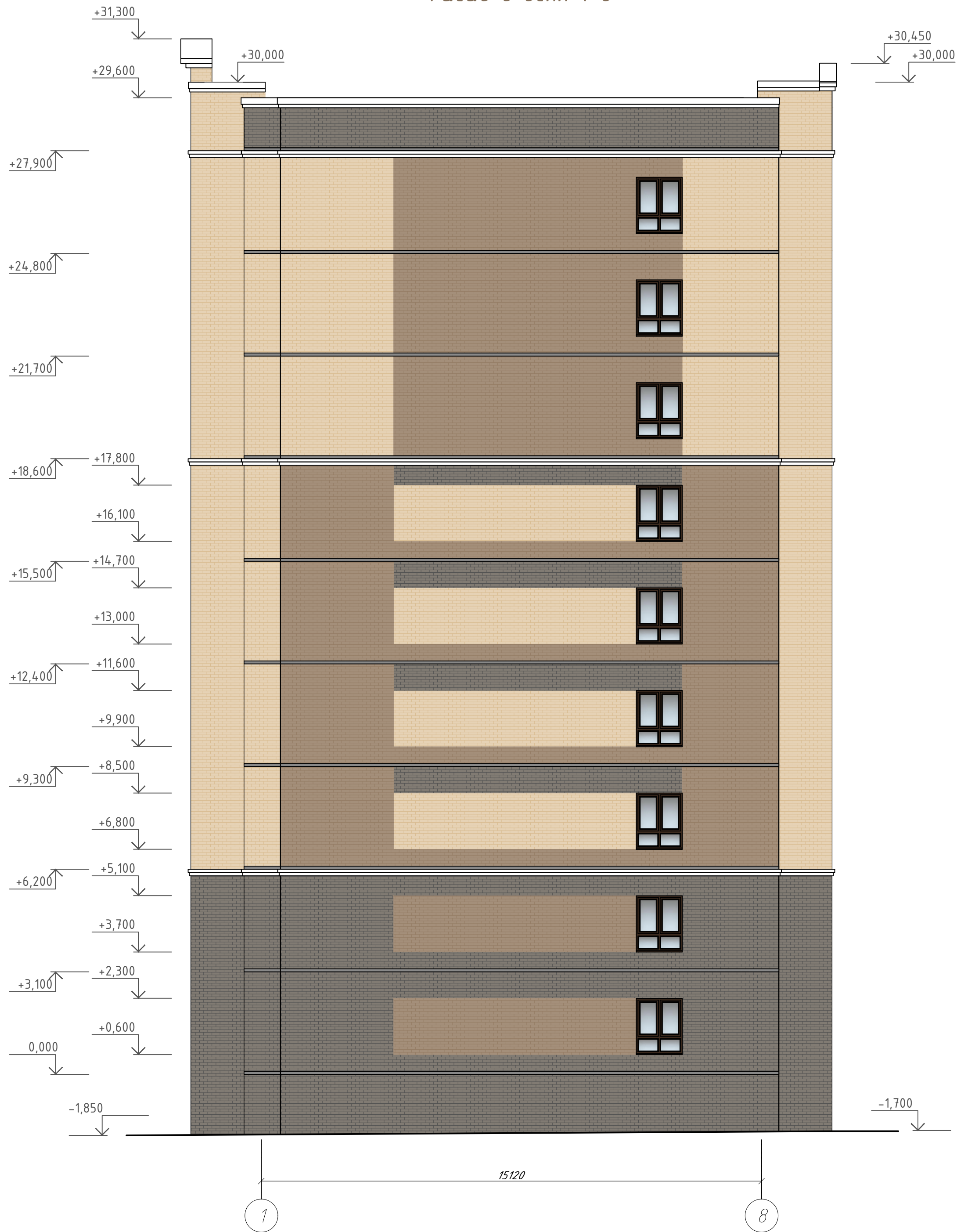
01-2022-AP.1					
Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области					
Жилой дом №1			Стадия	Лист	Листов
			Р	20	30
Фасад А-Е. М1:100			СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ		
И. контр. Смирнова Силин 09.2022			Формат А3×4		
Гип. Кузнецов 09.2022					




Фасад в осях 8-1



Фасад в осях 1-8



						01-2022-AP.1		
8	-	зам.	13-25 Евшина	Смирнова	06.2025	Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области		
7	-	зам.	03-25 Евшина	Смирнова	03.2025			
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подпись	Дата	Жилой дом №1		
Разработал	Бычков			Смирнова	09.2022			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	21	30
Н. контр.	Смирнова	Смирнова	09.2022	Фасады в осях 8-1, 1-8. М1:100		 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ <small>проектирование комплексно нового уровня</small>		
ГИП	Кузнецов	Кузнецов	09.2022					

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЁМОВ (НАЧАЛО)									
Марка позиции	Обозначение	Наименование						Всего	Примечание
			цок. этаж	1 этаж	2-3 этаж	4-9 этаж			
Оконные блоки									
ОК-1	ГОСТ 30674-99	ОП Б 2 1920-1760(н) (4 М1-8Аг-4 М1-8Аг-4 И)	-	7	18	54	79	см. схему	
ОК-2	ГОСТ 30674-99	ОП Б 2 1530-1760(н) (4 М1-8Аг-4 М1-8Аг-4 И)	-	1	2	6	9	см. схему	
ОК-4	----//----//----	ОП Б 2 1200-600(н) (4 М1-8Аг-4 М1-8Аг-4 И)	1	-	-	-	1	см. схему	
ОК-5	----//----//----	ОП Б 2 1510-2360(н) (4 М1-8Аг-4 М1-8Аг-4 И)	-	1	2	6	9	см. схему	
Подоконные доски									
ПД-1	ГОСТ 30673-2013	2000 x 500 x 20, белого цвета	-	7	18	54	79	для окон ОК-1	
ПД-2	ГОСТ 30673-2013	1600 x 500 x 20, белого цвета	-	1	2	6	9	для окон ОК-2	
ПД-3	----//----//----	700 x 500 x 20, белого цвета	-	6	-	-	6	для ОБ-1, ОБ-1*	
ПД-4	----//----//----	1750 x 500 x 20, белого цвета	-	1	-	-	1	для В-9 в л/кл	
Балконные блоки									
ОБ-1	по ГОСТ 30674-99	ОП Б 1 2450-1510 (4 М1-16Аг-4 М1-12Аг-4 И)	-	3	-	-	3	см. схему	
ОБ-1*	----//----//----	ОП Б 1 2450-1510 (4 М1-16Аг-4 М1-12Аг-4 И)	-	3	-	-	3	см. схему	
ОБ-2	----//----//----	ОП Б 1 2450-1510 (4 М1-16Аг-4 М1-12Аг-4 И)	-	-	8	24	32	см. схему	
ОБ-2*	----//----//----	ОП Б 1 2450-1510 (4 М1-16Аг-4 М1-12Аг-4 И)	-	-	6	18	24	см. схему	
Остекление лоджий									
ОЛ-1	ГОСТ 56926-2016	3210 x 1600(н)	-	4	8	-	12	см. схему	
ОЛ-4	----//----//----	3310 x 1600(н)	-	1	4	-	5	см. схему	
ОЛ-6	----//----//----	3210 x 2800(н)	-	-	-	24	24	см. схему	
ОЛ-9	----//----//----	3310 x 2800(н)	-	-	-	12	12	см. схему	
ОЛ-11	----//----//----	2960 x 1600(н)	-	1	2	-	3	см. схему	
ОЛ-12	----//----//----	2960 x 2800(н)	-	-	-	6	6	см. схему	
Витражи									
В-4	ГОСТ 30674-99	2920 x 2600(н)	-	1	-	-	1	см. схему	
В-7	----//----//----	2350 x 2900(н)	-	1	-	-	1	см. схему	
В-8	----//----//----	2020 x 2350(н)	-	1	-	-	1	см. схему	
В-9	----//----//----	1690 x 23100(н)	-	-	1	-	1	см. схему	
В-14	----//----//----	2880 x 3950(н)	-	1	-	-	1	см. схему	

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЁМОВ (ОКОНЧАНИЕ)									
Марка позиции	Обозначение	Наименование						Всего	Примечание
			цок. этаж	1 этаж	2-3 этаж	4-9 этаж	Кровля		
Двери									
Д-1	ГОСТ 31173-2016	ДСВх Б Оп Прг Пр Н П2 лс МЗ О 2060-970	-	5	10	30	-	45	правая
Д-2	ГОСТ 31173-2016	ДСВх Б Оп Прг Л Н П2 лс МЗ О 2060-970	-	3	8	24	-	35	левая
Д-3	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 Л 2060-1260 Е160	-	1	-	-	-	1	левая
Д-4*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 Пр 2060-1160 Е160	-	1	2	6	-	9	правая
Д-5*	ГОСТ 23747-2015	ДАНУ О Бпр ОП Пр Р 2060-860	-	1	-	-	-	1	правая
Д-6*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 Пр 2060-1260 Е160	-	1	-	-	-	1	правая
Д-7*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 Лев 2060-960 Е160	-	1	-	-	-	1	левая
Д-8*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 01 Н Пр 1460-760 Е160	1	-	-	-	-	1	правая
Д-9*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 Н Л 1860-860 Е160	1	-	-	-	-	1	левая
Д-12	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 Н Пр 1460-870 Е160	-	-	-	-	1	1	правая
Д-13	ГОСТ 23747-2015	ДАНУ О Бпр Дп Пр Р 2060-1260	-	1	-	-	-	1	правая
Л-1	ГОСТ Р 57327-2016	Люк противопожарн.стальной 01 900х900 Е160 (утепленный)	-	-	-	-	1	1	


Примечание.

1. Перед заказом столярных изделий выполнить контрольные замеры и при необходимости откорректировать.

2. Окна и балконные блоки, обозначенные \* выполнить зеркальными.

3. Двери в лестничных клетках выполнить с уплотнителями и оборудовать доводчиками.

4. На продухи установить жалюзийные решетки в количестве 7 штук.

						01-2022-АР.1						
8	-	зам.	13-25	Ввшина	С.В.	06.2023	Множквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области					
7	-	зам.	03-25	Ввшина	С.В.	03.2023						
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата							
Разработал	Кренева			Ирина	05.23	Жилой дом №1. Секция 1				Стадия	Лист	Листов
										Р	22	30
Норм.контр.	Смирнова			Смир	05.23	Спецификация элементов заполнения проемов				<div> СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ</div>		
ГИП	Кузнецов			Акс	05.23							

Взамен инв. №


Подпись и дата

Инв. № подл.

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЁМОВ (НАЧАЛО)									
Марка позиции	Обозначение	Наименование						Всего	Примечание
			цок. этаж	1 этаж	2-3 этаж	4-9 этаж	Кровл я		
Оконные блоки									
ОК-1	ГОСТ 30674-99	ОП Б 2 1920-1760(н) (4 М1-8Аг-4 М1-8Аг-4 И)	-	9	22	54	-	85	см. схему
ОК-3	---//---//---	ОП Б 2 1920-2360(н) (4 М1-8Аг-4 М1-8Аг-4 И)	-	-	-	12	-	12	см. схему
ОК-4	---//---//---	ОП Б 2 1200-600(н) (4 М1-8Аг-4 М1-8Аг-4 И)	2	-	-	-	-	2	см. схему
Подоконные доски									
ПД-1	ГОСТ 30673-2013	2000 x 500 x 20, белого цвета	-	9	22	54	-	85	для окон ОК-1
ПД-3	---//---//---	700 x 500 x 20, белого цвета	-	5	-	-	-	5	для ОБ-1, ОБ-1*
ПД-4	---//---//---	1750 x 500 x 20, белого цвета	-	1	-	-	-	1	для В-9 в л/кл
Балконные блоки									
ОБ-1	по ГОСТ 30674-99	ОП Б 1 2450-1510 (4 М1-16Аг-4 М1-12Аг-4 И)	-	3	-	-	-	3	см. схему
ОБ-1*	---//---//---	ОП Б 1 2450-1510 (4 М1-16Аг-4 М1-12Аг-4 И)	-	2	-	-	-	2	см. схему
ОБ-2	---//---//---	ОП Б 1 2450-1510 (4 М1-16Аг-4 М1-12Аг-4 И)	-	-	6	18	-	24	см. схему
ОБ-2*	---//---//---	ОП Б 1 2450-1510 (4 М1-16Аг-4 М1-12Аг-4 И)	-	-	6	18	-	24	см. схему
Остекление лоджий									
ОЛ-1	ГОСТ 56926-2016	3210 x 1600(н)	-	4	8	-	-	12	см. схему
ОЛ-4	---//---//---	3310 x 1600(н)	-	-	2	-	-	2	см. схему
ОЛ-5	---//---//---	3320 x 1600(н)	-	-	2	-	-	2	см. схему
ОЛ-6	---//---//---	3210 x 2800(н)	-	-	-	24	-	24	см. схему
ОЛ-9	---//---//---	3310 x 2800(н)	-	-	-	6	-	6	см. схему
ОЛ-10	---//---//---	3320 x 2800(н)	-	-	-	6	-	6	см. схему
Витражи									
В-4	ГОСТ 30674-99	2920 x 2600(н)	-	1	-	-	-	1	см. схему
В-5	---//---//---	2450 x 2900(н)	-	1	-	-	-	1	см. схему
В-6	---//---//---	2130 x 2350(н)	-	1	-	-	-	1	см. схему
В-9	---//---//---	1690 x 23100(н)	-	-	1	-	-	1	см. схему
В-13	---//---//---	2940 x 3950(н)	-	1	-	-	-	1	см. схему

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЁМОВ (ОКОНЧАНИЕ)									
Марка позиции	Обозначение	Наименование						Всего	Примечание
			цок. этаж	1 этаж	2-3 этаж	4-9 этаж	Кровля		
Двери									
Д-1	ГОСТ 31173-2016	ДСВх Б Оп Прг Пр Н П2 лс МЗ О 2060-970	-	3	6	18	-	27	правая
Д-2	ГОСТ 31173-2016	ДСВх Б Оп Прг Л Н П2 лс МЗ О 2060-970	-	2	6	18	-	26	левая
Д-3	ГОСТ 23747-2015	ДАНУ О Бпр Дп Л Р 2060-1260	-	1	-	-	-	1	левая
Д-4	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О2 Л 2060-1160 Е160	-	1	2	6	-	9	левая
Д-5	ГОСТ 23747-2015	ДАНУ О Бпр Оп Л Р 2060-860	-	1	-	-	-	1	левая
Д-6	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О2 Н Л 2060-1260 Е160	-	1	-	-	-	1	левая
Д-7	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О1 Пр 2060-960 Е160	-	1	-	-	-	1	правая
Д-8	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО О1 Н Пр 1460-760 Е160	1	-	-	-	-	1	правая
Д-10	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О1 Л 2160-860 Е160	1	-	-	-	-	1	левая
Д-11	ГОСТ 31173-2016	ДСВв В1 Оп Прг Л Н П2 лс МЗ О 2060-970	2	-	-	-	-	2	левая
Д-12	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О1 Н Пр 1460-870 Е160	-	-	-	-	1	1	правая
Д-13	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС О2 Пр 2060-1260 Е160	-	1	-	-	-	1	правая
Л-1	ГОСТ Р 57327-2016	Люк противопожарн.стальной 01 900х900 Е160 (утепленный)	-	-	-	-	1	1	

- Примечание.
- Перед заказом столярных изделий выполнить контрольные замеры и при необходимости откорректировать.
  - Окна и балконные блоки, обозначенные \* выполнить зеркальными.
  - Двери в лестничных клетках выполнить с уплотнителями и оборудовать доводчиками.
  - На продухи установить жалюзийные решетки в количестве 5 штук.


						01-2022-АР.1		
8	-	зам.	13-25	Ввшина	См/06.2025	Многokвapтиpная жилая заcтpойкa по ул. Пpоспект 50- лeтия Пoбeды, 35 в г. Бoгучap Вopонeжcкoй oблacти		
7	-	зам.	03-25	Ввшина	См/03.2025			
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Жилой дом №1. Секция 2		
Разработал		Кренева			05.23			
						Спецификация элементов заполнения проемов		
Норм.контр.		Смирнова			05.23			
ГИП		Кузнецов			05.23			
						 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ		



Инв. № подл.

*Примечание.*


1. Перед заказом столярных изделий выполнить контрольные замеры и при необходимости откорректировать.
2. Окна и балконные блоки, обозначенные \* выполнить зеркальными.
3. Двери в лестничных клетках выполнить с уплотнителями и оборудовать доводчиками.
4. На подоконники установить жалюзийные решетки в количестве 7 штук.

						01-2022-AP.1			
8	-	зам.	13-25 Ввшина	С.В.Ш	06.2025	Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект			
7	-	зам.	03-25 Ввшина	С.В.Ш	03.2025	50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области			
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Разработал	Кренева			Кренева	05.23	Стадия		Лист	Листов
						Р		24	30
Норм.контр.	Смирнова			Смирнова	05.23	Спецификация элементов заполнения проемов		 <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ</b> <small>ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ</small>	
ГИП	Кузнецов			Кузнецов	05.23				

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и другое), мм	Площадь, м <sup>2</sup>			
1	2	3	4	Секция 1	Секция 2	Секция 3	Всего
Техподполье:							
электрощитовая;	I		1. Окраска полимерной эмалью за два раза, 2. Покрытие из бетона класса В15 – 20 мм, 3. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100 – 20 мм, 4. Гидроизоляция рулонная на горячей битумной мастике, 5. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100 по уклону 20–40мм, 6. Подстилающий слой из бетона класса В7,5, армированный сеткой из Вр1 ф3 мм с ячейкой 100х100мм – 100 мм, 7. Основание из уплотненного песка;	-	7.91	-	7.91
ИТП, насосная	II		1. Покрытие из бетона класса В15 – 20 мм, 2. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100 – 20 мм, 3. Гидроизоляция рулонная на горячей битумной мастике, 4. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100 по уклону 20–40мм, 5. Подстилающий слой из бетона класса В7,5, армированный сеткой из Вр1 ф3 мм с ячейкой 100х100мм – 100 мм, 6. Основание из уплотненного песка;	-	40.58	-	40.58
Первый этаж:							
прихожие, жилые комнаты, кухни, кухни-гостиные, гардеробные, жилые комнаты с кухней-нишей, коридоры;	III		1. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 ф4 мм с ячейкой 100х100мм – 80 мм, 2. Пароизоляция: полиэтиленовая пленка 50 мкм 3. Утеплитель ППС35 (ГОСТ 15588-2014) –120 мм, 4. Многопустотная ж/б плита перекрытия над подвалом;	246,2	256,8	246,2	749.20
санитарные узлы, ванные комнаты, прачечные;	IV		1. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 ф4 мм с ячейкой 100х100мм – 80 мм, 2. Утеплитель ППС35 (ГОСТ 15588-2014) –120 мм, 3. Многопустотная ж/б плита перекрытия над подвалом;	31,5	29,9	31,5	92.90
тамбуры, лестничные клетки, межквартирные коридоры, лифтовые холлы, ПУИ (1 этаж), тамбуры, колясочные (1 этаж);	V		1. Керамогранитная плитка на клею – 15 мм, 2. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 ф4 мм с ячейкой 100х100мм – 65 мм, 3. Пароизоляция: полиэтиленовая пленка 50 мкм 4. Утеплитель ППС35 (ГОСТ 15588-2014) –100 мм, 5. Многопустотная ж/б плита перекрытия над подвалом;	98,8	87,2	98,8	284.80

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	


						01-2022-AP1		
8	-	зам.	13-25	Вшина	06.2025	Многokвартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области		
7	-	зам.	03-25	Вшина	03.2025			
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
Разработал	Кренева				05.23			
						Стадия	Лист	Листов
						P	25	30
Норм.контр.	Смирнова				05.23	Экспликация полов (начало).		
ГИП	Кузнецов				05.23			
						 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и другое), мм	Площадь, м <sup>2</sup>			
1	2	3	4	Секция 1	Секция 2	Секция 3	Всего
2-9 этажи:							
прихожие, жилые комнаты, кухни, кухни-гостиные, гардеробные, жилые комнаты с кухней-нишей кладовые, коридоры;	VI		1. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 Ф4 мм с ячейкой 100х100мм- 80 мм, 2. Железобетонная плита перекрытия - 220 мм;	2310,5	2413,8	2310,5	7034.80
санитарные узлы, ванные комнаты, прачечные;	VII		1. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 Ф4 мм с ячейкой 100х100мм - 80 мм, 2. Железобетонная плита перекрытия - 220 мм;	292,6	274,0	292,6	859.20
лоджии (1-9 эт);	VIII		1. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 Ф4 мм с ячейкой 100х100мм с железнением- 50 мм, 2.Балконная плита	291,73	252,80	291,73	836.26
лестничные площадки (кроме маршей),	IX		1. Керамогранитная плитка на клею - 15 мм, 2. Стяжка из цем.-песчаного раствора М 150 - 35 мм, 3. Железобетонная плита перекрытия;	24,3	24,3	24,3	72.90
лестничные клетки, межквартирные коридоры	X		1. Керамогранитная плитка на клею - 15 мм, 2 Стяжка из цем.-песчаного раствора М 100, армированная сеткой из Вр1 Ф4 мм с ячейкой 100х100мм- 65 мм, 3. Многоспустотная ж/б плита перекрытия;	268,8	222,4	268,8	760.00

Примечания :


1. Данный лист смотреть совместно с листами 4-18.  
2. В помещениях техподполья: электрощитовой, ИТП и насосной полы отделать плитусом из бетона общая длина которого 80 м п.  
3. В помещениях тамбуров, колясочных, КЧИ, коридоров, у лестничных площадок, межквартирных коридоров полы отделать плитусом из керамогранитной плитки на клею (нарезная, высота 80 мм) .

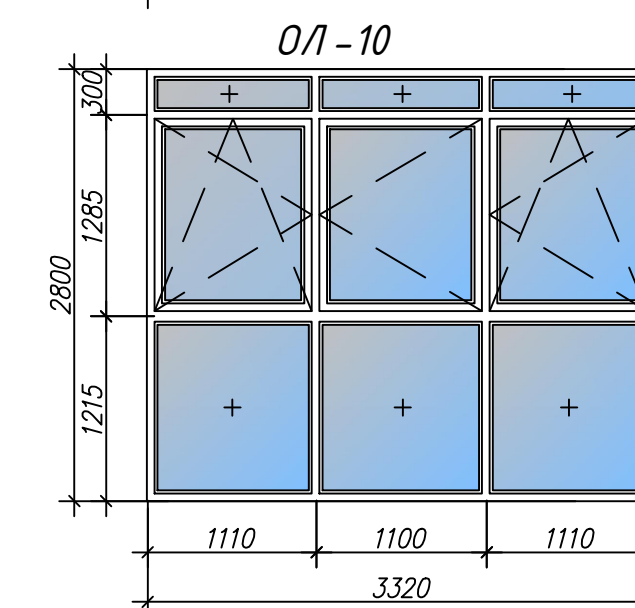
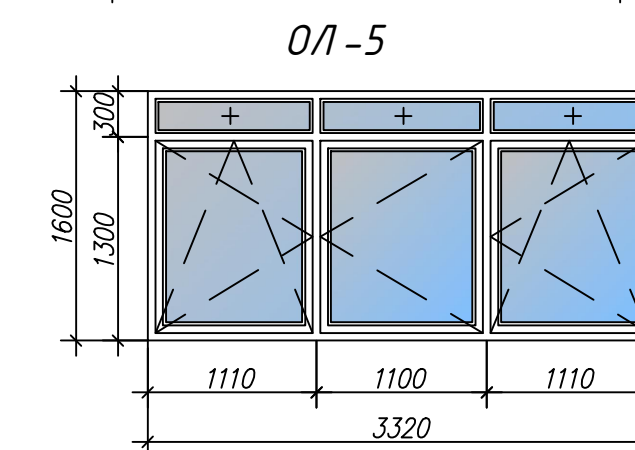
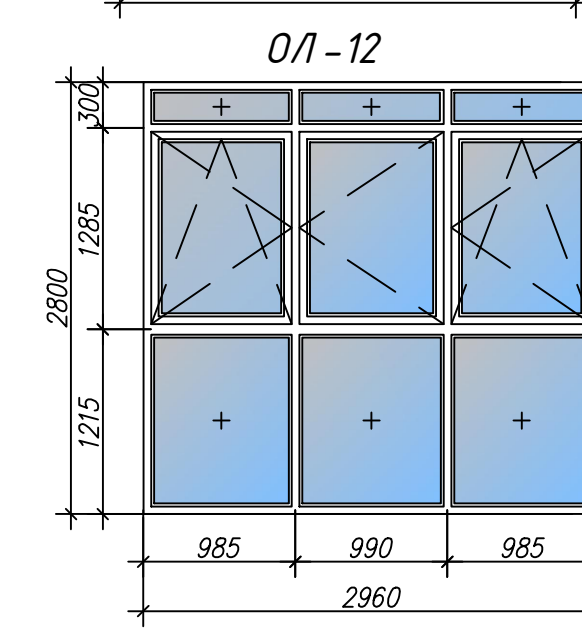
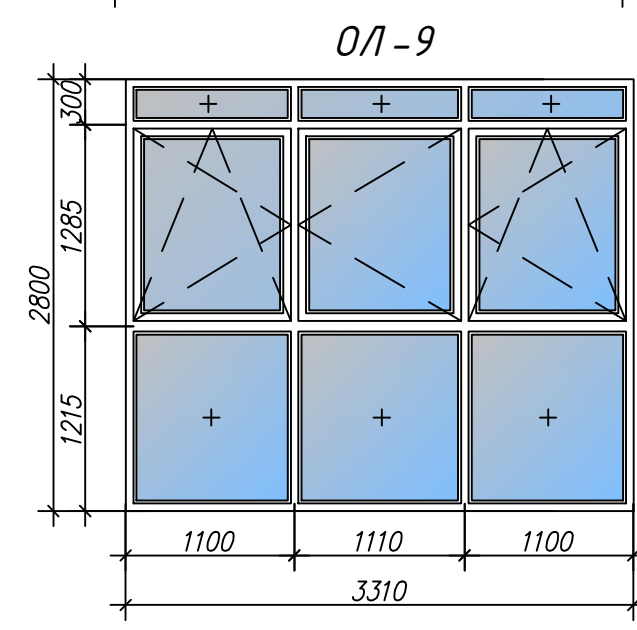
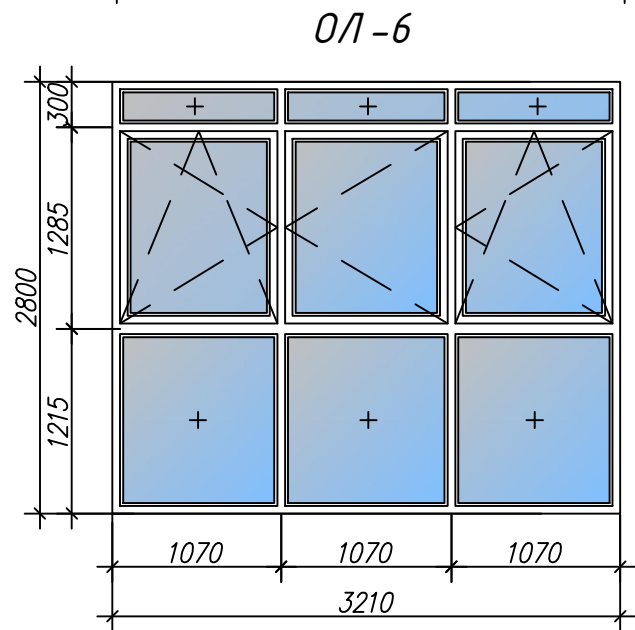
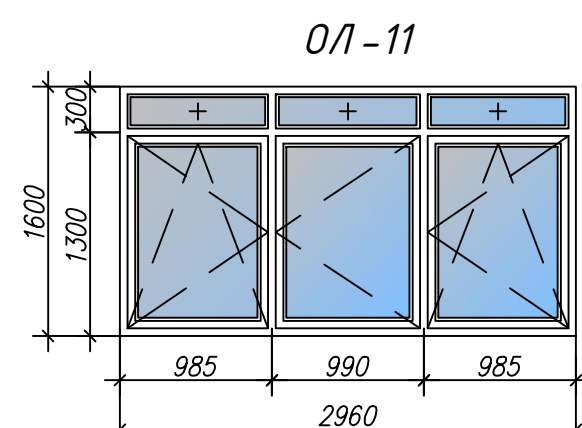
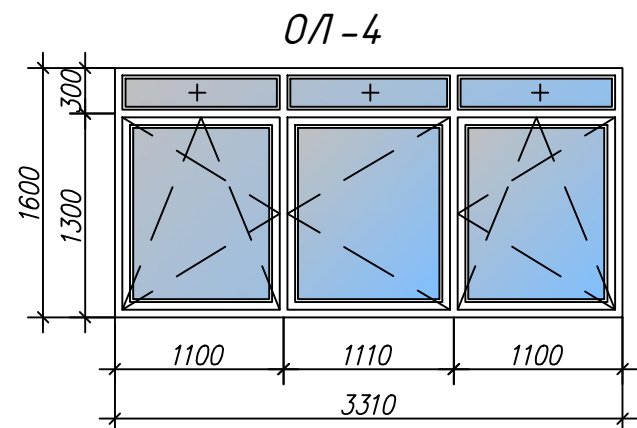
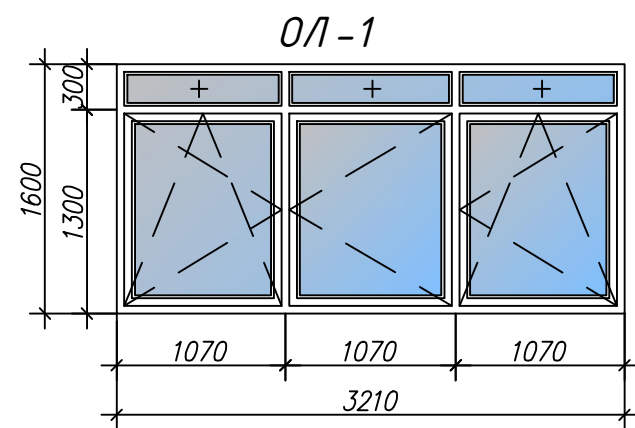
						01-2022-AP1				
8	-	зам.	13-25	В	вщина	См	06.2025	Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50- летия Победы , 35 в г. Богучар Воронежской области		
7	-	зам.	03-25	В	вщина	См	03.2025			
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата					
Разработал	Кренева			Кренева	05.23	Стадия		Лист	Листов	
						Р		26	30	
Норм.контр.	Смирнова			Смирнова	05.23	Экспликация полов (окончание)		 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ		
ГИП	Кузнецов			Кузнецов	05.23					

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров										Примечания
	Потолок	Площадь, м <sup>2</sup>				Стены и перегородки	Площадь, м <sup>2</sup>				
1	2	Секция 1	Секция 2	Секция 3	Всего	4	Секция 1	Секция 2	Секция 3	Всего	6
Техподполье, котельная:											
электрощитовая	затирка швов, окраска вододисперсионной краской;	-	7,91	-	7.91	простая штукатурка, покраска водно-дисперсионной краской;	-	33,7	-	33.70	
ИТП, насосная;	затирка швов, побелка;	-	40,58	-	40.58	простая штукатурка, побелка;	-	102,9	-	102.90	
1 этаж:											
прихожие, жилые комнаты, кухни, кухни-гостиные, гардеробные, жилые комнаты с кухней-нишей, коридоры;	затирка швов;	246,2	256,8	246,2	749.20	гипсовая штукатурка;	674,54	775,44	674,54	2124.52	
санитарные узлы, ванные комнаты, прачечные;	затирка швов;	31,5	29,9	31,5	92.90	вертикальная гидроизоляция, гипсовая штукатурка кирпича	174,58	176,36	174,58	525.52	
2-9 этаж:											
прихожие, жилые комнаты, кухни, кухни-гостиные, гардеробные, жилые комнаты с кухней-нишей, коридоры;	затирка швов;	2310,5	2413,8	2310,5	7034.80	гипсовая штукатурка;	6734,08	7130,88	6734,08	20599.04	
санитарные узлы, ванные комнаты, прачечные;	затирка швов;	292,6	274,0	292,6	859.20	вертикальная гидроизоляция, гипсовая штукатурка кирпича	1586,72	1585,47	1586,72	4758.91	
Места общего пользования:											
тамбуры, колясочные, лестнично-лифтовые холлы, ПУИ, межквартирные коридоры (1 этаж);	затирка швов, шпаклевка, окраска вододисперсионной краской;	98,8	87,2	98,8	284.80	гипсовая штукатурка с последующей окраской краской (КМ 1);	256,32	263,18	256,32	775.82	
лестнично-лифтовые холлы, межквартирные коридоры, лестничная клетка (2-9 этаж);	затирка швов, шпаклевка, окраска вододисперсионной краской;	268,8	222,4	268,8	760.00	гипсовая штукатурка с последующей окраской краской (КМ 1);	1083,36	927,84	1083,36	3094.56	


Примечания:  
1. Данный лист смотреть совместно с листами 4-18.

					01-2022-AP1				
8	-	зам.	13-25	В	Ев	06.2025	Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области		
7	-	зам.	03-25	В	Ев	03.2025			
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Разработал	Кренева			Кренева	05.23	Стадия		Лист	Листов
						Р		27	30
Норм.контр.	Смирнова			Смирнов	05.23	Ведомость отделки помещений.		 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ	
ГИП	Кузнецов			Кузнецов	05.23				



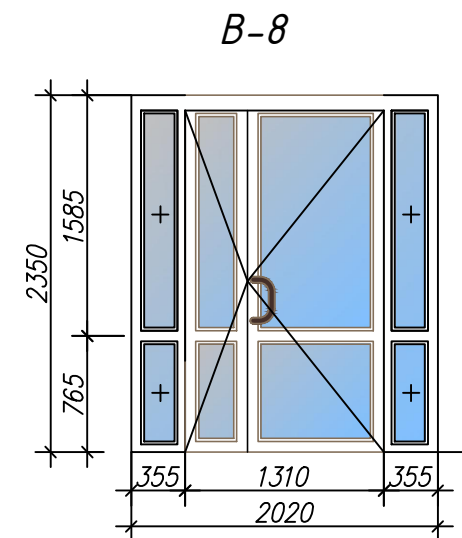
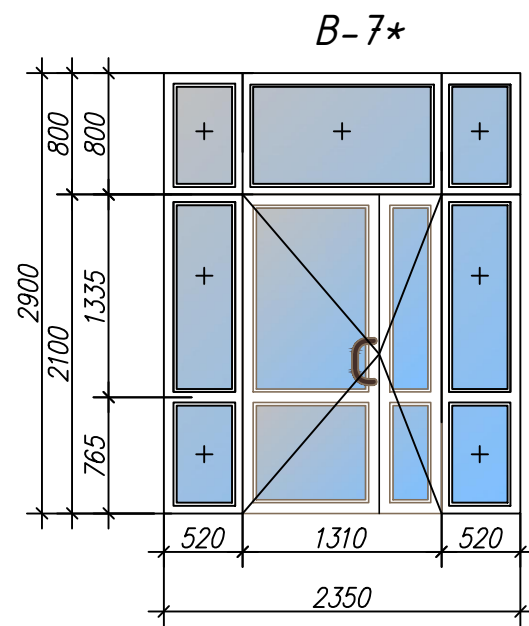
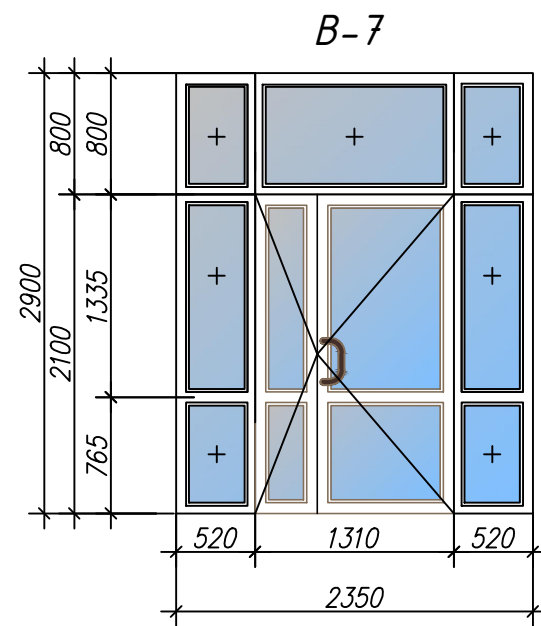
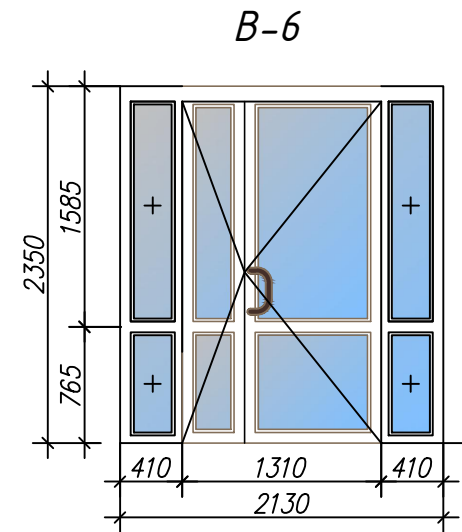
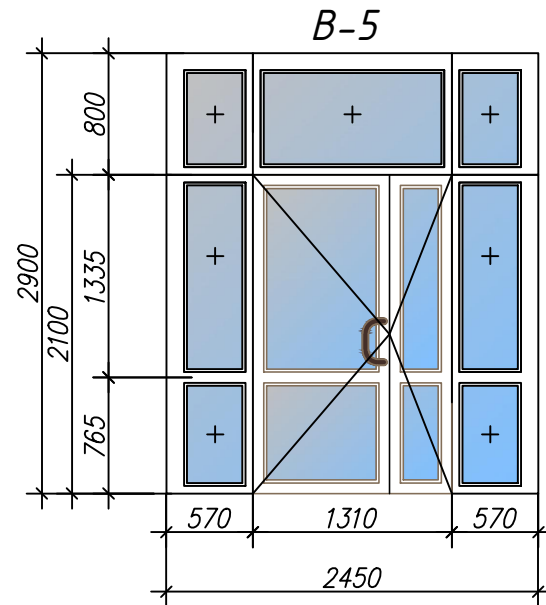
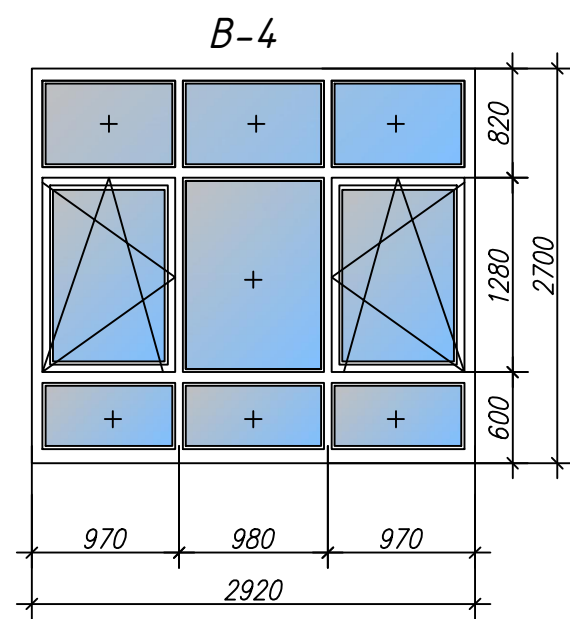
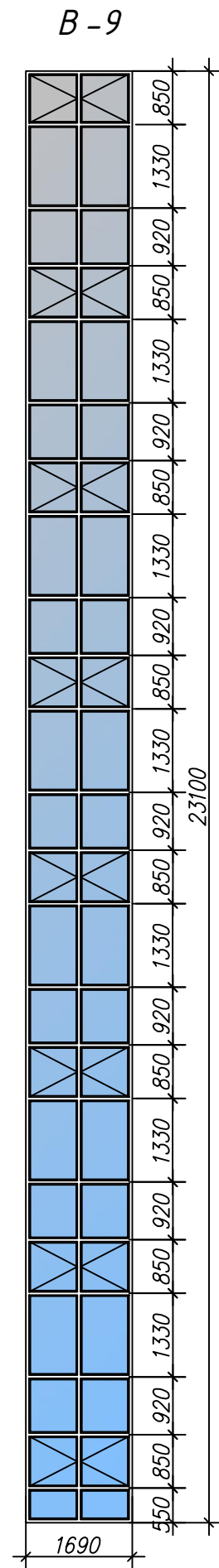
Примечания:

- Данный лист смотреть совместно с листами раздела АР.
- Габариты изделий указаны по проёмам, с вычетом монтажных зазоров (40мм с ширины проёма и 50мм с высоты проёма).
- Исполнение и монтаж оконных и дверных блоков ведётся по обмерам в соответствии с тех. условиями и инструкцией по монтажу специалистом фирмы-изготовителя.
- Фурнитуру для окон и дверей поставить в комплекте.

						01-2022-АР.1			
						Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области			
7	-	зам.	03-25 Елшина	Елш	03.2025				
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Разработал	Кренева			Кренева	05.23	Стадия	Лист	Листов	
						Р	28	30	
Норм.контр.	Смирнова			Смирн	05.23	Схемы элементов заполнения проёмов (начало).			
ГИП	Кузнецов			Куз	05.23				
						 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ			



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

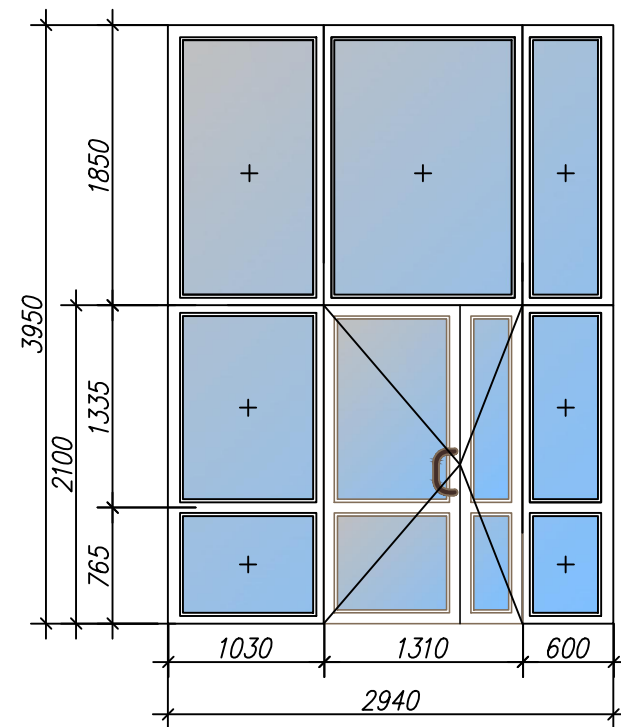


**Примечания:**

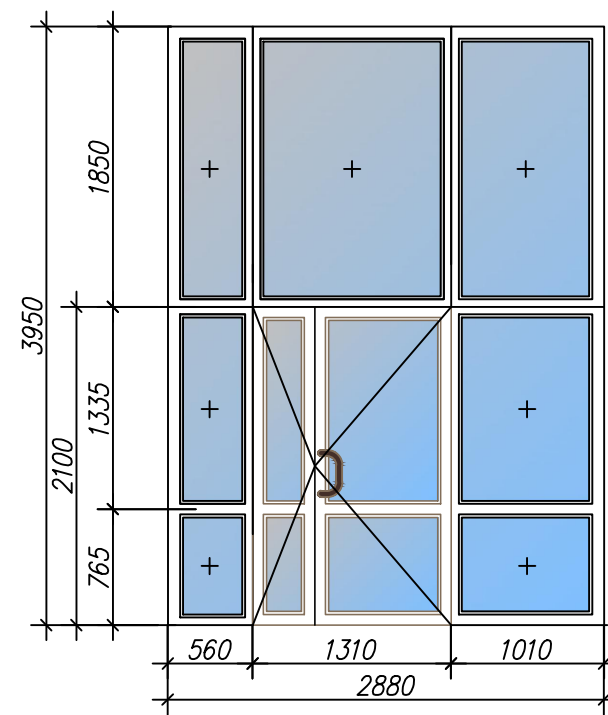
- Данный лист смотреть совместно с листами раздела АР.
- Габариты изделий указаны по проёмам, с вычетом монтажных зазоров (40мм с ширины проёма и 50мм с высоты проёма).
- Исполнение и монтаж оконных и дверных блоков ведётся по обмерам в соответствии с тех. условиями и инструкцией по монтажу специалистом фирмы-изготовителя.
- Фурнитуру для окон и дверей поставить в комплекте.

						01-2022-АР.1		
						Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект 50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области		
7	-	зам.	03-25	Евшина	03.2025	Схемы элементов заполнения проёмов (продолжение).	Стадия	Лист
Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		Р	29
Разработал	Кренева				05.23			30
Норм.контр.	Смирнова				05.23			
ГИП	Кузнецов				05.23	СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ		

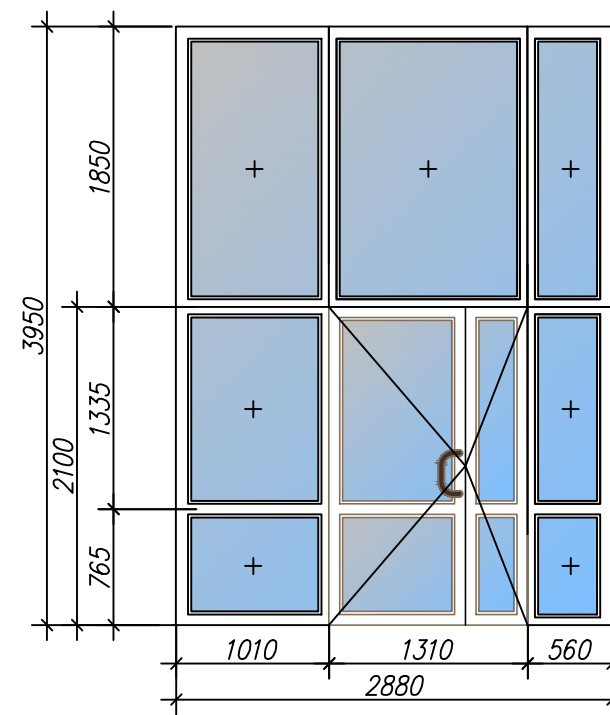
B-13



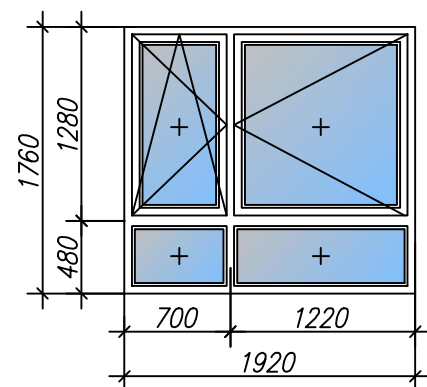
B-14



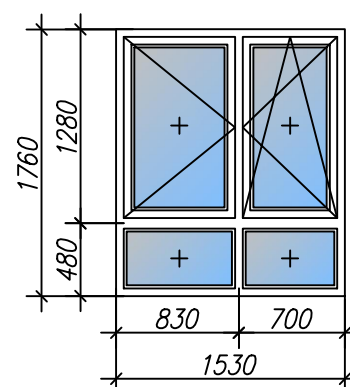
B-14\*



OK-1

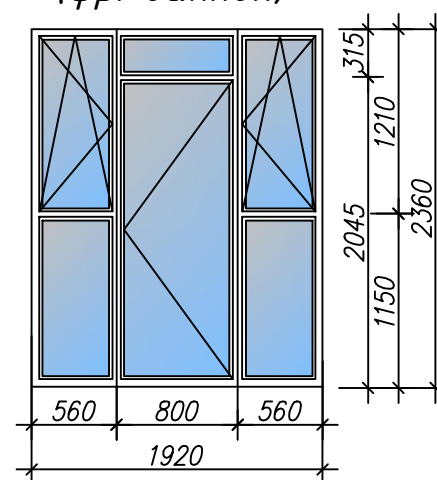


OK-2



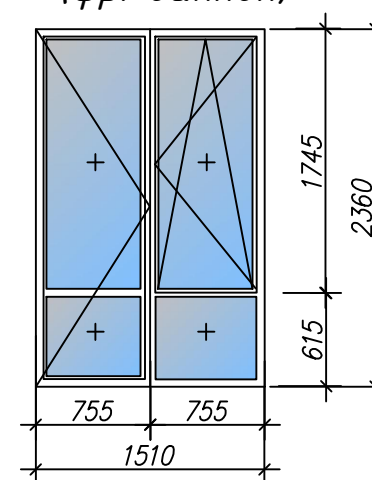
OK-3

(фр. балкон)

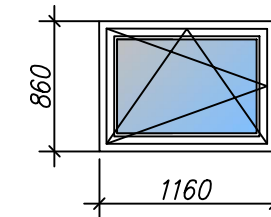


OK-5

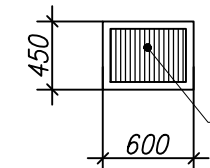
(фр. балкон)



OK-4



ЖР-1

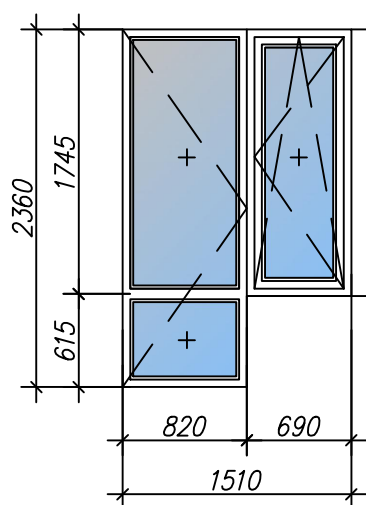


жалюзийная решётка

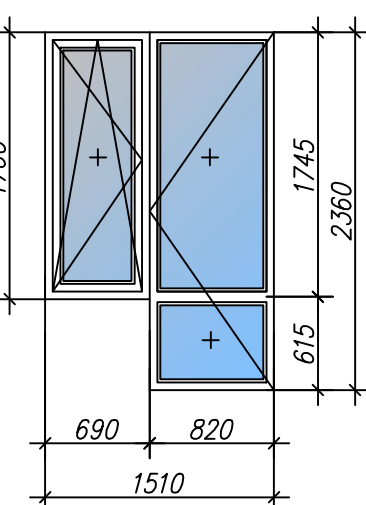
## Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с листами раздела АР.
2. Габариты изделий указаны по проёмам, с вычетом монтажных зазоров (40мм с ширины проёма и 50мм с высоты проёма).
3. Исполнение и монтаж оконных и дверных блоков ведётся по обмерам в соответствии с тех. условиями и инструкцией по монтажу специалистом фирмы-изготовителя.
4. Фурнитуру для окон и дверей поставить в комплекте.

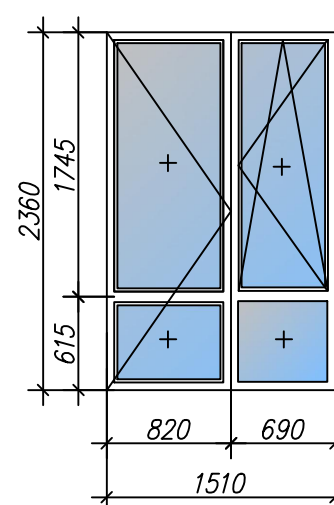
ОБ-1



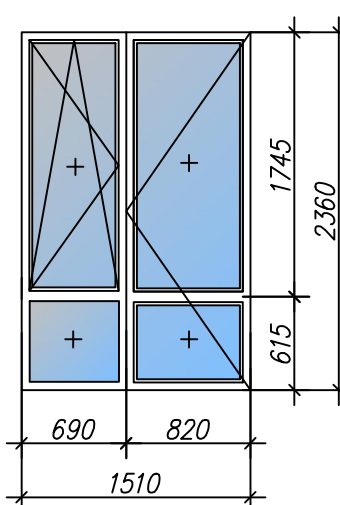
ОБ-1\*



ОБ-2



ОБ-2\*



01-2022-АР.1

Многоквартирная жилая застройка по ул. Проспект  
50-летия Победы, 35 в г. Богучар Воронежской области

Изм.	№уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
8	-	зам.	13-25 Ввшина	Смирнова	06.2023
7	-	зам.	03-25 Ввшина	Смирнова	03.2023
Разработал	Кренева			Кренева	05.23
Норм.контр.	Смирнова			Смирнова	05.23
ГИП	Кузнецов			Кузнецов	05.23

Схемы элементов заполнения  
проёмов (окончание).

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ  
ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ НОВОГО УРОВНЯ

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взамен инв. №